



# deželne novice

Uradne objave, številka 159, 1. junija 2012

www.radovljica.si

Časopis Občine Radovljica

## 2.

Na podlagi 23. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 110/02 in spremembe), 98. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07 in spremembe), 16. člena Statuta Občine Radovljica (UVG, št. 23/99 in 19/00) in Programa priprave Prostorskega reda Občine Radovljica (DN UO, št. 59/2006) je Občinski svet Občine Radovljica na 14. redni seji, dne 15. februarja 2012 sprejel

### ODLOK O PROSTORSKEM REDU OBČINE RADOVLJICA

#### I. UVODNE DOLOČBE

##### 1. člen (predmet)

- (1) S tem odlokom se sprejme Prostorski red občine Radovljica (v nadaljevanju PRO).
- (2) PRO se šteje za občinski prostorski načrt.
- (3) PRO je izdelala RRD, Regijska razvojna družba, d. o. o., iz Domžal, pod št. projekta 14/09.
- (4) Okoljsko poročilo za PRO z dodatkom za presojo sprejemljivosti je izdelal Marbo, d. o. o., Bled, julija 2009 (dopolnjeno novembra 2009).

##### 2. člen (namen)

- (1) PRO je podlaga za pripravo občinskih podrobnih prostorskih načrtov (v nadaljevanju OPPN).
- (2) PRO je podlaga za posege v prostor na območjih, ki se ne urejajo z drugimi izvedbenimi prostorskimi akti (razen na območjih načrtovanih OPPN, kjer se določajo pogoji, ki veljajo do njihovega sprejema).

##### 3. člen (vsebina)

- (1) PRO na celotnem območju občine Radovljica določa:
  - območja namenske rabe prostora,
  - merila in pogoje za urejanje prostora (razen na območjih veljavnih izvedbenih prostorskih aktov),
  - ukrepe za izvajanje prostorskega reda občine.
- (2) V PRO so prikazana tudi območja državnih prostorskih načrtov (v nadaljevanju DPN).
- (3) PRO je sestavljen iz besedilnega in kartografskega dela.

##### 4. člen (vsebina besedilnega dela PRO)

#### I. UVODNE DOLOČBE

#### II. VSEBINA PROSTORSKEGA REDA OBČINE

1. OBMOČJA NAMENSKE RABE PROSTORA
2. ČLENITEV OBMOČJA OBČINE NA OBMOČJA FUNKCIONALNIH IN PROSTORSKIH ENOT
3. MERILA IN POGOJI ZA UREJANJE PROSTORA VKLJUČNO Z MERILI IN POGOJI ZA OPREMLJANJE ZEMLJIŠČ ZA GRADNJO
  - 3.1 Funkcionalna merila in pogoji
  - 3.2 Oblikovna merila in pogoji
  - 3.3 Merila za določanje parcel, namenjenih gradnji in komunalno opremljanje zemljišč za gradnjo

- 3.4 Druga merila in pogoji za urejanje prostora
- 3.5 Merila in pogoji za gradnjo objektov zunaj poselitvenih območij in uskladiitev stanja
4. UKREPI ZA IZVAJANJE PROSTORSKEGA REDA
5. PODROBNEJŠA MERILA IN POGOJI ZA PROJEKTIRANJE

#### III. PREHODNE DOLOČBE

#### IV. KONČNE DOLOČBE

##### 5. člen (vsebina kartografskega dela PRO)

- (1) Kartografski del vsebuje naslednje naslovne in grafične liste:

- a) naslovni listi:
  - vsebina,
  - pregledni list v merilu 1:50 000,
  - legendni list,
- b) grafični listi:
  - območja namenske rabe prostora ter območja funkcionalnih in prostorskih enot v merilu 1:5000,
  - območja in objekti gospodarske javne infrastrukture v merilu 1:5000.

- (2) Podlaga za izdelavo grafičnih listov je uradno uveljavljeni digitalni katastrski načrt v državnem koordinatnem sistemu.

##### 6. člen (uporabljeni izrazi)

- (1) Dejavnosti v tem odloku so opredeljene na podlagi predpisov, nekatera poimenovanja pa so poenostavljena ali združujejo več kategorij iz predpisov.

**(1.1) Preglednica 1:** Pojasnilo povezav med poimenovanjem dejavnosti, uporabljenih v tem odloku in predpisom o standardni klasifikaciji dejavnosti.

| Poimenovanje dejavnosti v tem odloku                    | Standardna kategorizacija dejavnosti – SKD 2008                                                                       |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| kmetijstvo                                              | (a) kmetijstvo in lov, gozdarstvo, ribištvo                                                                           |
| rudarstvo                                               | (b) rudarstvo                                                                                                         |
| predelovalne dejavnosti                                 | (c) predelovalne dejavnosti                                                                                           |
| oskrba z energijo                                       | (d) oskrba z električno energijo, plinom in paro                                                                      |
| oskrba z vodo, ravnanje z odpadki in saniranje okolja   | (e) oskrba z vodo; ravnanje z odpadki in odpadki; saniranje okolja                                                    |
| gradbeništvo                                            | (f) gradbeništvo                                                                                                      |
| trgovina z motornimi vozili in popravila motornih vozil | (g/45) trgovina z motornimi vozili in popravila motornih vozil                                                        |
| trgovina                                                | (g/46, 47) posredništvo in trgovina na debelo, razen z motornimi vozili; trgovina na drobno, razen z motornimi vozili |
| promet in skladiščenje                                  | (h) promet in skladiščenje                                                                                            |
| gostinstvo                                              | (i) gostinstvo                                                                                                        |

|                                                  |                                                                                     |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| poslovne dejavnosti                              | (j) informacijske in komunikacijske dejavnosti                                      |
|                                                  | (k) finančne in zavarovalniške dejavnosti                                           |
|                                                  | (l) poslovanje z nepremičninami                                                     |
|                                                  | (m) strokovne, znanstvene in tehnične dejavnosti                                    |
|                                                  | (n) druge raznovrstne poslovne dejavnosti                                           |
| javna uprava                                     | (o) dejavnost javne uprave in obrambe, dejavnost obvezne socialne varnosti          |
| izobraževanje                                    | (p) izobraževanje                                                                   |
| zdravstvo in socialno varstvo                    | (q) zdravstvo in socialno varstvo                                                   |
| kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti | (r) kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti                                |
| druge dejavnosti                                 | (s) druge dejavnosti                                                                |
|                                                  | (t) dejavnost gospodinjstev z zaposlenim hišnim osebjem, proizvodnja za lastno rabo |
|                                                  | (u) dejavnost eksteritorialnih organizacij in teles                                 |

(1.2) Pojem **bivanje** se uporablja za opredelitev dejavnosti na območjih, kjer ljudje lahko stalno prebivajo, pojem **občasno bivanje** pa za opredelitev dejavnosti na območjih počitniških hiš. Bivanje za potrebe turizma in drugih dejavnosti je opredeljeno s pojmi iz točke (1.1) tega člena.

(2) **Parcela, namenjena gradnji** je zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerem stoji oziroma na katerem je predviden objekt in na katerem so urejene površine, ki služijo takšnemu objektu oziroma je predvidena ureditev površin, ki bodo služile takšnemu objektu.

(3) **Grajeno območje kmetije** se opredeli tako, da se z ravnimi črtami povežejo v vseh smereh najbolj izpostavljeni deli stavb in gospodarskih poslopij kmetije (štejejo se zahtevni in manj zahtevni objekti) oziroma njihovih parcel, namenjenih gradnji (gradbenih parcel), če so določene, in sicer ne glede na to, ali preko takega območja poteka javna cesta ali ne.

(4) **Odmik** od parcelnih meja ali med posameznimi stavbami se meri od najbolj izpostavljenih delov stavbe nad terenom, v kolikor ni s posameznimi členi tega odloka določeno drugače. Določilo prejšnjega stavka ne velja za napušče in nadstreške, ki od ravne fasade ne segajo za več kot 1 meter. V takšnih primerih se odmiki merijo od ravne fasade. Določila za odmike je potrebno upoštevati za vse objekte, razen za linijske gradbene inženirske objekte.

(5) **Faktor izrabe** parcele, namenjene gradnji se določi kot razmerje med bruto tlorisno površino objekta in celotno površino parcele, namenjene gradnji. V bruto tlorisno površino objekta so vključene površine vseh etaž, ki so v celoti nad terenom.

(6) **Faktor zazidanosti** parcele, namenjene gradnji se določi kot razmerje med zazidano površino in celotno površino parcele, namenjene gradnji.

(7) **Delež odprtih bivalnih površin** se izrazi v odstotkih odprtih bivalnih površin od možnih bruto tlorisnih površin glede na faktor izrabe parcele, namenjene gradnji; za odprte bivalne površine se štejejo zelene površine, na katerih je možno zasaditi avtohtono visokodebelno vegetacijo in tlakovane površine, namenjene zunanemu bivanju, ki ne služijo kot prometne površine ali komunalne funkcionalne površine (dostopi, dovozi, parkirna mesta, prostori za ekološke otoke). Zelenih površin mora biti več kot tlakovanih.

(8) **Večnamenski objekti** so objekti, v katerih se načrtuje oziroma vsebujejo več dejavnosti in v njih ni mogoče določiti prevladujoče dejavnosti, ki bi obsegala več kot polovico uporabne površine objekta.

(9) **Praviloma:** izraz pomeni, da je treba upoštevati določila odloka in če to zaradi utemeljenih razlogov in omejitev ni možno, je treba odstop od določil

tega odloka obrazložiti in utemeljiti v postopku za pridobitev upravnega dovoljenja za poseg v prostor.

(10) **Kap** je najnižji del strehe.

(11) Na območju PRO se določa osem tipov oblikovanja grajene strukture. Označeni so z veliko tiskano črko U in zaporedno številko ter imajo naslednji pomen:

(11.1) **Vaška pozidava (U1)** predstavlja tradicionalni vzorec poselitve. Značilna je strnjena pozidava ob cestah, ki jo tvorijo kompleksi (domačije) v nizu, v gruči ali z vzporedno postavitvijo objektov. V območjih s parcelacijo v progah je postavitve objektov bolj pravilna. Ceste so ozke. Postavitve stavb včasih tvori obcestne gradbene linije. Stavbe so podolgovate. Značilna je postavitve na ali ob parcelno mejo.

(11.2) **Gručasta pozidava (U2)** predstavlja tradicionalni vzorec pozidave. Stavbe so postavljene v gruče, razporejene ob cestah. Stavbe nimajo enotne orientacije, hkrati pa njihova orientacija ni nujno podrejena poteku ceste. Parcelna struktura je večinoma nepravilna - kristalična. Stavbe so podolgovate. Na nagnjenem terenu je daljša stranica stavb praviloma vzporedna s plastnicami.

(11.3) **Obcestna pozidava (U3)** - tvorijo jo stavbe razporejene vzdolž ceste. Njihova postavitve je praviloma podrejena poteku ceste, oziroma je načrtovana. Parcele so lahko dokaj pravilne oblike. Na nagnjenem terenu je daljša stranica stavb praviloma vzporedna s plastnicami.

(11.4) **Ulična pozidava - mreža (U4)** predstavlja obliko grajene strukture z berljivo cestno mrežo ulic večkrat v kombinaciji s pomembnejšo komunikacijo. Objekti so ob ulice postavljeni v prepoznavnem redu (npr. princip šahovnice).

(11.5) **Raščeno območje (U5)** predstavlja obliko grajene strukture, katere zasnova predstavlja bolj naključno umeščanje objektov v prostor glede na lastništvo in funkcijo. Posledično so takšna območja dokaj neracionalno izrabljena z množico dostopov, ki so velikokrat zasnovani na principu en objekt - ena dostopna pot.

(11.6) **Posebno območje (U6)** predstavlja obliko grajene strukture, podrejeno funkciji stavb pretežno splošnega družbenega pomena. Tip oblikovanja (umestitve v prostor) se nanaša na posamezne stavbe kot so stanovanjske stavbe za posebne namene, stavbe javne uprave, gasilske domove, stavbe splošnega družbenega pomena (razen igralnice, cirkusi, diskoteke ter športne dvorane), stavbe za opravljanje verskih obredov, pokopališke stavbe ter gradove in podobne palače.

(11.7) **Svojevrstno območje (U7)** predstavlja obliko grajene strukture, ki je podrejena funkciji ali tehnologiji.

(11.8) **Razpršena pozidava (U8)** predstavlja pozidavo nizke gostote kot avtohtoni poselitveni vzorec v krajini.

(12) Na območju PRO se določa enajst stavbnih tipov. Označeni so z veliko tiskano črko A in zaporedno številko ter imajo naslednji pomen:

(12.1) **Tradicionalna prostostoječa hiša (A1)** je stavbni tip manjših do srednjih dimenzij, ki predstavlja značilen tradicionalen tip hiše s podolžnim tlorisom, pritličnega ali nadstropnega gabarita običajno s pritličjem na nivoju terena, brez kolenčnega zidu ter s strmo dvokapno streho.

(12.2) **Prostostoječa hiša II (A2)** je stavbni tip, manjših dimenzij, ki predstavlja prostostoječo hišo podobno obstoječim hišam v okolici.

(12.3) **Hiše v nizu (A3)** predstavljajo stavbni tip, ki je sestavljen iz najmanj treh enot, ki se med seboj stikajo, posamezna enota ima lahko pravokotno oziroma svojevrstno obliko.

(12.4) **Vila (A4)** je razkošnejše grajena hiša z vrtom.

(12.5) **Počitniška hišica (A5)** je majhna stavba, namenjena za občasno bivanje in počitek.

(12.6) **Gospodarsko poslopje (A6)** je stavbni tip, srednje velikih dimenzij, namenjen opravljanju kmetijske dejavnosti.

**(12.7) Blok, lamela in druge kompleksnejše oblike (A7)**

Tip se nanaša na večstanovanjske objekte. Blok je stavbni tip s podolžno tlorisno zasnovo ter več nadstropji. Oblika strehe je lahko dvokapna ali ravna. Lamela je stavbni tip z izrazito podolžno tlorisno zasnovo (razmerje stranic več kot 1:2) ter več nadstropji. Oblika strehe je ravna ali dvokapna. Na območju PRO se nahajajo tudi bolj kompleksne oblike večstanovanjskih hiš. Navadno so oblikovane kot adicija geometrijskih teles z ravno ali dvokapno streho.

(12.8) **Posebna stavba (A8)** je stavbni tip, katerega oblikovanje izhaja iz funkcije stavbe. Tip oblikovanja se nanaša na stanovanjske stavbe za posebne namene, stavbe javne uprave, gasilske domove, stavbe splošnega družbenega pomena (razen igralnice, cirkusi, diskoteke ter športne dvorane), stavbe za opravljanje verskih obredov, pokopališke stavbe ter gradove in podobne palače.

(12.9) **Svojevrsna stavba (A9)** je stavbni tip, katerega oblikovanje izhaja iz funkcije stavbe.

**(12.10) Hala, dvorana (A10)**

(13) Za **simetrične dvokapnice** se štejejo strehe z enotnim naklonom strešin, slemen pa potekajo po osi osnovnega tlorisa.

(14) **Klasična frčada** je frčada z ometanimi vertikalnimi stranicami, simetrično dvokapno streho s slemenom, ki je pravokotna na osnovno streho, in širino napušča največ 40 cm.

(15) **Pultna frčada** je frčada z vertikalnimi stranicami in enokapno streho z naklonom največ 20° nad naklonom osnovne strehe. Najvišja točka pultne frčade mora biti nižja od slemen osnovne strehe.

**II. VSEBINA PROSTORSKEGA REDA OBČINE****1. OBMOČJA NAMENSKE RABE PROSTORA****7. člen**

(območja namenske rabe prostora)

PRO za celotno območje občine določa območja osnovne in površine podrobnejše namenske rabe prostora. Območja namenske rabe so določena glede na fizične lastnosti prostora ter predvidene dejavnosti in vrste objektov na tem območju.

**8. člen**

(vrste območij osnovne in površin podrobnejše namenske rabe)

**A. POSELITEV**

**Preglednica 2:** Vrste območij osnovne in površin podrobnejše namenske rabe za območje poselitve.

| šifra | osnovna namenska raba | podrobnejša namenska raba (šifra in opis)            | oznaka | površina (ha) |
|-------|-----------------------|------------------------------------------------------|--------|---------------|
| 1.    | območja stanovanj     |                                                      | S      | 510,57        |
|       |                       | 1.1 čiste stanovanjske površine                      | SC     | 181,14        |
|       |                       | 1.2 splošne stanovanjske površine                    | SS     | 88,90         |
|       |                       | 1.3 stanovanjske površine za posebne namene          | SB     | 2,88          |
|       |                       | 1.4 stanovanjske površine s kmetijskimi gospodarstvi | SK     | 230,49        |
|       |                       | 1.5 površine počitniških hiš                         | SP     | 6,78          |

|    |                                 |                                                 |    |        |
|----|---------------------------------|-------------------------------------------------|----|--------|
| 2. | območja proizvodnih dejavnosti  |                                                 | P  | 79,67  |
|    |                                 | 2.1 površine za industrijo                      | PI | 17,34  |
|    |                                 | 2.2 površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo | PK | 6,59   |
|    |                                 | 2.3 površine za proizvodnjo                     | PP | 55,74  |
| 3. | mešana območja                  |                                                 | M  | 143,98 |
|    |                                 | 3.1 osrednje površine                           | MO | 122,85 |
|    |                                 | 3.2 mešane površine                             | MP | 21,13  |
| 4. | posebna območja                 |                                                 | B  | 68,52  |
|    |                                 | 4.1 površine za turizem                         | BT | 68,52  |
| 5. | območja družbene infrastrukture |                                                 | D  | 29,38  |
|    |                                 | 5.1 površine za vzgojo in izobraževanje         | DI | 11,40  |
|    |                                 | 5.3 površine za zdravstvo                       | DZ | 12,89  |
|    |                                 | 5.6 površine za opravljanje verskih obredov     | DC | 5,09   |
| 6. | območja zelenih površin         |                                                 | Z  | 98,55  |
|    |                                 | 6.1 površine za rekreacijo in šport             | ZS | 74,34  |
|    |                                 | 6.2 parki                                       | ZP | 17,52  |
|    |                                 | 6.3 druge zelene površine                       | ZD | 0,94   |
|    |                                 | 6.4 pokopališča                                 | ZK | 5,75   |

**B. GOSPODARSKA INFRASTRUKTURA**

**Preglednica 3:** Vrste območij osnovne in površin podrobnejše namenske rabe za območje gospodarske infrastrukture.

| šifra | osnovna namenska raba             | podrobnejša namenska raba (šifra in opis)    | oznaka | površina (ha) |
|-------|-----------------------------------|----------------------------------------------|--------|---------------|
| 7.    | območja prometne infrastrukture   |                                              | P      | 300,26        |
|       |                                   | 7.1 površine cest                            | Pc     | 208,10        |
|       |                                   | 7.5 površine železnic                        | Pz     | 32,19         |
|       |                                   | 7.7 postaje                                  | PPž    | 7,20          |
|       |                                   | 7.8 letališča                                | PL     | 52,77         |
| 9.    | območja energetske infrastrukture |                                              | E      | 0,86          |
|       |                                   | 9.1 površine za oskrbo z električno energijo | EE     | 0,86          |
| 10.   | območja okoljske infrastrukture   |                                              | O      | 33,84         |
|       |                                   | 10.1 površine za oskrbo z vodo               | OV     | 0,27          |
|       |                                   | 10.2 površine za čiščenje odpadnih voda      | OC     | 2,10          |
|       |                                   | 10.4 površine za odlaganje odpadkov          | OO     | 31,46         |

## C. KRAJINA

**Preglednica 4:** Vrste območji osnovne in površin podrobnejše namenske rabe za območje krajine.

| šifra | osnovna namenska raba       | podrobnejša namenska raba (šifra in opis)        | oznaka | površina (ha) |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------|--------|---------------|
| 12.   | območja vodnih zemljišč     |                                                  | V      | 147,82        |
|       |                             | 12.1 površine vodnih zemljišč                    | VC     | 147,82        |
| 13.   | območja mineralnih surovin  |                                                  | L      | 33,82         |
|       |                             | 13.1 površine nadzemnega pridobivalnega prostora | LN     | 33,82         |
| 14.   | območja kmetijskih zemljišč |                                                  | K      | 3428,32       |
|       |                             | 14.1 površine najboljših kmetijskih zemljišč     | K1     | 2247,25       |
|       |                             | 14.2 površine drugih kmetijskih zemljišč         | K2     | 1181,07       |
| 15.   | območja gozdov              |                                                  | G      | 6985,50       |
|       |                             | 15.1 gozd                                        | G      | 6985,50       |
| 16.   | območja za potrebe obrambe  |                                                  |        |               |
|       |                             | 16.1 površine za obrambo                         | OB     | 4,21          |

## 2. ČLENITEV OBMOČJA OBČINE NA OBMOČJA FUNKCIONALNIH IN PROSTORSKIH ENOT

9. člen  
(funkcionalne enote)

(1) V skladu s Strategijo prostorskega razvoja občine Radovljica se celotno območje občine deli na šest makrocelot: Radovljiško – Brezjansko ravnino, Lipniško – Kroparske dobrave, Gorenjske dobrave, Območje pod Jelovico, Jelovico in Karavanke.

(2) Posamezna makrocelota se členi na funkcionalne enote naselij (vključno z območji letališča, smučišč itd.) in funkcionalne enote odprtega prostora.

(3) Območje funkcionalne enote je označeno s črkovno oznako naselja, odprti prostor pa s črkovno oznako makrocelote.

**Preglednica 5:** Prikaz členitve območja občine na makrocelote in funkcionalne enote:

| MAKROCELOTA<br>(ime in površina<br>– ha)          | FUNKCIONALNA<br>ENOTA (FE)                               | OZNAKA<br>FE | površina<br>(ha) |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------|------------------|
| Radovljiško<br>– Brezjanska<br>ravnina<br>3278,81 | ALC Lesce                                                | ALC          | 52,77            |
|                                                   | Avtocesti Vrba – Pe-<br>račica in Peračica –<br>Podtabor | AC           | 111,84           |
|                                                   | Begunje                                                  | BE           | 55,10            |
|                                                   | Brezje                                                   | BR           | 22,34            |
|                                                   | Črnivec                                                  | ČR           | 13,89            |
|                                                   | Dobro polje                                              | DP           | 4,93             |
|                                                   | Dvorska vas                                              | DV           | 12,01            |
|                                                   | Dvorska vas – Drnča                                      | DR           | 5,17             |
|                                                   | Globoko                                                  | GL           | 1,91             |
|                                                   | Golf Bled                                                | GB           | 49,65            |
|                                                   | Gorica                                                   | GO           | 4,99             |
|                                                   | Hlebce                                                   | HL           | 10,38            |
|                                                   | Hraše                                                    | HR           | 9,32             |
|                                                   | Lesce                                                    | LE           | 192,15           |
|                                                   | Ljubno                                                   | LJ           | 16,11            |
|                                                   | Mošnje                                                   | MO           | 12,93            |
|                                                   | Noše                                                     | NŠ           | 1,07             |
|                                                   | Nova vas                                                 | NV           | 8,96             |
|                                                   | Podvin                                                   | PD           | 5,66             |
|                                                   | Poljče                                                   | PL           | 11,50            |
|                                                   | Poljče – farma                                           | PF           | 2,37             |
|                                                   | Posavec                                                  | PS           | 13,34            |
|                                                   | Radovljica                                               | RA           | 244,39           |
|                                                   | Spodnji Otok                                             | SpO          | 4,66             |
|                                                   | Studenčice                                               | ST           | 3,25             |
|                                                   | Šobec                                                    | ŠO           | 86,70            |
|                                                   | Vrbnje                                                   | VR           | 10,81            |
|                                                   | Zapuže                                                   | ZA           | 15,35            |
|                                                   | Zgornji Otok                                             | ZgO          | 2,53             |
|                                                   | Zgoša                                                    | ZG           | 11,06            |
|                                                   | odprti prostor                                           | RBR          | 2281,63          |

|                                                   |                         |     |         |
|---------------------------------------------------|-------------------------|-----|---------|
| <b>Lipniško – Kroparske<br/>dobre<br/>1659,98</b> | Brda                    | BD  | 1,71    |
|                                                   | Brezovica               | BZ  | 5,95    |
|                                                   | Kamna Gorica            | KG  | 24,97   |
|                                                   | Kropa                   | KR  | 36,70   |
|                                                   | Lancovo                 | LA  | 28,22   |
|                                                   | Lipnica                 | LP  | 4,76    |
|                                                   | Mišače                  | MI  | 2,23    |
|                                                   | Otoče                   | OT  | 11,13   |
|                                                   | Podnart                 | PO  | 24,34   |
|                                                   | Prezrenje               | PZ  | 1,03    |
|                                                   | Ravnica                 | RV  | 1,08    |
|                                                   | Spodnja Dobrava         | SpD | 2,55    |
|                                                   | Spodnja Lipnica         | SpL | 3,27    |
|                                                   | Srednja Dobrava         | SrD | 5,54    |
|                                                   | Vošče                   | VO  | 2,08    |
|                                                   | Zaloše                  | ZŠ  | 5,44    |
|                                                   | Zgornja Dobrava         | ZgD | 8,93    |
|                                                   | Zgornja Lipnica         | ZgL | 3,10    |
|                                                   | odprti prostor          | LKD | 1486,96 |
| <b>Gorenjske<br/>dobre<br/>1427,70</b>            | Mraka                   | MK  | 1,53    |
|                                                   | Peračica                | PE  | 2,23    |
|                                                   | Praproše                | PR  | 1,73    |
|                                                   | Slatna                  | SN  | 2,10    |
|                                                   | Srednja vas             | SrV | 1,37    |
|                                                   | Zadnja vas              | ZaV | 6,36    |
|                                                   | odprti prostor          | GOD | 1412,37 |
| <b>Jelovica<br/>2190,02</b>                       | Kamna Gorica – smučišče | KS  | 38,87   |
|                                                   | odprti prostor          | JEL | 2151,15 |
| <b>Območje pod<br/>Jelovico<br/>1102,67</b>       | Češnjica                | ČE  | 6,10    |
|                                                   | Dobravica               | DB  | 0,69    |
|                                                   | Ovsiše                  | OV  | 8,90    |
|                                                   | Poljšica                | PŠ  | 6,52    |
|                                                   | Rovte                   | RT  | 1,26    |
|                                                   | odprti prostor          | OPJ | 1079,21 |
| <b>Karavanke<br/>2205,72</b>                      | Begunje – smučišče      | BS  | 6,38    |
|                                                   | odprti prostor          | KAR | 2196,20 |

10. člen  
(prostorske enote)

- (1) Posamezne funkcionalne enote so razdeljene na prostorske enote.
- (2) Prostorska enota je območje z enotnimi morfološkimi, lahko pa tudi funkcionalnimi značilnostmi, na kateri se določijo enotna merila in pogoji za urejanje prostora.
- (3) Prostorska enota je označena s črkovno oznako funkcionalne enote ter tekočo številko.
- (4) Za vsako prostorsko enoto je določena namenska raba ter tipologija (razen za območja, ki se urejajo z OPPN in DPN, za nekatera območja zelenih površin (ZP, ZD in ZK), nekatera območja gospodarske javne infrastrukture (P) in za kmetijska, gozdna in vodna zemljišča).

**Preglednica 6:** Prikaz členitve območja občine na funkcionalne in prostorske enote. Prikazana so tudi območja, ki se urejajo z OPPN (OPPN – veljavni; OPPN\* – predvideni) in DPN, vrsta namenske rabe prostora, tipologija (oblikovanje naselja, oblikovanje stavb) ter oznake za podrobno določilo.

| Oznaka PE                                               | Površina [ha] | NR | DPN/ OPPN | Oblikovanje naselja | Oblikovanje stavb | Posebne določbe/ usmeritve za OPPN |
|---------------------------------------------------------|---------------|----|-----------|---------------------|-------------------|------------------------------------|
| <b>Radovljjsko – Brezjska ravnina</b>                   |               |    |           |                     |                   |                                    |
| <b>Alpski letalski center</b>                           |               |    |           |                     |                   |                                    |
| ALC 01                                                  | 52,77         | PL | OPPN*     | OPPN*               | OPPN*             | 71. člen                           |
| <b>Avtocesti Vrba - Peračica in Peračica - Podtabor</b> |               |    |           |                     |                   |                                    |
| AC 01                                                   | 101,64        | Pc | DPN       | DPN                 | DPN               | /                                  |
|                                                         | 0,46          | MO | DPN       | DPN                 | DPN               | /                                  |
| AC 02                                                   | 10,23         | Pc | DPN       | DPN                 | DPN               | /                                  |
| <b>Begunje</b>                                          |               |    |           |                     |                   |                                    |
| BE 01                                                   | 0,12          | DC | /         | U1                  | A8                | /                                  |
| BE 02                                                   | 2,86          | DZ | OPPN*     | OPPN*               | OPPN*             | 72. člen                           |
|                                                         | 2,11          | ZP | OPPN*     | OPPN*               | OPPN*             | 72. člen                           |
|                                                         | 0,02          | VC | OPPN*     | OPPN*               | OPPN*             | 72. člen                           |
| BE 03                                                   | 0,20          | SS | /         | U2                  | A7                | /                                  |
| BE 04                                                   | 0,39          | SS | /         | U3                  | A1, A8            | 130. člen                          |
| BE 05                                                   | 0,22          | SS | /         | U3                  | A1, A8            | 130. člen                          |
| BE 06                                                   | 0,11          | SC | /         | U5                  | A1                | /                                  |
| BE 07                                                   | 0,88          | ZK | OPPN      | OPPN                | OPPN              | /                                  |
| BE 08                                                   | 4,15          | SK | /         | U1                  | A1, A6            | /                                  |
|                                                         | 0,03          | VC | /         | /                   | /                 | /                                  |
| BE 09                                                   | 1,19          | SK | /         | U1                  | A1, A6            | /                                  |
|                                                         | 0,08          | VC | /         | /                   | /                 | /                                  |
| BE 10                                                   | 1,35          | SK | /         | U1                  | A1, A6            | /                                  |
| BE 11                                                   | 0,61          | SK | /         | U1                  | A1, A6            | /                                  |
| BE 12                                                   | 1,56          | SK | /         | U1                  | A1, A6            | /                                  |
|                                                         | 0,24          | VC | /         | /                   | /                 | /                                  |
| BE 13                                                   | 1,87          | SK | /         | U1                  | A1, A6            | /                                  |
| BE 14                                                   | 1,06          | SC | /         | U4                  | A1                | /                                  |
| BE 15                                                   | 0,91          | Pc | OPPN*     | OPPN*               | OPPN*             | 73. člen                           |
| BE 16                                                   | 0,45          | SC | /         | U3                  | A7                | /                                  |
| BE 17                                                   | 1,13          | SC | /         | U4                  | A2                | /                                  |
| BE 18                                                   | 3,51          | MO | OPPN*     | OPPN*               | OPPN*             | 74. člen                           |
|                                                         | 0,04          | VC | OPPN*     | OPPN*               | OPPN*             | 74. člen                           |
| BE 19                                                   | 0,94          | MO | /         | U3                  | A8, A9            | /                                  |
| BE 20                                                   | 0,18          | ZK | /         | U6                  | A8                | /                                  |
| BE 21                                                   | 0,80          | SS | /         | U4                  | A1                | /                                  |
|                                                         | 0,05          | VC | /         | /                   | /                 | /                                  |
| BE 22                                                   | 0,86          | SK | /         | U2                  | A1, A6            | /                                  |
| BE 23                                                   | 13,62         | PP | /         | U7                  | A9, A10           | 131. člen                          |
|                                                         | 0,17          | VC | /         | /                   | /                 | 131. člen                          |
| BE 24                                                   | 0,44          | SS | /         | U5                  | A2                | /                                  |
|                                                         | 0,22          | VC | /         | /                   | /                 | /                                  |
| BE 25                                                   | 2,47          | SK | /         | U2                  | A1, A6            | /                                  |
|                                                         | 0,06          | VC | /         | /                   | /                 | /                                  |

|                |      |    |       |       |        |           |
|----------------|------|----|-------|-------|--------|-----------|
| BE 26          | 0,50 | DI | /     | U6    | A8     | /         |
| BE 27          | 0,52 | SK | /     | U3    | A1, A6 | /         |
| BE 28          | 2,74 | SK | /     | U3    | A1     | /         |
|                | 0,14 | VC | /     | /     | /      | /         |
| BE 29          | 1,33 | SC | /     | U2    | A1     | /         |
| BE 30          | 0,48 | SC | /     | U2    | A1     | 132. člen |
|                | 0,03 | VC | /     | /     | /      | 132. člen |
| BE 31          | 0,71 | BT | /     | U6    | A8     | 133. člen |
| BE 32          | 0,94 | SC | /     | U3    | A2     | 134. člen |
| BE 33          | 0,08 | SK | /     | U3    | A1, A6 | /         |
| BE 34          | 0,08 | SC | /     | U3    | A1     | /         |
| BE 35          | 0,02 | SC | /     | U5    | A4     | 135. člen |
| BE 37          | 0,22 | ZK | /     | U6    | A8     | /         |
| BE 38          | 0,87 | MO | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | /         |
| BE 39          | 0,54 | DI | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 75. člen  |
| BE 39          | 0,63 | SB | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 75. člen  |
| BE 40          | 0,07 | SC | /     | U5    | A4     | /         |
| BE 41          | 0,08 | SC | /     | U5    | A4     | /         |
| BE 42          | 0,05 | SC | /     | U5    | A4     | /         |
| BE 43          | 0,10 | SC | /     | U5    | A4     | /         |
| BE 44          | 0,10 | SC | /     | U5    | A4     | /         |
| <b>Brezje</b>  |      |    |       |       |        |           |
| BR 01          | 4,37 | SK | /     | U1    | A1, A6 | /         |
| BR 02          | 0,81 | SK | /     | U1    | A1, A6 | /         |
| BR 03          | 1,13 | SK | /     | U1    | A1, A6 | /         |
| BR 04          | 1,27 | SK | /     | U2    | A1, A6 | /         |
| BR 05          | 0,31 | SK | /     | U3    | A1, A6 | /         |
| BR 06          | 0,12 | SC | /     | U3    | A1     | /         |
| BR 07          | 0,57 | SS | /     | U2    | A1     | /         |
| BR 08          | 0,62 | SK | /     | U5    | A1, A6 | /         |
| BR 09          | 0,86 | SC | /     | U5    | A1     | /         |
| BR 10          | 0,30 | ZK | /     | U6    | A8     | /         |
| BR 11          | 1,65 | SC | OPPN  | OPPN  | OPPN   | /         |
| BR 12          | 1,74 | DC | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 76. člen  |
|                | 1,22 | MO | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 76. člen  |
|                | 0,56 | SS | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 76. člen  |
|                | 0,98 | ZP | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 76. člen  |
| BR 13          | 0,40 | MP | /     | U7    | A9     | 136. člen |
| BR 14          | 1,29 | SK | /     | U3    | A1, A6 | /         |
| BR 15          | 3,25 | MO | /     | U3    | A1, A8 | /         |
| BR 16          | 0,37 | Pc | /     | /     | /      | 137. člen |
| BR 17          | 0,52 | ZK | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 77. člen  |
| <b>Črnivec</b> |      |    |       |       |        |           |
| ČR 01          | 1,62 | SS | /     | U5    | A2     | 210. člen |
| ČR 02          | 1,18 | SK | /     | U3    | A2, A6 | 210. člen |
| ČR 03          | 1,12 | SK | /     | U3    | A2, A6 | 210. člen |
| ČR 04          | 0,73 | SC | /     | U5    | A2     | 210. člen |
| ČR 05          | 1,43 | SK | /     | U3    | A2, A6 | /         |
| ČR 06          | 0,99 | MO | /     | U3    | A2, A8 | 138. člen |

|                    |       |    |       |       |             |                     |
|--------------------|-------|----|-------|-------|-------------|---------------------|
| ČR 07              | 3,59  | MO | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 78. člen, 210. člen |
| ČR 09              | 0,94  | SC | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 210. člen           |
| ČR 10              | 2,28  | BT | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 79. člen            |
| <b>Dobro polje</b> |       |    |       |       |             |                     |
| DP 01              | 4,80  | SK | /     | U2    | A2, A6      | 139. člen           |
| DP 02              | 0,14  | MP | /     | U7    | A9          | 140. člen           |
| <b>Drnča</b>       |       |    |       |       |             |                     |
| DR 01              | 1,44  | BT | /     | U6    | A8          | 141. člen           |
| DR 02              | 1,60  | ZP | /     | /     | /           | 141. člen           |
| DR 03              | 2,14  | ZS | /     | U7    | A9          | 141. člen           |
| <b>Dvorska vas</b> |       |    |       |       |             |                     |
| DV 01              | 4,60  | SK | /     | U1    | A1, A6      | /                   |
| DV 02              | 0,39  | SC | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | /                   |
| DV 03              | 0,46  | SC | /     | U2    | A1          | /                   |
| DV 04              | 0,86  | SK | /     | U2    | A1, A6      | /                   |
| DV 05              | 0,69  | MP | /     | U7    | A1, A9, A10 | 142. člen           |
| DV 06              | 1,92  | MP | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 80. člen            |
| DV 07              | 2,13  | SC | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 81. člen            |
| DV 08              | 0,37  | ZS | /     | U7    | A9          | 143. člen           |
| DV 09              | 0,59  | SK | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 82. člen            |
| <b>Globoko</b>     |       |    |       |       |             |                     |
| GL 01              | 1,18  | SK | /     | U2    | A1, A6      | 144. člen           |
| GL 02              | 0,73  | MP | /     | U3    | A2, A6      | 144. člen           |
| <b>Golf Bled</b>   |       |    |       |       |             |                     |
| GB 01              | 31,63 | ZS | /     | U7    | A9          | 145. člen           |
| GB 03              | 6,88  | BT | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 83. člen            |
| GB 04              | 5,21  | BT | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 84. člen            |
| GB 05              | 4,88  | BT | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 85. člen            |
|                    | 0,10  | K1 | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 85. člen            |
|                    | 0,94  | G  | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 85. člen            |
| <b>Gorica</b>      |       |    |       |       |             |                     |
| GO 01              | 3,74  | SK | /     | U1    | A1, A6      | /                   |
| GO 02              | 1,06  | SC | /     | U2    | A2          | /                   |
| GO 03              | 0,19  | SC | /     | U3    | A1          | /                   |
| <b>Hlebce</b>      |       |    |       |       |             |                     |
| HL 01              | 4,57  | SK | /     | U1    | A1, A6      | 146. člen           |
| HL 02              | 3,51  | SK | /     | U3    | A1, A6      | 147. člen           |
| HL 03              | 1,19  | SS | /     | U4    | A2          | /                   |
| HL 04              | 0,34  | SK | /     | U3    | A1, A6      | 148. člen           |
| HL 05              | 0,76  | SC | /     | U5    | A1          | /                   |
| <b>Hraše</b>       |       |    |       |       |             |                     |
| HR 01              | 6,96  | SK | /     | U1    | A1, A6      | 149. člen           |
| HR 02              | 0,19  | SK | /     | U3    | A1, A6      | 150. člen           |
| HR 03              | 0,10  | SC | /     | U3    | A1          | /                   |
| HR 04              | 0,38  | PK | /     | U3    | A6          | /                   |
| HR 05              | 1,62  | SK | /     | U5    | A1, A6      | 151. člen           |
| HR 06              | 0,06  | SK | /     | U5    | A1, A6      | /                   |

| Lesce |       |     |       |       |             |          |
|-------|-------|-----|-------|-------|-------------|----------|
| LE 01 | 2,77  | DI  | OPPN  | OPPN  | OPPN        | 86. člen |
|       | 19,78 | MO  | OPPN  | OPPN  | OPPN        | 86. člen |
|       | 1,36  | SC  | OPPN  | OPPN  | OPPN        | 86. člen |
|       | 2,73  | ZS  | OPPN  | OPPN  | OPPN        | 86. člen |
| LE 02 | 1,86  | Pc  | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /        |
|       | 0,85  | ZP  | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /        |
|       | 0,13  | SC  | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /        |
|       | 0,58  | K1  | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /        |
|       | 0,13  | K2  | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /        |
| LE 03 | 0,21  | MO  | /     | U5    | A2          | /        |
| LE 04 | 0,95  | SS  | /     | U3    | A2          | /        |
| LE 05 | 0,94  | SC  | /     | U4    | A2          | /        |
| LE 06 | 6,75  | MO  | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /        |
| LE 07 | 0,75  | MO  | /     | U7    | A9          | /        |
| LE 08 | 1,24  | BT  | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 87. člen |
| LE 09 | 1,52  | SS  | /     | U3    | A2, A6      | /        |
| LE 10 | 0,46  | SS  | /     | U3    | A2, A7      | /        |
| LE 11 | 0,59  | SS  | /     | U3    | A2, A4      | /        |
| LE 12 | 0,32  | Pc  | /     | /     | /           | /        |
| LE 13 | 1,22  | SS  | /     | U3    | A2          | /        |
| LE 14 | 0,70  | SS  | /     | U3    | A9          | /        |
| LE 15 | 0,99  | SC  | /     | U4    | A2, A4      | /        |
| LE 16 | 1,73  | SC  | /     | U4    | A2          | /        |
| LE 17 | 1,62  | SC  | /     | U4    | A7          | /        |
| LE 18 | 1,53  | SC  | /     | U4    | A2          | /        |
| LE 19 | 1,58  | SC  | /     | U4    | A2          | /        |
| LE 20 | 0,72  | SC  | /     | U4    | A2          | /        |
| LE 21 | 1,22  | SC  | /     | U4    | A7          | /        |
| LE 22 | 2,56  | SS  | /     | U4    | A2          | /        |
| LE 23 | 0,76  | SC  | /     | U4    | A2          | /        |
| LE 24 | 0,51  | SS  | /     | U7    | A9          | /        |
| LE 25 | 0,65  | SC  | /     | U4    | A7          | /        |
| LE 26 | 0,17  | SC  | /     | U4    | A7          | /        |
| LE 27 | 0,52  | SC  | /     | U4    | A7          | /        |
| LE 28 | 0,83  | SC  | /     | U4    | A2          | /        |
| LE 29 | 1,22  | SC  | /     | U4    | A2          | /        |
| LE 30 | 1,51  | SC  | /     | U4    | A2          | /        |
| LE 31 | 0,18  | SC  | /     | U4    | A2          | /        |
| LE 32 | 3,99  | SC  | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /        |
| LE 33 | 0,67  | Pz  | /     | /     | /           | /        |
| LE 34 | 0,26  | Pc  | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | /        |
| LE 35 | 3,52  | PPž | /     | U7    | A8, A9, A10 | /        |
| LE 36 | 10,18 | PP  | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 88. člen |
| LE 37 | 1,90  | Pz  | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /        |
| LE 38 | 0,36  | SC  | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /        |
| LE 39 | 2,91  | MO  | /     | U5    | A8, A9      | /        |
| LE 40 | 8,32  | PP  | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /        |

|        |       |    |       |       |             |           |
|--------|-------|----|-------|-------|-------------|-----------|
| LE 41  | 1,45  | MO | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /         |
|        | 7,17  | SC | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /         |
| LE 42  | 0,11  | Pc | /     | /     | /           | /         |
| LE 43  | 0,27  | Pc | /     | /     | /           | /         |
| LE 44  | 0,31  | MO | /     | U3    | A8, A9      | /         |
| LE 45  | 0,97  | Pc | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /         |
| LE 46  | 1,69  | SS | /     | U4    | A2          | /         |
| LE 47  | 0,62  | SS | /     | U4    | A2          | /         |
| LE 48  | 0,20  | SS | /     | U4    | A2          | /         |
| LE 49  | 1,25  | MP | /     | U7    | A8, A9, A10 | /         |
| LE 50  | 1,71  | SC | /     | U4    | A2          | /         |
| LE 51  | 2,58  | SC | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /         |
| LE 52  | 0,56  | SS | /     | U3    | A2          | /         |
| LE 53  | 0,98  | Pc | /     | /     | /           | /         |
| LE 54  | 2,13  | SC | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | /         |
|        | 0,03  | Pc | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | /         |
| LE 55  | 0,05  | Pc | /     | /     | /           | /         |
| LE 56  | 7,83  | MO | OPPN  | OPPN  | OPPN        | 89. člen  |
| LE 57  | 1,79  | SC | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 90. člen  |
| LE 58  | 0,82  | SS | /     | U3    | A2          | /         |
| LE 59  | 1,63  | SC | /     | U4    | A2          | /         |
| LE 60  | 0,65  | SC | /     | U4    | A3          | /         |
| LE 61  | 0,95  | SC | /     | U4    | A2, A4      | /         |
| LE 62  | 2,01  | SC | /     | U4    | A2          | /         |
| LE 63  | 1,40  | SC | /     | U4    | A2          | /         |
| LE 64  | 0,16  | SS | /     | U3    | A9          | /         |
| LE 65  | 5,52  | SC | /     | U4    | A2          | /         |
| LE 66  | 0,05  | SP | /     | U5    | A5          | /         |
| LE 67  | 0,19  | MO | /     | U3    | A8, A9      | /         |
| LE 69  | 0,63  | Pc | /     | /     | /           | /         |
| LE 70  | 1,01  | Pz | /     | /     | /           | /         |
| LE 71  | 1,67  | K2 | /     | /     | /           | /         |
|        | 1,23  | G  | /     | /     | /           | /         |
| LE 72  | 2,08  | K1 | /     | /     | /           | /         |
|        | 0,14  | K2 | /     | /     | /           | /         |
|        | 0,51  | G  | /     | /     | /           | /         |
| LE 73  | 2,24  | K2 | /     | /     | /           | /         |
| LE 74  | 14,76 | K1 | /     | /     | /           | 152. člen |
| LE 75  | 2,12  | Pc | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /         |
| LE 76  | 2,53  | MO | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 91. člen  |
| LE 77  | 2,24  | MO | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 92. člen  |
| LE 78  | 1,44  | MO | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 93. člen  |
| LE 79  | 0,81  | MO | /     | U7    | A8, A9      | /         |
| LE 80  | 1,90  | MO | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 94. člen  |
| LE 81  | 14,34 | MO | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /         |
| LE 82  | 1,03  | K1 | /     | /     | /           | /         |
|        | 0,13  | G  | /     | /     | /           | /         |
| Ljubno |       |    |       |       |             |           |
| LJ 01  | 0,26  | DC | /     | U1    | A1, A8      | /         |

|                 |      |    |       |       |            |           |
|-----------------|------|----|-------|-------|------------|-----------|
| LJ 02           | 0,18 | DI | /     | U1    | A1         | /         |
| LJ 03           | 0,39 | SK | /     | U1    | A1, A6     | /         |
| LJ 04           | 4,48 | SK | /     | U1    | A1, A6     | /         |
| LJ 05           | 3,90 | SK | /     | U1    | A1, A6     | /         |
| LJ 06           | 0,57 | ZK | /     | U6    | A8         | /         |
| LJ 07           | 0,49 | SK | /     | U3    | A1, A6     | /         |
| LJ 08           | 0,77 | SK | /     | U5    | A1, A6     | /         |
| LJ 09           | 0,86 | SC | /     | U4    | A1         | /         |
| LJ 10           | 0,18 | MO | /     | U4    | A9         | /         |
| LJ 11           | 0,90 | SC | /     | U3    | A1         | /         |
| LJ 12           | 0,52 | SC | /     | U5    | A1         | /         |
| LJ 13           | 0,97 | SK | /     | U3    | A1, A6     | /         |
| LJ 14           | 0,41 | PK | /     | U3    | A1, A6     | /         |
| LJ 15           | 0,66 | SK | /     | U3    | A1, A6, A8 | /         |
| LJ 16           | 0,58 | PK | /     | U3    | A1, A6     | /         |
| <b>Mošnje</b>   |      |    |       |       |            |           |
| MO 01           | 0,16 | DC | /     | U1    | A8         | 153. člen |
| MO 02           | 0,09 | ZK | /     | U6    | A8         | 153. člen |
| MO 03           | 1,26 | SK | /     | U1    | A1, A6     | 153. člen |
| MO 04           | 0,32 | SC | /     | U4    | A7         | 154. člen |
| MO 05           | 1,53 | SC | /     | U4    | A1         | 153. člen |
| MO 06           | 0,34 | SC | /     | U3    | A2         | 153. člen |
| MO 07           | 2,75 | SK | /     | U3    | A2, A6     | 153. člen |
| MO 08           | 0,70 | SK | /     | U5    | A2, A6     | 155. člen |
| MO 09           | 0,82 | SC | /     | U4    | A2         | /         |
| MO 10           | 0,64 | SB | /     | U3    | A2         | /         |
| MO 11           | 1,08 | SS | /     | U3    | A2         | /         |
| MO 12           | 0,15 | DI | /     | U6    | A8         | /         |
| MO 13           | 0,40 | MO | /     | U6    | A8, A9     | /         |
| MO 14           | 0,94 | SC | /     | U4    | A2         | 210. člen |
| MO 15           | 0,41 | SC | /     | U3    | A2         | 210. člen |
| MO 16           | 1,34 | SC | OPPN  | OPPN  | OPPN       | 210. člen |
| <b>Noše</b>     |      |    |       |       |            |           |
| NŠ 01           | 1,07 | SK | /     | U3    | A1, A6     | 156. člen |
| <b>Nova vas</b> |      |    |       |       |            |           |
| NV 01           | 1,61 | SK | /     | U2    | A1, A6     | /         |
| NV 02           | 0,36 | SC | /     | U4    | A2         | /         |
| NV 03           | 0,34 | SC | /     | U4    | A7         | /         |
| NV 04           | 0,66 | SC | /     | U5    | A2         | /         |
| NV 05           | 0,95 | SC | /     | U5    | A2, A4     | /         |
| NV 06           | 1,84 | SK | /     | U5    | A2, A6     | /         |
| NV 07           | 1,66 | SK | /     | U5    | A2, A6     | /         |
| NV 08           | 1,36 | SC | /     | U4    | A2         | /         |
| NV 09           | 0,17 | SS | /     | U5    | A2         | /         |
| <b>Podvin</b>   |      |    |       |       |            |           |
| PD 01           | 4,25 | ZP | /     | U6    | A8         | 157. člen |
| PD 02           | 0,74 | ZS | /     | U7    | A9         | /         |
| PD 03           | 0,66 | BT | OPPN* | OPPN* | OPPN*      | 95. člen  |

|                       |       |    |       |       |            |           |
|-----------------------|-------|----|-------|-------|------------|-----------|
| <b>Poljče</b>         |       |    |       |       |            |           |
| PL 01                 | 3,40  | SK | /     | U3    | A2, A6     | /         |
|                       | 0,09  | VC | /     | /     | /          | /         |
| PL 02                 | 0,48  | SK | /     | U5    | A2, A6     | /         |
| PL 03                 | 0,20  | SC | /     | U3    | A7         | /         |
| PL 04                 | 0,76  | SS | /     | U3    | A2         | /         |
| PL 05                 | 1,03  | SK | /     | U2    | A2, A6     | /         |
|                       | 0,06  | VC | /     | /     | /          | /         |
| PL 06                 | 1,16  | OB | /     | U6    | A8, A9     | /         |
| PL 07                 | 2,93  | OB | /     | /     | /          | 158. člen |
| PL 08                 | 1,34  | SK | /     | U3    | A2, A6     | 159. člen |
| PL 09                 | 0,05  | SK | /     | U5    | A2, A6     | /         |
| <b>Poljče - farma</b> |       |    |       |       |            |           |
| PF 01                 | 2,37  | PK | /     | U7    | A6, A8, A9 | /         |
| <b>Posavec</b>        |       |    |       |       |            |           |
| PS 01                 | 0,49  | MO | /     | U3    | A2, A8, A9 | 160. člen |
| PS 02                 | 0,12  | MO | /     | U3    | A7         | /         |
| PS 03                 | 1,61  | SS | /     | U5    | A2         | /         |
| PS 04                 | 0,45  | DI | /     | U6    | A8         | /         |
| PS 05                 | 0,82  | BT | /     | U6    | A9         | /         |
| PS 06                 | 1,02  | SC | /     | U4    | A2         | /         |
| PS 07                 | 2,17  | SS | /     | U4    | A2         | /         |
| PS 08                 | 1,64  | SK | /     | U3    | A1, A6     | /         |
| PS 09                 | 1,29  | SC | /     | U4    | A2         | /         |
| PS 10                 | 2,38  | SS | /     | U5    | A2         | /         |
| PS 11                 | 0,73  | SK | /     | U5    | A2, A6     | /         |
| PS 12                 | 0,63  | OC | /     | U7    | A9         | 161. člen |
| <b>Radovljica</b>     |       |    |       |       |            |           |
| RA 01                 | 3,16  | MO | OPPN  | OPPN  | OPPN       | /         |
| RA 02                 | 3,10  | DI | OPPN  | OPPN  | OPPN       | 96. člen  |
|                       | 14,69 | MO | OPPN  | OPPN  | OPPN       | 96. člen  |
|                       | 2,58  | BT | OPPN  | OPPN  | OPPN       | 96. člen  |
|                       | 6,68  | SC | OPPN  | OPPN  | OPPN       | 96. člen  |
|                       | 1,52  | SS | OPPN  | OPPN  | OPPN       | 96. člen  |
|                       | 7,60  | ZS | OPPN  | OPPN  | OPPN       | 96. člen  |
|                       | 2,66  | ZP | OPPN  | OPPN  | OPPN       | 96. člen  |
|                       | 0,42  | K1 | OPPN  | OPPN  | OPPN       | 96. člen  |
|                       | 1,53  | K2 | OPPN  | OPPN  | OPPN       | 96. člen  |
|                       | 3,20  | G  | OPPN  | OPPN  | OPPN       | 96. člen  |
| RA 03                 | 1,26  | SK | /     | U1    | A1, A6     | /         |
| RA 04                 | 1,15  | SK | /     | U1    | A1, A6     | /         |
| RA 05                 | 0,70  | MO | OPPN* | OPPN* | OPPN*      | 97. člen  |
|                       | 3,54  | MP | OPPN* | OPPN* | OPPN*      | 105. člen |
| RA 06                 | 1,78  | SS | /     | U5    | A2         | /         |
| RA 07                 | 2,70  | SC | /     | U4    | A2         | /         |
| RA 08                 | 1,74  | SS | /     | U3    | A2         | /         |
| RA 09                 | 0,95  | SK | /     | U5    | A2, A6     | /         |
| RA 10                 | 1,86  | SS | /     | U4    | A2         | /         |

|       |      |    |       |       |             |           |
|-------|------|----|-------|-------|-------------|-----------|
| RA 11 | 0,95 | SS | /     | U4    | A2          | /         |
| RA 12 | 0,77 | SS | /     | U4    | A2          | /         |
| RA 13 | 0,62 | SC | /     | U4    | A2          | /         |
| RA 14 | 0,86 | SC | /     | U4    | A2          | /         |
| RA 15 | 0,88 | SC | /     | U4    | A2          | /         |
| RA 16 | 0,89 | SC | /     | U4    | A2          | /         |
| RA 17 | 0,59 | SS | /     | U5    | A1          | 163. člen |
| RA 18 | 0,59 | ZK | /     | U6    | A8          | /         |
| RA 19 | 2,18 | ZK | /     | U6    | A8          | /         |
| RA 20 | 3,92 | SC | /     | U4    | A2          | /         |
| RA 21 | 1,29 | MP | /     | U7    | A8, A9, A10 | /         |
| RA 22 | 4,28 | MP | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 98. člen  |
| RA 23 | 3,22 | SC | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /         |
| RA 24 | 0,85 | EE | /     | U7    | A9          | /         |
| RA 25 | 1,09 | SC | /     | U3    | A2, A4      | /         |
| RA 26 | 0,41 | SC | /     | U4    | A7          | /         |
| RA 27 | 0,32 | SC | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /         |
| RA 28 | 0,89 | SB | /     | U6    | A8          | /         |
| RA 29 | 0,52 | SC | /     | U4    | A3          | /         |
| RA 30 | 0,90 | SC | /     | U4    | A2          | /         |
| RA 31 | 1,21 | SC | /     | U3    | A2          | /         |
| RA 32 | 1,53 | SC | /     | U5    | A2          | /         |
| RA 33 | 3,07 | SC | /     | U4    | A2          | /         |
| RA 34 | 0,80 | SS | /     | U3    | A1          | /         |
| RA 35 | 0,38 | MO | /     | U4    | A9          | /         |
| RA 36 | 1,30 | SC | /     | U4    | A2          | /         |
| RA 37 | 0,26 | MP | /     | U7    | A9          | /         |
|       | 0,59 | Pc | /     | /     | /           | /         |
| RA 38 | 0,91 | MO | /     | U6    | A9          | /         |
| RA 39 | 0,86 | MO | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /         |
| RA 40 | 1,80 | Pz | /     | /     | /           | /         |
| RA 41 | 3,64 | Pz | /     | /     | /           | /         |
| RA 42 | 0,13 | MO | /     | U3    | A1, A8      | /         |
| RA 43 | 3,18 | SC | /     | U4    | A2, A4      | /         |
| RA 44 | 2,13 | SC | /     | U4    | A2, A4      | /         |
| RA 45 | 1,02 | SC | /     | U4    | A7          | /         |
| RA 46 | 0,20 | MO | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /         |
|       | 3,64 | SC | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /         |
|       | 0,62 | ZS | OPPN  | OPPN  | OPPN        | /         |
| RA 47 | 2,00 | SC | /     | U4    | A7          | /         |
| RA 48 | 0,47 | MO | /     | U4    | A8, A9      | /         |
| RA 49 | 0,45 | MO | /     | U4    | A8, A9      | /         |
| RA 50 | 0,64 | SC | /     | U3    | A2          | /         |
| RA 51 | 0,40 | SC | /     | U5    | A2          | /         |
| RA 52 | 0,65 | SC | /     | U4    | A2, A4      | /         |
| RA 53 | 2,36 | SC | /     | U4    | A2          | /         |
| RA 54 | 0,12 | MO | /     | U3    | A9          | /         |
| RA 55 | 1,03 | Pc | /     | /     | /           | /         |
| RA 56 | 0,43 | MO | /     | U3    | A9          | /         |

|        |       |    |       |       |        |           |
|--------|-------|----|-------|-------|--------|-----------|
| RA 57  | 1,93  | SC | /     | U4    | A2     | /         |
| RA 58  | 0,86  | SC | /     | U4    | A2     | /         |
| RA 59  | 0,28  | SC | /     | U4    | A2, A4 | /         |
| RA 60  | 1,06  | SC | /     | U4    | A7     | /         |
| RA 61  | 1,11  | SC | /     | U4    | A3, A7 | /         |
| RA 62  | 1,08  | SC | /     | U5    | A2     | /         |
| RA 63  | 0,54  | SC | /     | U4    | A2     | /         |
| RA 64  | 4,81  | SC | /     | U4    | A2     | /         |
|        | 0,18  | ZP | /     | /     | /      | /         |
|        | 0,30  | K2 | /     | /     | /      | /         |
| RA 65  | 3,43  | SC | /     | U4    | A7     | /         |
| RA 66  | 1,61  | SC | /     | U4    | A2     | /         |
| RA 67  | 5,34  | SC | /     | U4    | A2     | /         |
| RA 68  | 0,05  | SC | /     | U5    | A4     | 164. člen |
|        | 0,23  | ZP | /     | /     | /      | 164. člen |
|        | 0,30  | K2 | /     | /     | /      | 164. člen |
| RA 69  | 0,03  | K1 | /     | /     | /      | /         |
|        | 0,03  | G  | /     | /     | /      | /         |
| RA 70  | 0,36  | Pc | /     | /     | /      | /         |
| RA 71  | 1,01  | DI | /     | U6    | A8     | /         |
| RA 72  | 0,44  | SK | /     | U3    | A2, A6 | /         |
| RA 73  | 0,52  | Pc | /     | /     | /      | /         |
| RA 75  | 0,57  | K2 | /     | /     | /      | /         |
| RA 76  | 0,86  | Pc | /     | /     | /      | /         |
| RA 77  | 16,38 | K1 | /     | /     | /      | /         |
| RA 78  | 2,26  | OO | OPPN  | OPPN  | OPPN   | /         |
| RA 79  | 3,28  | PI | OPPN  | OPPN  | OPPN   | /         |
| RA 80  | 16,23 | PP | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 99. člen  |
| RA 81  | 0,48  | ZS | /     | U7    | A9     | 165. člen |
| RA 82  | 0,02  | SC | /     | U3    | A1     | /         |
| RA 83  | 1,17  | Pc | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 100. člen |
| RA 84  | 0,73  | Pc | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 101. člen |
| RA 86  | 2,47  | MO | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 102. člen |
| RA 87  | 5,53  | SC | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 103. člen |
| RA 88  | 0,47  | SK | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 166. člen |
| RA 90  | 0,72  | SB | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 104. člen |
| RA 90  | 0,93  | K1 | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 104. člen |
| RA 90  | 0,85  | ZP | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 104. člen |
| RA 91  | 0,49  | ZP | /     | /     | /      | /         |
| RA 92  | 0,01  | Pc | /     | /     | /      | 167. člen |
|        | 6,29  | K2 | /     | /     | /      | 167. člen |
|        | 11,89 | G  | /     | /     | /      | 167. člen |
| RA 93  | 1,18  | Pc | /     | /     | /      | 168. člen |
| RA 95  | 10,03 | DZ | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 105. člen |
| RA 96  | 11,10 | K1 | /     | /     | /      | /         |
| RA 97  | 0,37  | SC | /     | U3    | A2     | 162. člen |
| RA 98  | 0,07  | SC | /     | U3    | A2     | /         |
| RA 99  | 0,10  | MO | /     | U3    | A9     | /         |
| RA 100 | 0,08  | SS | /     | U7    | A9     | /         |

|                     |       |    |       |       |            |                      |
|---------------------|-------|----|-------|-------|------------|----------------------|
| <b>Spodnji Otok</b> |       |    |       |       |            |                      |
| SpO 01              | 0,53  | DC | /     | U6    | A8         | 169. člen, 209. člen |
| SpO 02              | 2,74  | SK | /     | U1    | A1, A6     | 170. člen, 210. člen |
| SpO 03              | 0,45  | SK | /     | U5    | A1, A6     | 171. člen, 209. člen |
| SpO 04              | 0,23  | SS | /     | U5    | A1         | 210. člen            |
| SpO 05              | 0,70  | SC | /     | U3    | A1         | 172. člen, 210. člen |
| <b>Studenčice</b>   |       |    |       |       |            |                      |
| ST 01               | 0,07  | DC | /     | U1    | A8         | /                    |
| ST 02               | 3,18  | SK | /     | U1    | A1, A6     | /                    |
| <b>Šobec</b>        |       |    |       |       |            |                      |
| ŠO 01               | 14,89 | BT | OPPN* | OPPN* | OPPN*      | 106. člen            |
|                     | 0,18  | ZS | OPPN* | OPPN* | OPPN*      | 106. člen            |
|                     | 0,99  | Pc | OPPN* | OPPN* | OPPN*      | 106. člen            |
|                     | 15,89 | K2 | OPPN* | OPPN* | OPPN*      | 106. člen            |
|                     | 32,12 | G  | OPPN* | OPPN* | OPPN*      | 106. člen            |
|                     | 2,58  | VC | OPPN* | OPPN* | OPPN*      | 106. člen            |
| ŠO 02               | 10,57 | BT | OPPN  | OPPN  | OPPN       | /                    |
| ŠO 03               | 9,48  | BT | OPPN* | OPPN* | OPPN*      | 107. člen            |
| <b>Vrhnje</b>       |       |    |       |       |            |                      |
| VR 01               | 3,32  | SK | /     | U2    | A1, A6     | /                    |
|                     | 0,06  | VC | /     | /     | /          | /                    |
| VR 02               | 3,52  | SS | /     | U3    | A2, A4, A6 | /                    |
| VR 03               | 2,70  | SC | /     | U4    | A2         | /                    |
| VR 04               | 0,18  | SK | /     | U5    | A2, A6     | /                    |
| VR 05               | 0,32  | MO | /     | U3    | A1, A8     | 173. člen            |
| VR 06               | 0,13  | SK | /     | U3    | A1, A6     | /                    |
| VR 07               | 0,60  | ZS | /     | U7    | A9         | 173. člen            |
| <b>Zapuže</b>       |       |    |       |       |            |                      |
| ZA 01               | 2,22  | SK | /     | U3    | A2, A6     | /                    |
|                     | 0,25  | VC | /     | /     | /          | /                    |
| ZA 02               | 0,34  | MO | /     | U3    | A8, A9     | /                    |
|                     | 0,02  | VC | /     | /     | /          | /                    |
| ZA 03               | 0,76  | MO | /     | U2    | A8, A9     | /                    |
| ZA 04               | 0,79  | SC | /     | U5    | A2         | /                    |
| ZA 05               | 0,98  | SC | /     | U4    | A2         | /                    |
| ZA 06               | 1,18  | SK | /     | U5    | A2, A6     | /                    |
| ZA 07               | 0,22  | SS | /     | U4    | A7         | /                    |
|                     | 0,01  | VC | /     | /     | /          | /                    |
| ZA 08               | 0,52  | SS | /     | U4    | A7         | /                    |
| ZA 09               | 2,90  | PP | /     | U7    | A9, A10    | 174. člen            |
| ZA 10               | 2,17  | SK | /     | U5    | A2, A6     | /                    |
| ZA 11               | 0,44  | SK | /     | U3    | A2, A6     | /                    |
| ZA 12               | 0,49  | SK | /     | U3    | A2, A6     | /                    |
| ZA 13               | 1,08  | MO | OPPN* | OPPN* | OPPN*      | 108. člen            |

|                                                         |         |    |      |      |        |           |
|---------------------------------------------------------|---------|----|------|------|--------|-----------|
| ZA 14                                                   | 0,90    | SC | OPPN | OPPN | OPPN   | /         |
|                                                         | 0,04    | VC | OPPN | OPPN | OPPN   | /         |
| ZA 15                                                   | 0,05    | SC | /    | U3   | A2     | /         |
| <b>Zgornji Otok</b>                                     |         |    |      |      |        |           |
| ZgO 01                                                  | 1,99    | SK | /    | U1   | A1, A6 | 175. člen |
| ZgO 02                                                  | 0,21    | MO | /    | U3   | A1, A8 | 176. člen |
| ZgO 03                                                  | 0,22    | SC | /    | U5   | A1     | /         |
| ZgO 04                                                  | 0,12    | SK | /    | U5   | A1, A6 | /         |
| <b>Zgoša</b>                                            |         |    |      |      |        |           |
| ZG 01                                                   | 5,40    | SK | /    | U1   | A1, A6 | /         |
|                                                         | 0,27    | VC | /    | /    | /      | /         |
| ZG 02                                                   | 0,75    | SS | /    | U4   | A2     | /         |
|                                                         | 0,46    | ZD | /    | /    | /      | /         |
| ZG 03                                                   | 1,00    | SC | /    | U4   | A1     | /         |
| ZG 04                                                   | 1,49    | SK | /    | U5   | A1     | /         |
| ZG 05                                                   | 0,31    | SS | /    | U5   | A4     | /         |
| ZG 06                                                   | 0,96    | SS | /    | U3   | A2     | /         |
| ZG 07                                                   | 0,04    | ZD | /    | /    | /      | /         |
| ZG 08                                                   | 0,31    | K1 | /    | /    | /      | /         |
|                                                         | 0,07    | VC | /    | /    | /      | /         |
| <b>Radovljško – Brezjanska ravnina – odprti prostor</b> |         |    |      |      |        |           |
| RBR 01                                                  | 31,73   | Pc | /    | /    | /      | /         |
|                                                         | 11,65   | Pz | /    | /    | /      | /         |
|                                                         | 1445,16 | K1 | /    | /    | /      | /         |
|                                                         | 182,96  | K2 | /    | /    | /      | /         |
|                                                         | 477,92  | G  | /    | /    | /      | /         |
|                                                         | 102,96  | VC | /    | /    | /      | /         |
| RBR 02                                                  | 4,93    | ZS | /    | U7   | A9     | 177. člen |
| RBR 04                                                  | 0,35    | SS | /    | U8   | A1     | /         |
| RBR 05                                                  | 0,04    | SS | /    | U8   | A1     | /         |
| RBR 06                                                  | 0,24    | SS | /    | U8   | A1     | /         |
| RBR 07                                                  | 0,11    | SK | /    | U8   | A1, A6 | /         |
| RBR 08                                                  | 0,17    | SK | /    | U8   | A1, A6 | /         |
| RBR 09                                                  | 0,09    | SS | /    | U8   | A1     | /         |
| RBR 10                                                  | 0,09    | SK | /    | U8   | A1, A6 | /         |
| RBR 11                                                  | 0,52    | SK | /    | U8   | A1, A6 | /         |
| RBR 12                                                  | 0,16    | SK | /    | U8   | A1, A6 | /         |
| RBR 13                                                  | 0,21    | SK | /    | U8   | A1, A6 | /         |
| RBR 15                                                  | 0,26    | SK | /    | U8   | A1, A6 | /         |
| RBR 16                                                  | 0,66    | PK | /    | U8   | A1, A6 | /         |
| RBR 17                                                  | 0,08    | SK | /    | U8   | A1, A6 | /         |
| RBR 19                                                  | 0,11    | SK | /    | U8   | A1, A6 | /         |
| RBR 20                                                  | 0,37    | SS | /    | U8   | A1     | /         |
| RBR 21                                                  | 0,09    | SS | /    | U8   | A1     | /         |
| RBR 22                                                  | 0,18    | SK | /    | U8   | A1, A6 | /         |
| RBR 23                                                  | 0,18    | SK | /    | U8   | A1, A6 | /         |
| RBR 24                                                  | 0,73    | ZS | /    | U7   | A9     | 178. člen |
| RBR 25                                                  | 0,05    | SS | /    | U8   | A1     | /         |
| RBR 26                                                  | 0,07    | SK | /    | U8   | A1, A6 | /         |

|        |      |    |   |    |         |                         |
|--------|------|----|---|----|---------|-------------------------|
| RBR 27 | 0,27 | SK | / | U8 | A1, A6  | /                       |
| RBR 28 | 0,08 | SK | / | U8 | A1, A6  | /                       |
| RBR 29 | 0,13 | SK | / | U8 | A1, A6  | /                       |
| RBR 30 | 0,07 | SS | / | U8 | A1      | /                       |
| RBR 31 | 0,09 | SK | / | U8 | A1, A6  | /                       |
| RBR 32 | 0,18 | SK | / | U8 | A1, A6  | /                       |
| RBR 33 | 0,21 | SK | / | U8 | A1, A6  | /                       |
| RBR 34 | 0,47 | SK | / | U8 | A1, A6  | 179. člen               |
| RBR 35 | 0,49 | SK | / | U8 | A1, A6  | 210. člen               |
| RBR 36 | 0,41 | SK | / | U8 | A1, A6  | 210. člen               |
| RBR 37 | 0,03 | SS | / | U8 | A1      | /                       |
| RBR 38 | 0,15 | SK | / | U8 | A1, A6  | 210. člen               |
| RBR 39 | 0,09 | SK | / | U8 | A1, A6  | /                       |
| RBR 40 | 0,47 | PK | / | U8 | A1, A6  | /                       |
| RBR 41 | 0,13 | SK | / | U8 | A1, A6  | 210. člen               |
| RBR 43 | 0,10 | SK | / | U8 | A1, A6  | 210. člen               |
| RBR 44 | 0,30 | SS | / | U8 | A1      | /                       |
| RBR 45 | 1,23 | PK | / | U8 | A1, A6  | 180. člen,<br>210. člen |
| RBR 46 | 0,05 | SK | / | U8 | A1, A6  | /                       |
| RBR 47 | 0,03 | SS | / | U8 | A1      | /                       |
| RBR 48 | 0,20 | SK | / | U8 | A1, A6  | 210. člen               |
| RBR 50 | 0,19 | SK | / | U8 | A1, A6  | 210. člen               |
| RBR 51 | 0,09 | SS | / | U8 | A1      | 181. člen               |
| RBR 52 | 0,45 | SS | / | U8 | A1      | /                       |
| RBR 54 | 0,05 | SS | / | U8 | A1      | /                       |
| RBR 55 | 0,15 | SS | / | U8 | A1      | /                       |
| RBR 56 | 0,03 | SS | / | U8 | A1      | /                       |
| RBR 57 | 0,10 | SS | / | U8 | A1      | /                       |
| RBR 58 | 0,11 | SK | / | U8 | A1, A6  | /                       |
| RBR 59 | 0,45 | MP | / | U8 | A9, A10 | /                       |
| RBR 60 | 0,64 | SK | / | U8 | A1, A6  | /                       |
| RBR 61 | 0,10 | SK | / | U8 | A1, A6  | /                       |
| RBR 62 | 0,07 | SK | / | U8 | A1, A6  | /                       |
| RBR 63 | 0,39 | SK | / | U8 | A1, A6  | 210. člen               |
| RBR 64 | 0,02 | EE | / | U7 | A9      | 182. člen               |
| RBR 65 | 0,42 | PK | / | U8 | A1, A6  | 180. člen               |
| RBR 66 | 0,36 | SS | / | U8 | A1      | /                       |
| RBR 67 | 0,06 | SS | / | U8 | A1      | /                       |
| RBR 68 | 0,06 | SS | / | U8 | A1      | /                       |
| RBR 69 | 0,05 | SS | / | U8 | A1      | /                       |
| RBR 70 | 0,23 | SK | / | U8 | A1, A6  | /                       |
| RBR 71 | 0,09 | SK | / | U8 | A1, A6  | /                       |
| RBR 72 | 0,19 | SS | / | U8 | A1      | /                       |
| RBR 73 | 0,06 | SS | / | U8 | A1      | /                       |
| RBR 74 | 0,14 | SS | / | U8 | A1      | /                       |
| RBR 75 | 0,19 | SK | / | U8 | A1, A6  | /                       |
| RBR 76 | 0,07 | SS | / | U8 | A1      | /                       |
| RBR 77 | 0,13 | OV | / | U7 | A9      | /                       |

|                                     |      |    |       |       |               |           |
|-------------------------------------|------|----|-------|-------|---------------|-----------|
| RBR 78                              | 0,33 | SS | /     | U8    | A1            | /         |
| RBR 79                              | 0,08 | SS | /     | U8    | A4            | /         |
| RBR 80                              | 0,15 | BT | /     | U8    | A1            | /         |
| RBR 81                              | 0,04 | SP | /     | U8    | A5            | /         |
| RBR 82                              | 0,04 | SS | /     | U8    | A1            | /         |
| RBR 83                              | 0,04 | SP | /     | U8    | A5            | /         |
| RBR 84                              | 0,04 | SS | /     | U8    | A1            | /         |
| RBR 85                              | 0,04 | OV | /     | U7    | A9            | /         |
| RBR 86                              | 0,25 | SK | /     | U8    | A1, A6        | /         |
| RBR 87                              | 0,13 | SS | /     | U8    | A1            | /         |
| RBR 88                              | 0,40 | SS | /     | U8    | A1            | /         |
| RBR 89                              | 0,04 | SS | /     | U8    | A1            | /         |
| RBR 91                              | 0,65 | SK | /     | U8    | A1, A6        | /         |
| RBR 92                              | 0,08 | SS | /     | U8    | A1            | /         |
| RBR 93                              | 0,05 | SS | /     | U8    | A1            | /         |
| RBR 94                              | 0,02 | Pc | /     | /     | /             | 183. člen |
|                                     | 1,82 | G  | /     | /     | /             | 183. člen |
| RBR 97                              | 4,36 | Pc | /     | /     | /             | /         |
| RBR 98                              | 0,55 | Pc | OPPN* | OPPN* | OPPN*         | /         |
| <b>Lipniško – Kroparske dobrove</b> |      |    |       |       |               |           |
| <b>Brda</b>                         |      |    |       |       |               |           |
| BD 01                               | 1,30 | SK | /     | U1    | A1, A6        | /         |
| BD 02                               | 0,42 | SK | /     | U3    | A1, A6        | /         |
| <b>Brezovica</b>                    |      |    |       |       |               |           |
| BZ 01                               | 0,94 | SK | /     | U2    | A1, A6        | /         |
| BZ 02                               | 0,67 | SK | /     | U3    | A1, A6        | /         |
| BZ 03                               | 0,90 | SC | /     | U4    | A2            | /         |
| BZ 04                               | 0,34 | SC | /     | U4    | A3            | /         |
| BZ 05                               | 1,35 | SC | OPPN  | OPPN  | OPPN          | /         |
| BZ 06                               | 1,26 | SC | OPPN* | OPPN* | OPPN*         | 109. člen |
| BZ 07                               | 0,50 | SS | /     | U3    | A1            | /         |
| <b>Kamna Gorica</b>                 |      |    |       |       |               |           |
| KG 01                               | 0,72 | DC | OPPN  | OPPN  | OPPN          | /         |
|                                     | 3,22 | MO | OPPN  | OPPN  | OPPN          | /         |
|                                     | 5,38 | SK | OPPN  | OPPN  | OPPN          | /         |
|                                     | 3,01 | SC | OPPN  | OPPN  | OPPN          | /         |
|                                     | 0,10 | Pc | OPPN  | OPPN  | OPPN          | /         |
|                                     | 1,51 | K1 | OPPN  | OPPN  | OPPN          | /         |
|                                     | 1,85 | K2 | OPPN  | OPPN  | OPPN          | /         |
|                                     | 0,49 | G  | OPPN  | OPPN  | OPPN          | /         |
|                                     | 1,11 | VC | OPPN  | OPPN  | OPPN          | /         |
| KG 02                               | 2,81 | SS | /     | U4    | A2            | /         |
| KG 03                               | 0,32 | PP | /     | U7    | A9, A10       | /         |
| KG 04                               | 0,60 | MO | /     | U3    | A2, A8,<br>A9 | 184. člen |
| KG 05                               | 0,33 | SK | /     | U3    | A2, A6        | /         |
| KG 06                               | 1,87 | SC | OPPN  | OPPN  | OPPN          | /         |
| KG 07                               | 0,83 | SK | OPPN* | OPPN* | OPPN*         | 110. člen |
|                                     | 0,82 | ZS | OPPN* | OPPN* | OPPN*         | 110. člen |

|                |      |    |       |       |         |           |
|----------------|------|----|-------|-------|---------|-----------|
| <b>Kropa</b>   |      |    |       |       |         |           |
| KR 01          | 0,12 | MO | OPPN* | OPPN* | OPPN*   | /         |
|                | 6,81 | SS | OPPN* | OPPN* | OPPN*   | /         |
|                | 0,39 | DC | OPPN* | OPPN* | OPPN*   | /         |
|                | 0,69 | VC | OPPN* | OPPN* | OPPN*   | /         |
| KR 02          | 1,41 | MO | OPPN* | OPPN* | OPPN*   | /         |
|                | 0,15 | SC | OPPN* | OPPN* | OPPN*   | /         |
|                | 0,06 | VC | OPPN* | OPPN* | OPPN*   | /         |
| KR 03          | 0,27 | DI | /     | U6    | A8      | /         |
| KR 04          | 0,75 | SC | /     | U4    | A1      | /         |
| KR 05          | 0,80 | SS | /     | U4    | A1      | /         |
| KR 06          | 1,84 | PP | /     | U7    | A9, A10 | 185. člen |
|                | 0,02 | SS | /     | U7    | A1      | 185. člen |
| KR 07          | 0,44 | SK | /     | U5    | A1, A6  | /         |
| KR 08          | 0,71 | SS | OPPN* | OPPN* | OPPN*   | 111. člen |
| KR 09          | 1,17 | MO | OPPN* | OPPN* | OPPN*   | 112. člen |
| KR 10          | 2,48 | SS | /     | U5    | A1      | /         |
| KR 11          | 0,34 | MP | /     | U5    | A9      | /         |
| KR 12          | 0,75 | SK | /     | U3    | A1, A6  | 186. člen |
| KR 13          | 0,42 | ZS | /     | U7    | A9      | /         |
| KR 14          | 0,11 | SC | /     | U5    | A1      | /         |
| KR 15          | 0,28 | MO | /     | U3    | A7, A8  | /         |
| KR 16          | 0,70 | SC | /     | U4    | A2, A3  | /         |
| KR 17          | 0,19 | SC | /     | U4    | A7      | /         |
| KR 18          | 0,38 | MO | /     | U5    | A2, A8  | /         |
| KR 19          | 1,31 | SC | /     | U4    | A2, A3  | /         |
| KR 20          | 4,73 | ZS | OPPN* | OPPN* | OPPN*   | 113. člen |
| KR 21          | 1,95 | SC | OPPN* | OPPN* | OPPN*   | 114. člen |
| KR 22          | 2,73 | ZS | /     | U7    | A9      | 187. člen |
| KR 23          | 0,12 | SC | /     | U5    | A1      | /         |
| KR 24          | 0,21 | DC | /     | U6    | A1, A8  | /         |
| KR 25          | 3,30 | ZP | /     | /     | /       | 188. člen |
|                | 1,07 | VC | /     | /     | /       | 188. člen |
| <b>Lancovo</b> |      |    |       |       |         |           |
| LA 01          | 2,03 | SK | /     | U1    | A1, A6  | /         |
| LA 02          | 0,88 | MO | /     | U6    | A8, A9  | /         |
| LA 03          | 2,38 | SC | /     | U4    | A2      | /         |
| LA 04          | 0,72 | SS | OPPN* | OPPN* | OPPN*   | 115. člen |
| LA 05          | 1,50 | SS | /     | U4    | A2      | /         |
| LA 06          | 0,78 | SK | /     | U3    | A2, A6  | /         |
| LA 07          | 1,07 | MO | OPPN* | OPPN* | OPPN*   | 116. člen |
| LA 08          | 1,92 | SC | OPPN* | OPPN* | OPPN*   | 117. člen |
| LA 09          | 0,20 | SK | /     | U3    | A2, A6  | /         |
| LA 10          | 0,16 | SK | /     | U5    | A2, A6  | /         |
| LA 11          | 2,25 | MO | OPPN* | OPPN* | OPPN*   | 118. člen |
| LA 12          | 1,33 | SS | /     | U5    | A2      | /         |
| LA 13          | 0,33 | SS | /     | U3    | A7      | /         |
| LA 14          | 1,48 | SK | /     | U2    | A2, A6  | /         |
| LA 15          | 1,31 | SC | OPPN* | OPPN* | OPPN*   | 119. člen |

|                |      |     |       |       |             |                      |
|----------------|------|-----|-------|-------|-------------|----------------------|
| LA 16          | 0,81 | SS  | /     | U5    | A2          | /                    |
| LA 17          | 0,77 | MO  | /     | U4    | A8, A9      | /                    |
| LA 18          | 0,73 | SC  | /     | U5    | A2          | /                    |
| LA 19          | 0,89 | SS  | /     | U5    | A2          | /                    |
| LA 20          | 2,02 | SS  | /     | U4    | A2          | /                    |
| LA 21          | 0,82 | MP  | /     | U7    | A8, A9      | /                    |
| LA 22          | 2,93 | BT  | /     | U7    | A9          | /                    |
| LA 23          | 0,92 | BT  | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 120. člen            |
| <b>Lipnica</b> |      |     |       |       |             |                      |
| LP 01          | 2,27 | DI  | /     | U6    | A8          | 189. člen            |
| LP 02          | 1,69 | PP  | /     | U7    | A9, A10     | /                    |
|                | 0,34 | VC  | /     | /     | /           | /                    |
| LP 03          | 0,20 | SS  | /     | U5    | A2          | 190. člen            |
| LP 04          | 0,13 | SS  | /     | U5    | A2          | 191. člen            |
| LP 05          | 0,11 | SS  | /     | U5    | A2          | /                    |
| <b>Mišače</b>  |      |     |       |       |             |                      |
| MI 01          | 2,23 | SK  | /     | U1    | A1, A6      | 192. člen            |
| <b>Otoče</b>   |      |     |       |       |             |                      |
| OT 01          | 0,06 | DC  | /     | U1    | A8          | /                    |
| OT 02          | 1,65 | SK  | /     | U1    | A1, A6      | /                    |
| OT 03          | 0,26 | MO  | /     | U3    | A2, A8      | /                    |
| OT 04          | 0,54 | SS  | /     | U3    | A2          | /                    |
| OT 05          | 0,64 | SK  | /     | U3    | A2, A6      | /                    |
| OT 06          | 0,73 | SS  | /     | U3    | A2          | /                    |
| OT 07          | 1,33 | MO  | /     | U3    | A8, A9      | /                    |
| OT 08          | 5,25 | PI  | OPPN* | OPPN* | OPPN*       | 121. člen            |
| OT 09          | 0,27 | PPž | /     | U7    | A8, A9, A10 | /                    |
| OT 10          | 0,08 | Pz  | /     | U5    | A2          | /                    |
| OT 11          | 0,31 | Pz  | /     | /     | /           | /                    |
| <b>Podnart</b> |      |     |       |       |             |                      |
| PO 01          | 2,13 | MO  | /     | U3    | A7, A8, A9  | 193. člen, 194. člen |
| PO 02          | 3,40 | PPž | /     | U7    | A8, A9, A10 |                      |
| PO 03          | 6,22 | PI  | /     | U7    | A9, A10     |                      |
| PO 04          | 2,59 | PI  | /     | U7    | A9, A10     |                      |
| PO 05          | 1,24 | SS  | /     | U3    | A2          |                      |
| PO 06          | 0,13 | SS  | /     | U3    | A2          |                      |
| PO 07          | 0,36 | SS  | /     | U3    | A2          |                      |
| PO 08          | 3,03 | SS  | /     | U2    | A2          |                      |
| PO 09          | 0,53 | SS  | /     | U3    | A2          |                      |
| PO 10          | 0,77 | SS  | /     | U3    | A2          | 194. člen            |
| PO 11          | 0,31 | SK  | /     | U5    | A2, A6      | /                    |
| PO 12          | 0,75 | MO  | /     | U6    | A8, A9      | /                    |
| PO 13          | 0,07 | SS  | /     | U3    | A2          | /                    |
| PO 14          | 0,43 | SS  | /     | U3    | A2          | /                    |
| PO 15          | 0,84 | Pz  | /     | /     | /           | 194. člen            |
| PO 16          | 0,62 | K2  | /     | /     | /           | /                    |
| PO 17          | 0,44 | ZD  | /     | /     | /           | /                    |

|                                                      |        |    |       |       |        |           |
|------------------------------------------------------|--------|----|-------|-------|--------|-----------|
| PO 18                                                | 0,47   | ZS | /     | U7    | A9     | 195. člen |
| <b>Prezrenje</b>                                     |        |    |       |       |        |           |
| PZ 01                                                | 1,03   | SK | /     | U3    | A1, A6 | /         |
| <b>Ravnica</b>                                       |        |    |       |       |        |           |
| RV 01                                                | 0,57   | SK | /     | U2    | A1, A6 | /         |
| RV 02                                                | 0,25   | SK | /     | U2    | A1, A6 | /         |
| RV 03                                                | 0,26   | SK | /     | U2    | A1, A6 | /         |
| <b>Spodnja Dobrava</b>                               |        |    |       |       |        |           |
| SpD 01                                               | 1,81   | SK | /     | U1    | A1, A6 | /         |
| SpD 02                                               | 0,74   | SK | /     | U2    | A1, A6 | /         |
| <b>Spodnja Lipnica</b>                               |        |    |       |       |        |           |
| SpL 01                                               | 2,94   | SK | /     | U1    | A1, A6 | /         |
| SpL 02                                               | 0,33   | SK | /     | U5    | A1, A6 | /         |
| <b>Srednja Dobrava</b>                               |        |    |       |       |        |           |
| SrD 01                                               | 3,30   | SK | /     | U1    | A1, A6 | /         |
| SrD 02                                               | 0,19   | DC | /     | U6    | A8     | /         |
| SrD 03                                               | 1,76   | SK | /     | U2    | A1, A6 | /         |
| SrD 04                                               | 0,30   | MO | /     | U6    | A8     | /         |
| <b>Vošče</b>                                         |        |    |       |       |        |           |
| VO 01                                                | 1,14   | SK | /     | U2    | A1, A6 | /         |
| VO 02                                                | 0,94   | SK | /     | U2    | A1, A6 | /         |
| <b>Zaloše</b>                                        |        |    |       |       |        |           |
| ZŠ 01                                                | 0,95   | SK | /     | U1    | A1, A6 | /         |
| ZŠ 02                                                | 1,51   | SK | /     | U2    | A1, A6 | 196. člen |
|                                                      | 0,01   | OV | /     | U7    | A9     | 196. člen |
| ZŠ 03                                                | 0,34   | SK | /     | U3    | A1, A6 | /         |
| ZŠ 04                                                | 0,19   | SK | /     | U2    | A1, A6 | /         |
| ZŠ 05                                                | 2,44   | MP | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 122. člen |
| <b>Zgornja Dobrava</b>                               |        |    |       |       |        |           |
| ZgD 01                                               | 2,31   | SK | /     | U2    | A1, A6 | /         |
| ZgD 02                                               | 0,67   | SK | /     | U2    | A1, A6 | /         |
| ZgD 03                                               | 1,54   | SK | /     | U2    | A1, A6 | /         |
| ZgD 04                                               | 3,30   | SK | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 123. člen |
| ZgD 05                                               | 1,10   | SK | /     | U3    | A1, A6 | 197. člen |
| <b>Zgornja Lipnica</b>                               |        |    |       |       |        |           |
| ZgL 01                                               | 1,02   | SS | /     | U3    | A2     | /         |
| ZgL 02                                               | 0,21   | SK | /     | U3    | A1, A6 | /         |
| ZgL 03                                               | 0,68   | SK | /     | U2    | A1, A6 | /         |
| ZgL 04                                               | 1,18   | MP | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 124. člen |
| <b>Lipniško – Kroparske dobrove – odprti prostor</b> |        |    |       |       |        |           |
| LKD 01                                               | 23,54  | Pc | /     | /     | /      | /         |
|                                                      | 7,70   | Pz | /     | /     | /      | /         |
|                                                      | 462,68 | K1 | /     | /     | /      | /         |
|                                                      | 277,48 | K2 | /     | /     | /      | /         |
|                                                      | 665,15 | G  | /     | /     | /      | /         |
|                                                      | 21,16  | VC | /     | /     | /      | /         |
| LKD 02                                               | 0,10   | SS | /     | U8    | A1     | /         |
| LKD 03                                               | 0,20   | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| LKD 04                                               | 0,06   | OV | /     | U7    | A9     | /         |

|        |      |    |   |    |         |           |
|--------|------|----|---|----|---------|-----------|
| LKD 05 | 0,03 | SS | / | U8 | A1      | /         |
| LKD 06 | 0,20 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 07 | 0,10 | SS | / | U8 | A1      | /         |
| LKD 08 | 0,25 | SS | / | U8 | A1      | 198. člen |
| LKD 09 | 1,01 | SS | / | U8 | A1      | /         |
| LKD 10 | 0,03 | SS | / | U8 | A1      | /         |
| LKD 11 | 0,14 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 12 | 0,48 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 13 | 0,38 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 14 | 0,39 | SK | / | U5 | A1, A6  | /         |
| LKD 15 | 0,43 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 16 | 0,05 | SS | / | U8 | A1      | /         |
| LKD 17 | 0,35 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 18 | 0,09 | SS | / | U8 | A1      | /         |
| LKD 19 | 0,24 | SS | / | U8 | A1      | /         |
| LKD 20 | 0,07 | SS | / | U8 | A1      | /         |
| LKD 21 | 0,10 | MO | / | U8 | A1, A6  | 199. člen |
| LKD 22 | 0,06 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 23 | 2,65 | K1 | / | /  | /       | /         |
| LKD 23 | 0,01 | Pc | / | /  | /       | /         |
| LKD 24 | 0,63 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 25 | 0,12 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 26 | 0,01 | SK | / | U8 | A6      | /         |
| LKD 27 | 0,09 | SS | / | U8 | A1      | /         |
| LKD 28 | 0,34 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 29 | 0,07 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 30 | 0,06 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 31 | 0,11 | SS | / | U8 | A1      | /         |
| LKD 32 | 0,74 | OC | / | U7 | A9      | 200. člen |
| LKD 33 | 0,63 | PP | / | U7 | A9, A10 | /         |
| LKD 34 | 0,19 | SS | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 35 | 0,26 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 36 | 0,18 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 37 | 0,21 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 38 | 0,70 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 39 | 0,19 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 40 | 0,32 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 41 | 0,15 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 42 | 0,53 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 44 | 0,28 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 45 | 0,07 | SS | / | U8 | A1      | /         |
| LKD 46 | 0,46 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 47 | 0,14 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 48 | 1,10 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 49 | 1,34 | G  | / | /  | /       | 201. člen |
| LKD 50 | 0,14 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 51 | 0,10 | SK | / | U8 | A1, A6  | /         |
| LKD 52 | 0,44 | ZS | / | U7 | A9      | 202. člen |
| LKD 53 | 0,06 | SS | / | U8 | A5      | /         |

|         |      |    |   |    |        |           |
|---------|------|----|---|----|--------|-----------|
| LKD 54  | 0,13 | SS | / | U8 | A5     | /         |
| LKD 55  | 0,10 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 56  | 0,26 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 57  | 0,05 | SS | / | U8 | A1     | /         |
| LKD 58  | 0,16 | SK | / | U8 | A1     | /         |
| LKD 59  | 0,04 | SP | / | U8 | A5     | /         |
| LKD 60  | 0,05 | SP | / | U8 | A5     | /         |
| LKD 61  | 0,13 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 62  | 0,10 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 63  | 0,18 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 64  | 0,16 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 65  | 0,11 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 66  | 0,19 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 67  | 0,07 | SS | / | U8 | A1     | /         |
| LKD 68  | 0,40 | SK | / | U5 | A1, A6 | /         |
| LKD 69  | 0,38 | SS | / | U8 | A1     | /         |
| LKD 70  | 0,05 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 71  | 0,08 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 72  | 0,23 | DC | / | U6 | A1, A8 | /         |
| LKD 73  | 0,23 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 74  | 0,16 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 75  | 0,12 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 76  | 0,05 | SS | / | U8 | A1     | /         |
| LKD 77  | 0,10 | SS | / | U8 | A1     | /         |
| LKD 78  | 0,07 | SS | / | U8 | A1     | /         |
| LKD 79  | 0,42 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 81  | 0,06 | SP | / | U8 | A5     | /         |
| LKD 82  | 0,07 | SS | / | U8 | A1     | /         |
| LKD 83  | 0,22 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 84  | 0,07 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 85  | 0,22 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 86  | 0,17 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 87  | 0,35 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 88  | 1,79 | SK | / | U5 | A1, A6 | /         |
| LKD 89  | 0,86 | SK | / | U8 | A1, A6 | 203. člen |
| LKD 90  | 0,08 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 91  | 0,15 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 92  | 0,08 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 93  | 0,11 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 94  | 0,17 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 95  | 0,42 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 96  | 0,18 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 97  | 0,22 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 98  | 0,05 | SS | / | U8 | A1     | /         |
| LKD 99  | 0,22 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 100 | 0,13 | SK | / | U8 | A1, A6 | 201. člen |
| LKD 101 | 0,01 | OV | / | U7 | A9     | /         |
| LKD 102 | 0,08 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |
| LKD 103 | 0,12 | SK | / | U8 | A1, A6 | /         |

|                                           |         |    |       |       |        |                         |
|-------------------------------------------|---------|----|-------|-------|--------|-------------------------|
| LKD 104                                   | 0,16    | SK | /     | U8    | A1, A6 | /                       |
| LKD 106                                   | 0,16    | SK | /     | U8    | A1, A6 | /                       |
| LKD 107                                   | 0,13    | SK | /     | U8    | A1, A6 | /                       |
| LKD 108                                   | 0,06    | SK | /     | U8    | A1, A6 | /                       |
| LKD 110                                   | 1,74    | G  | /     | /     | /      | /                       |
| LKD 110                                   | 0,10    | Pc | /     | /     | /      | /                       |
| <b>Gorenjske dobrove</b>                  |         |    |       |       |        |                         |
| <b>Mlaka</b>                              |         |    |       |       |        |                         |
| MK 01                                     | 1,53    | SK | /     | U1    | A1, A6 | /                       |
| <b>Peračica</b>                           |         |    |       |       |        |                         |
| PE 01                                     | 1,53    | SK | /     | U2    | A1, A6 | /                       |
| PE 02                                     | 0,70    | SK | /     | U3    | A1, A6 | /                       |
| <b>Praproše</b>                           |         |    |       |       |        |                         |
| PR 01                                     | 1,73    | SK | /     | U2    | A1, A6 | /                       |
| <b>Slatna</b>                             |         |    |       |       |        |                         |
| SN 01                                     | 1,68    | SK | /     | U1    | A1, A6 | 204. člen               |
| SN 02                                     | 0,42    | SK | /     | U3    | A1, A6 | /                       |
| <b>Srednja vas</b>                        |         |    |       |       |        |                         |
| SrV 01                                    | 1,37    | SK | /     | U3    | A1, A6 | /                       |
| <b>Zadnja vas</b>                         |         |    |       |       |        |                         |
| ZaV 01                                    | 1,63    | SK | /     | U2    | A1, A6 | 205. člen               |
| ZaV 02                                    | 0,29    | Pc | /     | /     | /      | 206. člen               |
| ZaV 03                                    | 3,98    | SP | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 125. člen               |
| ZaV 04                                    | 0,12    | DC | /     | U6    | A8     | /                       |
| ZaV 05                                    | 0,19    | SK | /     | U2    | A1, A6 | /                       |
| ZaV 06                                    | 0,15    | SK | /     | U5    | A1, A6 | /                       |
| <b>Gorenjske dobrove – odprti prostor</b> |         |    |       |       |        |                         |
| GOD 01                                    | 5,79    | Pc | /     | /     | /      | /                       |
|                                           | 72,36   | K1 | /     | /     | /      | /                       |
|                                           | 271,36  | K2 | /     | /     | /      | /                       |
|                                           | 1026,90 | G  | /     | /     | /      | /                       |
|                                           | 4,74    | VC | /     | /     | /      | /                       |
| GOD 02                                    | 0,27    | SK | /     | U8    | A1, A6 | /                       |
| GOD 03                                    | 0,10    | SK | /     | U8    | A1, A6 | 207. člen               |
| GOD 04                                    | 0,11    | SK | /     | U8    | A1, A6 | /                       |
| GOD 05                                    | 0,19    | SK | /     | U8    | A1, A6 | /                       |
| GOD 06                                    | 0,03    | SP | /     | U8    | A5     | /                       |
| GOD 07                                    | 0,06    | SP | /     | U8    | A5     | /                       |
| GOD 08                                    | 0,23    | SS | /     | U8    | A1     | /                       |
| GOD 09                                    | 0,04    | SP | /     | U8    | A5     | /                       |
| GOD 10                                    | 0,03    | SK | /     | U8    | A1, A6 | 208. člen               |
| GOD 11                                    | 0,29    | SP | /     | U8    | A5     | 209. člen               |
| GOD 13                                    | 0,36    | SK | /     | U8    | A1, A6 | /                       |
| GOD 14                                    | 0,17    | SK | /     | U8    | A1, A6 | /                       |
| GOD 16                                    | 14,56   | OO | OPPN  | OPPN  | OPPN   | 210. člen               |
| GOD 17                                    | 4,60    | OO | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 126. člen,<br>210. člen |
| GOD 18                                    | 10,05   | OO | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 126. člen,<br>210. člen |
| GOD 21                                    | 0,14    | SS | /     | U8    | A1     | /                       |

|                                  |         |    |       |       |        |           |
|----------------------------------|---------|----|-------|-------|--------|-----------|
| <b>Jelovica</b>                  |         |    |       |       |        |           |
| <b>smučišče Kamna Gorica</b>     |         |    |       |       |        |           |
| KS 01                            | 11,60   | ZS | /     | U7    | A9     | 211. člen |
| KS 02                            | 0,37    | ZS | /     | U7    | A9     | 212. člen |
|                                  | 17,73   | K1 | /     | /     | /      | 212. člen |
|                                  | 0,90    | K2 | /     | /     | /      | 212. člen |
|                                  | 1,97    | G  | /     | /     | /      | 212. člen |
|                                  | 0,54    | VC | /     | /     | /      | 212. člen |
| KS 03                            | 3,29    | G  | /     | /     | /      | 211. člen |
| KS 04                            | 0,86    | G  | /     | /     | /      | 211. člen |
| KS 05                            | 0,82    | K1 | /     | /     | /      | 211. člen |
| KS 06                            | 0,78    | K1 | /     | /     | /      | 211. člen |
| <b>Jelovica – odprti prostor</b> |         |    |       |       |        |           |
| JEL 01                           | 8,79    | Pc | /     | /     | /      | 213. člen |
|                                  | 20,35   | K1 | /     | /     | /      | 213. člen |
|                                  | 37,05   | K2 | /     | /     | /      | 213. člen |
|                                  | 2055,83 | G  | /     | /     | /      | 213. člen |
| JEL 02                           | 0,03    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 03                           | 0,13    | BT | /     | U8    | A1     | 214. člen |
| JEL 04                           | 0,06    | PK | /     | U8    | A6     | /         |
| JEL 05                           | 0,06    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 06                           | 0,03    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 07                           | 0,03    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 08                           | 0,03    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 09                           | 0,02    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 10                           | 0,03    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 11                           | 0,04    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 12                           | 0,06    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 13                           | 0,02    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 14                           | 0,03    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 15                           | 0,02    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 16                           | 0,02    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 17                           | 0,05    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 18                           | 0,69    | SP | /     | U5    | A5     | /         |
| JEL 19                           | 0,05    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 20                           | 0,05    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 21                           | 0,03    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 22                           | 0,04    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 23                           | 0,10    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 24                           | 0,05    | BT | /     | U8    | A1     | /         |
| JEL 25                           | 0,09    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 26                           | 0,04    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 27                           | 0,04    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 28                           | 0,23    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| JEL 29                           | 27,07   | LN | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 141. člen |
| <b>Območje pod Jelovico</b>      |         |    |       |       |        |           |
| <b>Češnjica</b>                  |         |    |       |       |        |           |
| ČE 01                            | 2,40    | SK | /     | U1    | A1, A6 | /         |
| ČE 02                            | 0,03    | DC | /     | U6    | A8     | /         |

|                                              |        |    |      |      |        |           |
|----------------------------------------------|--------|----|------|------|--------|-----------|
| ČE 03                                        | 3,56   | SK | /    | U2   | A1, A6 | /         |
| ČE 04                                        | 0,11   | SS | /    | U2   | A1     | /         |
| <b>Dobravica</b>                             |        |    |      |      |        |           |
| DB 01                                        | 0,47   | SK | /    | U3   | A1, A6 | /         |
| DB 02                                        | 0,22   | SK | /    | U3   | A1, A6 | /         |
| <b>Ovsiše</b>                                |        |    |      |      |        |           |
| OV 01                                        | 1,32   | SK | /    | U2   | A1, A6 | /         |
| OV 02                                        | 0,85   | SK | /    | U3   | A2     | /         |
| OV 03                                        | 0,49   | SS | /    | U2   | A1     | /         |
| OV 04                                        | 0,17   | DC | /    | U2   | A8     | /         |
| OV 05                                        | 0,22   | ZK | /    | U6   | A8     | /         |
| OV 06                                        | 0,16   | SK | /    | U3   | A2, A6 | /         |
| OV 07                                        | 0,17   | DI | /    | U6   | A8     | 215. člen |
| OV 08                                        | 0,15   | SC | /    | U5   | A2     | /         |
| OV 09                                        | 1,23   | SK | /    | U2   | A2, A6 | 216. člen |
| OV 10                                        | 0,41   | SS | /    | U3   | A2     | /         |
| OV 11                                        | 0,42   | SK | /    | U5   | A2, A6 | /         |
| OV 12                                        | 0,70   | SS | /    | U5   | A2     | /         |
| OV 13                                        | 1,89   | SS | /    | U5   | A2     | /         |
| OV 14                                        | 0,73   | OC | /    | U7   | A9     | 217. člen |
| <b>Poljšica</b>                              |        |    |      |      |        |           |
| PŠ 01                                        | 2,86   | SK | /    | U1   | A1, A6 | /         |
| PŠ 02                                        | 0,68   | SK | /    | U3   | A1, A6 | /         |
| PŠ 03                                        | 0,08   | BT | /    | U6   | A1     | 218. člen |
| PŠ 04                                        | 0,47   | BT | OPPN | OPPN | OPPN   | 218. člen |
| PŠ 05                                        | 2,03   | SK | /    | U1   | A1, A6 | 219. člen |
| PŠ 06                                        | 0,22   | SK | /    | U1   | A1, A6 | /         |
| PŠ 08                                        | 0,09   | SK | /    | U5   | A1, A6 | /         |
| PŠ 09                                        | 0,11   | SK | /    | U3   | A1, A6 | /         |
| <b>Rovte</b>                                 |        |    |      |      |        |           |
| RT 01                                        | 1,26   | SK | /    | U2   | A1, A6 | /         |
| <b>Območje pod Jelovico – odprti prostor</b> |        |    |      |      |        |           |
| OPJ 01                                       | 2,55   | Pc | /    | /    | /      | /         |
|                                              | 4,49   | Pz | /    | /    | /      | /         |
|                                              | 153,05 | K1 | /    | /    | /      | /         |
|                                              | 57,49  | K2 | /    | /    | /      | /         |
|                                              | 844,59 | G  | /    | /    | /      | /         |
|                                              | 7,76   | VC | /    | /    | /      | /         |
| OPJ 02                                       | 0,30   | SK | /    | U8   | A1, A6 | /         |
| OPJ 03                                       | 0,06   | SS | /    | U8   | A1     | /         |
| OPJ 04                                       | 0,11   | SS | /    | U8   | A1     | /         |
| OPJ 05                                       | 0,21   | SK | /    | U8   | A1, A6 | /         |
| OPJ 06                                       | 0,06   | SS | /    | U8   | A1     | /         |
| OPJ 07                                       | 0,13   | SS | /    | U8   | A1     | /         |
| OPJ 08                                       | 0,18   | SK | /    | U8   | A1, A6 | /         |
| OPJ 09                                       | 0,14   | SK | /    | U8   | A1, A6 | /         |
| OPJ 10                                       | 0,06   | SK | /    | U8   | A1, A6 | /         |
| OPJ 11                                       | 0,22   | SK | /    | U8   | A1, A6 | /         |
| OPJ 12                                       | 0,06   | SK | /    | U8   | A1, A6 | /         |

|                                   |         |    |       |       |        |           |
|-----------------------------------|---------|----|-------|-------|--------|-----------|
| OPJ 13                            | 0,03    | SS | /     | U8    | A1     | /         |
| OPJ 14                            | 6,75    | LN | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 128. člen |
| OPJ 15                            | 0,13    | SS | /     | U8    | A1     | /         |
| OPJ 16                            | 0,11    | SK | /     | U8    | A1, A6 | /         |
| OPJ 17                            | 0,07    | SS | /     | U8    | A1     | /         |
| OPJ 18                            | 0,17    | SK | /     | U8    | A1, A6 | /         |
| OPJ 19                            | 0,06    | SS | /     | U8    | A1     | /         |
| OPJ 20                            | 0,27    | SS | /     | U8    | A1     | /         |
| OPJ 21                            | 0,08    | SS | /     | U8    | A1     | /         |
| OPJ 22                            | 0,05    | SS | /     | U8    | A1     | /         |
| OPJ 23                            | 0,03    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| <b>Karavanke</b>                  |         |    |       |       |        |           |
| <b>Begunje - smučišče</b>         |         |    |       |       |        |           |
| BS 01                             | 6,42    | K2 | /     | U7    | A9     | 220. člen |
| BS 02                             | 1,37    | BT | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 129. člen |
|                                   | 0,05    | VC | OPPN* | OPPN* | OPPN*  | 129. člen |
| BS 03                             | 1,68    | G  | /     | /     | /      | 220. člen |
| <b>Karavanke – odprti prostor</b> |         |    |       |       |        |           |
| KAR 01                            | 0,68    | Pc | /     | /     | /      | /         |
|                                   | 22,05   | K1 | /     | /     | /      | /         |
|                                   | 316,18  | K2 | /     | /     | /      | /         |
|                                   | 1851,86 | G  | /     | /     | /      | /         |
|                                   | 2,81    | VC | /     | /     | /      | /         |
| KAR 02                            | 0,33    | SS | /     | U8    | A1     | /         |
|                                   | 0,01    | VC | /     | /     | /      | /         |
| KAR 04                            | 0,14    | SK | /     | U8    | A1, A6 | 221. člen |
| KAR 05                            | 0,27    | BT | /     | U8    | A1     | 222. člen |
| KAR 06                            | 0,20    | BT | /     | U8    | A1     | 222. člen |
| KAR 07                            | 0,08    | BT | /     | U8    | A1     | 222. člen |
| KAR 08                            | 0,11    | OB | /     | U8    | A1     | /         |
| KAR 09                            | 0,03    | SK | /     | U8    | A1, A6 | 221. člen |
| KAR 10                            | 0,03    | SK | /     | U8    | A1, A6 | 221. člen |
| KAR 11                            | 0,04    | SP | /     | U8    | A5     | /         |
| KAR 12                            | 0,23    | BT | /     | U8    | A1     | 222. člen |
| KAR 13                            | 0,08    | SS | /     | U8    | A1     | /         |
| KAR 14                            | 0,10    | SS | /     | U8    | A1     | /         |
| KAR 15                            | 0,03    | OV | /     | U7    | A9     | /         |
| KAR 16                            | 0,06    | SS | /     | U8    | A1     | /         |
| KAR 17                            | 0,07    | SS | /     | U8    | A1     | /         |
| KAR 18                            | 0,06    | SS | /     | U8    | A1     | /         |
| KAR 19                            | 0,10    | SS | /     | U8    | A1     | /         |
| KAR 20                            | 0,10    | DC | /     | U6    | A1, A8 | 223. člen |
| KAR 21                            | 0,06    | SS | /     | U8    | A1     | /         |
| KAR 22                            | 0,07    | SS | /     | U8    | A1     | /         |
| KAR 23                            | 0,04    | SS | /     | U8    | A1     | /         |
| KAR 24                            | 0,28    | SS | /     | U8    | A1     | /         |
| KAR 25                            | 0,05    | SS | /     | U8    | A1     | /         |
| KAR 26                            | 0,05    | SS | /     | U8    | A1     | /         |

### 3. MERILA IN POGOJI ZA UREJANJE PROSTORA VKLJUČNO Z MERILI IN POGOJI ZA OPREMLJANJE ZEMLJIŠČ ZA GRADNJO

#### 3.1. Funkcionalna merila in pogoji

3.1.1. Namen objektov ter možno prepletanje dejavnosti glede na namensko rabo prostora

11. člen

(namen objektov ter možno prepletanje dejavnosti glede na namensko rabo prostora)

(1) Namen objektov se določa za celotno območje PRO, razen za območja, ki se urejajo z OPPN in DPN.

(2) Na območjih prostorskih enot se določi vrste dopustnih objektov glede na namen ter vrste dopustnih gradenj. Za nekatera območja prostorskih enot se določajo tudi dovoljene dejavnosti z dopustnim obsegom dejavnosti. Uporabljeni izrazi glede dopustnih dejavnosti so določeni v (1) odstavku 6. člena tega odloka.

(3) Pri posegih v prostor je potrebno upoštevati tudi omejitve, ki jih na posameznem območju določajo različni režimi, določeni s predpisi (varstvo kulturne dediščine, ohranjanje narave, varstvo gozdov, varovalni pasovi gošpodarske javne infrastrukture, omejitve zaradi zračnega prometa ipd.).

3.1.1.1. Vrste dopustnih objektov glede na namen ter možno prepletanje dejavnosti glede na namensko rabo prostora

12. člen

(celotno območje PRO, razen območja, ki se urejajo z OPPN ali DPN)

Na celotnem območju PRO, razen na območjih, ki se urejajo z OPPN ali DPN, so dovoljene naslednje:

#### - vrste objektov glede na namen:

- objekti za varstvo pred škodljivim delovanjem voda,
- lokalne ceste, javne poti, javne poti za kolesarje, zbirne mestne ali krajevne ceste, mestne ali krajevne ceste in druge, nekategorizirane ceste (na kmetijskih zemljiščih gradnja novih objektov iz te alineje ni dovoljena)
- drugi objekti oziroma omrežja gospodarske javne infrastrukture, za katere ni predvidena priprava OPPN ali DPN (bazne postaje mobilne telefonije morajo biti od vseh stavb s stanovanjsko namembnostjo oddaljene za vsaj 200 metrov)
- objekti za oglaševanje na lokacijah v skladu z Odlokom o oglaševanju v občini Radovljica in Pravilnikom o merilih, objektih in lokacijah za oglaševanje, ki ju je potrebno v primeru načrtovanja posegov v objekte in območja varovana po predpisih s področja varstva kulturne dediščine uskladiti z organom pristojnim za varstvo kulturne dediščine (na kmetijskih zemljiščih gradnja novih objektov iz te alineje ni dovoljena),

#### - vrste nezahtevni in enostavnih objektov glede na namen:

- pomožni objekti prometne infrastrukture (na kmetijskih zemljiščih gradnja novih objektov iz te alineje ni dovoljena)
- drugi pomožni infrastrukturni objekti razen pomožnih objektov za spremljanje stanja okolja, pomožnih objektov vodne infrastrukture in vrtin ali vodnjakov, potrebnih za raziskave (bazne postaje, namenjene javnim telekomunikacijskim storitvam morajo biti od vseh stavb s stanovanjsko namembnostjo oddaljene za vsaj 200 metrov),
- pomožni objekti za spremljanje stanja okolja, pomožni objekti vodne infrastrukture in vrtine ali vodnjaki, potrebni za raziskave (na kmetijskih zemljiščih gradnja novih objektov iz te alineje ni dovoljena),
- gozdne ceste, kolesarske steze in sprehajalne, poljske in planinske poti (na kmetijskih zemljiščih gradnja novih objektov iz te alineje razen poljskih poti ni dovoljena),
- objekti za telekomunikacijsko opremo (na kmetijskih zemljiščih gradnja novih objektov iz te alineje ni dovoljena),
- objekti za oglaševanje na lokacijah v skladu z Odlokom o oglaševanju v občini Radovljica in Pravilnikom o merilih, objektih in lokacijah za oglaševanje, ki ju je potrebno v primeru načrtovanja posegov v objekte in območja varovana po predpisih s področja varstva kulturne dediščine uskladiti z organom pristojnim za varstvo kulturne dediščine (na kmetijskih zemljiščih gradnja novih objektov iz te alineje ni dovoljena),
- vadbni objekti namenjeni obrambi ter zaščiti in reševanju razen vo-

jaških streljšč (na kmetijskih zemljiščih gradnja novih objektov iz te alineje ni dovoljena).

### 13. člen

(poselitvena območja in stavbna zemljišča zunaj poselitvenih območij, razen območja, ki se urejajo z OPPN ali DPN)

**(1) Na čistih stanovanjskih površinah (SC) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(1.1) vrste dejavnosti z dopustnim obsegom:**

- bivanje do treh stanovanj na stavbo (razen v prostorskih enotah s stavbnim tipom (A7) – blok, lamela in druge kompleksnejše oblike, kjer se v posamezni stavbi dopušča več stanovanj),
- javna uprava, izobraževanje, zdravstvo in socialno varstvo, kulturne in razvedrilne (razen prirejanje iger na srečo) dejavnosti,
- trgovina, druge, poslovne in rekreacijske dejavnosti v obsegu do 30% bruto tlorisnih površin stavbe, na posamezni parceli, namenjeni gradnji pa se lahko za stanovalce, obiskovalce in zaposlene uredi največ 8 parkirnih mest,
- v prostorskih enotah s stavbnim tipom (A7) blok, lamela in druge kompleksnejše oblike se lahko trgovino, druge, poslovne in rekreacijske dejavnosti umesti v pritličja in kleti, pod pogojem, da se zagotovi ustrezno število parkirnih mest.

**(1.2) vrste objektov glede na namen:**

- stanovanjske stavbe, upravne stavbe, stavbe splošnega družbenega pomena (razen športne dvorane), garažne stavbe za potrebe prostorske enote ter večnamenske stavbe,
- parkirišča, otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, zelenice in druge urejene zelene površine,

**(1.3) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** objekti za lastne potrebe, ograje, škarpe in podporni zidovi, spominska obeležja, urbana oprema in igrišča za šport in rekreacijo na prostem.

**(2) Na splošnih stanovanjskih površinah (SS) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(2.1.) vrste dejavnosti z dopustnim obsegom:**

- bivanje do treh stanovanj na stavbo (razen v prostorskih enotah s stavbnim tipom (A7) – blok, lamela in druge kompleksnejše oblike, kjer se v posamezni stavbi dopušča več stanovanj),
- gostinstvo brez nastanitvenih dejavnosti razen v primeru oddajanja zasebnih sob in apartmajev gostom,
- javna uprava, izobraževanje, zdravstvo in socialno varstvo, kulturne, razvedrilne (razen prirejanje iger na srečo) dejavnosti,
- trgovina, druge, poslovne in rekreacijske dejavnosti v obsegu do 50% bruto tlorisnih površin stavbe, v prostorskih enotah s stavbnim tipom (A7) blok, lamela in druge kompleksnejše oblike pa se lahko navedene dejavnosti umesti v pritličja in kleti,
- nemoteče obrtno proizvodne dejavnosti, ki ne potrebujejo površin za tovorna vozila, katerih največja dovoljena masa presega 3,5 t in gradbene stroje, njihov obseg pa ne presega 50% bruto tlorisnih površin stavbe,
- obstoječe kmetijske dejavnosti in obstoječe trgovine z motornimi vozili in popravila motornih vozil, katerih obsega ni dovoljeno povečati,

**(2.2) vrste objektov glede na namen:**

- stanovanjske stavbe, restavracije, gostilne, kavarne, slaščičarne, okrepčevalnice, stavbe splošnega družbenega pomena, stavbe javne uprave, obstoječe nestanovanjske kmetijske stavbe, stavbe za dopolnilne dejavnosti kmetij v okviru obstoječih kmetij, obstoječe stavbe za prodajo in popravila motornih vozil, garažne stavbe za potrebe prostorske enote ter večnamenske stavbe,
- parkirišča, otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, zelenice in druge urejene zelene površine,

**(2.3) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** objekti za lastne potrebe, ograje, škarpe in podporni zidovi, začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, spominska obeležja, urbana oprema in igrišča za šport in rekreacijo na prostem.

**(3) Na stanovanjskih površinah za posebne namene (SB) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(3.1) vrste dejavnosti z dopustnim obsegom:**

- bivanje, zdravstvo in socialno varstvo,
- gostinstvo brez nastanitvenih dejavnosti,
- trgovina in druge dejavnosti v obsegu do 600 m<sup>2</sup> na prostorsko enoto,

**(3.2) vrste objektov glede na namen:**

- stanovanjske stavbe za posebne namene, stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji, restavracije, gostilne, kavarne, slaščičarne, okrepčevalnice, stavbe za zdravstvo, stavbe javne uprave, garažne stavbe ter večnamenske stavbe,
- parkirišča, igrišča za športe na prostem, kot so nogomet, tenis, košarka, baseball, ragbi, otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, zelenice in druge urejene zelene površine,

**(3.3) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:**

objekti za lastne potrebe, ograje, škarpe in podporni zidovi, začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, spominska obeležja, urbana oprema in igrišča za šport in rekreacijo na prostem.

**(4) Na stanovanjskih površinah s kmetijskimi gospodarstvi (SK) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(4.1) vrste dejavnosti z dopustnim obsegom:**

- bivanje do treh stanovanj na stavbo, razen v prostorskih enotah s tipom oblikovanja grajene strukture (U1) vaška pozidava ter funkcionalnih enotah Hraše in Studenčice, kjer se v posamezni stavbi dopuščata največ dve stanovanji,
- gostinstvo (razen hoteli, moteli, hotelska naselja in kampi),
- javna uprava, izobraževanje, zdravstvo in socialno varstvo, kulturne in razvedrilne (razen prirejanje iger na srečo) dejavnosti,
- kmetijska dejavnost do 40 mest za govejo živino oziroma ekvivalentno število druge živine v skladu s predpisi s področja varstva okolja, razen v primeru, ko je kmetija postavljena na rob naselja in se dopušča 120 mest za govejo živino oziroma ekvivalentno število druge živine, izven naselij pa se dovoljuje večje število živine,
- trgovina in rekreacijske dejavnosti v kletih in pritličjih,
- druge in poslovne dejavnosti v obsegu do 50% bruto tlorisnih površin stavbe,
- obrtno proizvodne dejavnosti, ki ne potrebujejo površin za tovorna vozila, katerih največja dovoljena masa presega 3,5 t in gradbene stroje, njihov obseg pa ne presega 50% bruto tlorisnih površin stavbe, določilo glede površin za tovorna vozila ne velja za obstoječe žage in mizarske delavnice,
- obstoječe trgovine z motornimi vozili in popravila motornih vozil, katerih obsega ni dovoljeno povečati,

**(4.2) vrste objektov glede na namen:**

- stanovanjske stavbe, nestanovanjske kmetijske stavbe, stavbe za dopolnilne dejavnosti kmetij, gostinske stavbe (razen hoteli, moteli, hotelska naselja in kampi), stavbe javne uprave, stavbe splošnega družbenega pomena, stavbe za opravljanje verskih obredov, trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti (razen nakupovalni centri, veleblagovnice, sejemske dvorane ter razstavišča), obstoječe stavbe za prodajo in popravila motornih vozil, gasilski domovi ter večnamenske stavbe,
- parkirišča, otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, zelenice in druge urejene zelene površine,

**(4.3) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** objekti za lastne potrebe, pomožni kmetijsko-gozdarski objekti, ograje, škarpe in podporni zidovi, začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, spominska obeležja, urbana oprema in igrišča za šport in rekreacijo na prostem.

**(5) Na površinah počitniških hiš (SP) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(5.1) vrste dejavnosti z dopustnim obsegom:**

- občasno bivanje, v vseh stavbah se dopušča zgolj eno stanovanje,
- gostinstvo brez nastanitvenih dejavnosti (razen planinski domovi).

**(5.2) vrste objektov glede na namen:**

- počitniške hišice, gostilne, okrepčevalnice in planinski domovi,
- parki, trgi, zelenice in druge urejene zelene površine,

**(5.3) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:**

objekti za lastne potrebe, ograje, škarpe in podporni zidovi, spominska obeležja, urbana oprema in igrišča za šport in rekreacijo na prostem.

**(6) Na površinah za industrijo (PI) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(6.1) vrste dejavnosti z dopustnim obsegom:**

- predelovalne dejavnosti, gradbeništvo, promet in skladiščenje,
- trgovina na debelo ter prodaja lastnih izdelkov,

**(6.2) vrste objektov glede na namen:**

- stavbe namenjene industriji, proizvodnji, obrti, skladiščenju in servisu, energetski objekti, garažne stavbe in parkirišča ter spremljajoči objekti, ki služijo tem dejavnostim (upravni prostori, trgovine lastnih izdelkov, okrepčevalnice, prometni terminali, bencinski servisi),
- parki, trgi, zelenice in druge urejene zelene površine,

**(6.3) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** ograje, škarpe, podporni zidovi, začasni objekti namenjeni skladiščenju nenevarnih snovi, spominska obeležja in urbana oprema.

**(7) Na površinah z objekti za kmetijsko proizvodnjo (PK) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(7.1) vrste dejavnosti z dopustnim obsegom:**

- kmetijstvo,
- bivanje, kadar se vsaj en član družine ukvarja s kmetijstvom; na območju prostorske enote sta dovoljeni največ dve stanovanji; stavbe za bivanje je dovoljeno graditi ob ali po izgradnji nestanovanjskih kmetijskih objektov,

**(7.2) vrste objektov glede na namen:** nestanovanjske kmetijske stavbe s spremljajočimi objekti, ki služijo tej dejavnosti, enostanovanjske in dvostanovanjske stavbe ter parkirišča,

**(7.3) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** pomožni kmetijsko-gozdarski objekti, ograje, škarpe, podporni zidovi, začasni objekti namenjeni skladiščenju nenevarnih snovi, spominska obeležja in urbana oprema.

**(8) Na površinah za proizvodnjo (PP) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(8.1) vrste dejavnosti z dopustnim obsegom:** predelovalne dejavnosti, razen proizvodnja kemikalij, kemičnih izdelkov, farmacevtskih surovin in preparatov, nekovinskih mineralnih izdelkov in kovin, gradbeništvo, trgovina, druge dejavnosti, promet in skladiščenje, poslovne dejavnosti.

**(8.2) vrste objektov glede na namen:**

- industrijske stavbe in skladišča, upravne in pisarniške stavbe, trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti, objekti za avtoprevoznništvo, garažne stavbe, parkirišča ter večnamenske stavbe,
- parki, trgi, zelenice in druge urejene zelene površine,

**(8.3) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** ograje, škarpe in podporni zidovi, začasni objekti namenjeni skladiščenju nenevarnih snovi, spominska obeležja in urbana oprema.

**(9) Na osrednjih površinah (MO) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(9.1) vrste dejavnosti z dopustnim obsegom:**

- bivanje, trgovina, druge dejavnosti, gostinstvo (razen kampi), poslovne dejavnosti, javna uprava, izobraževanje, zdravstvo in socialno varstvo, kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti,
- obstoječe kmetijske in obrtno proizvodne dejavnosti ter obstoječe trgovine z motornimi vozili in popravila motornih vozil, katerih obsega ni dovoljeno povečati,

**(9.2) vrste objektov glede na namen:**

- stanovanjske, obstoječe nestanovanjske kmetijske stavbe, stavbe za dopolnilne dejavnosti kmetij v okviru obstoječih kmetij, gostinske (razen kampi), upravne in pisarniške stavbe, trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti, stavbe splošnega družbenega pomena, stavbe za opravljanje verskih obredov, obstoječe stavbe za prodajo in popravila motornih vozil, garažne stavbe in večnamenske stavbe,
- parkirišča, otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, zelenice in druge urejene zelene površine,

**(9.3) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** objekti za lastne potrebe, ograje, škarpe, podporni zidovi, pomožni kmetijsko-gozdarski objekti, začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, spominska obeležja, urbana oprema in igrišča za šport in rekreacijo na prostem.

**(10) Na mešanih površinah (MP) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(10.1) vrste dejavnosti z dopustnim obsegom:**

- bivanje, gradbeništvo, trgovina, trgovina z motornimi vozili in popravila motornih vozil, druge in poslovne dejavnosti, promet in skladiščenje,

- predelovalne dejavnosti, razen proizvodnja kemikalij, kemičnih izdelkov, farmacevtskih surovin in preparatov, nekovinskih mineralnih izdelkov in kovin,
- gostinstvo (brez nastanitvenih dejavnosti, dovoljujejo se samo moteli),

**(10.2) vrste objektov glede na namen:**

- restavracije, okrepčevalnice, bari, obrati za pripravo in dostavo jedi, moteli, upravne in pisarniške stavbe, trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti, stavbe za proizvodne dejavnosti, avtomehanične in podobne delavnice, objekti za avtoprevoznništvo, stanovanjske, garažne stavbe ter večnamenske stavbe,
- parkirišča, otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, zelenice in druge urejene zelene površine,

**(10.3) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** objekti za lastne potrebe, ograje, škarpe, podporni zidovi, začasni objekti, spominska obeležja, urbana oprema in igrišča za šport in rekreacijo na prostem.

**(11) Na površinah za turizem (BT) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(11.1) vrste dejavnosti z dopustnim obsegom:** gostinstvo, trgovina, druge dejavnosti, izobraževanje, kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti,

**(11.2) vrste objektov glede na namen:**

- gostinske, trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti (razen nakupovalni centri, veleblagovnice, sejemske dvorane, razstavišča ter bencinski servisi), stavbe za kulturo in razvedrilo, športne dvorane, objekti za šport, rekreacijo in drugi objekti za prosti čas, garažne stavbe za potrebe prostorske enote in večnamenske stavbe,
- parkirišča za potrebe prostorske enote, parki, trgi, zelenice in druge urejene zelene površine,

**(11.3) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** objekti za lastne potrebe, ograje, škarpe in podporni zidovi, začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, vadbni objekti namenjeni športu in rekreaciji na prostem (razen streljšč), spominska obeležja, urbana oprema in igrišča za šport in rekreacijo na prostem.

**(12) Na površinah za vzgojo in izobraževanje (DI) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(12.1) vrste dejavnosti z dopustnim obsegom:** izobraževanje, kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti, razen prirejanje iger na srečo,

**(12.2) vrste objektov glede na namen:**

- stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo, športne dvorane, muzeji, knjižnice, garažne stavbe za potrebe prostorske enote in večnamenske stavbe,
- parkirišča, športna, otroška in druga javna igrišča,

**(12.3) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** ograje, škarpe in podporni zidovi, začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, spominska obeležja, urbana oprema in igrišča za šport in rekreacijo na prostem.

**(13) Na površinah za zdravstvo (DZ) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(13.1) vrste dejavnosti z dopustnim obsegom:**

- zdravstvo in socialno varstvo, izobraževanje,
- bivanje za potrebe dejavnosti, gostinstvo brez nastanitvenih dejavnosti,
- trgovina in druge dejavnosti v obsegu do 600 m<sup>2</sup> na prostorsko enoto,

**(13.2) vrste objektov glede na namen:**

- stavbe za zdravstvo, stanovanjske stavbe za potrebe zdravstvene dejavnosti, gostinske (razen nastanitvene) stavbe, garažne stavbe in večnamenske stavbe,
- parkirišča, otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, zelenice in druge urejene zelene površine,

**(13.3) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** ograje, škarpe in podporni zidovi, spominska obeležja, urbana oprema in igrišča za šport in rekreacijo na prostem.

**(14) Na površinah za opravljanje verskih obredov (DC) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(14.1) vrste dejavnosti z dopustnim obsegom:** opravljanje verskih obredov, kulturne in razvedrilne dejavnosti, razen prirejanje iger na srečo, kopališče,

**(14.2) vrste objektov glede na namen:**

- stavbe za opravljanje verskih obredov ter spremljajočih objektov (župnišča, učilnice za verouk ipd.), muzeji, knjižnice, garažne stavbe za potrebe prostorske enote in večnamenske stavbe,
- parkirišča, otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, zelenice in druge urejene zelene površine,

**(14.3) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** ograje, škarpe in podporni zidovi, začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, spominska obeležja, urbana oprema in igrišča za šport in rekreacijo na prostem.

**(15) Na površinah za rekreacijo in šport (ZS) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(15.1) vrste objektov glede na namen:**

- objekti za šport, rekreacijo in drugi objekti za prosti čas ter spremljajoči objekti za rekreacijo in športe na prostem (okrepčevalnice, pisarne, garderobe, sanitarije in podobno),
- parkirišča za potrebe prostorske enote, parki, trgi, zelenice in druge urejene zelene površine,

**(15.2) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** ograje, škarpe in podporni zidovi, začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, vadbena objekti namenjeni športu in rekreaciji na prostem, spominska obeležja in urbana oprema.

**(16) V parkih (ZP) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(16.1) vrste objektov glede na namen:** ureditev parkov, vrtov, otroških igrišč in drugih zelenih javnih površin s sprehajalnimi ter učnimi potmi in drugimi objekti vrtno arhitekture (paviljoni, pergole ipd.),

**(16.2) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** ograje, škarpe in podporni zidovi, začasni objekti namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, spominska obeležja in urbana oprema.

**(17) Na drugih zelenih površinah (ZD) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(17.1) vrste objektov glede na namen:** zasaditve za zaščito pred vetrom, protihrupne in druge zelene bariere, zeleni obvodni pasovi, vrtički in druge ozelenitve,

**(17.2) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** škarpe in podporni zidovi.

**(18) Na pokopališčih (ZK) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(18.1) vrste objektov glede na namen:**

- ureditev površin namenjenih pokopu in spominu na umrle, pokopališke stavbe s spremljajočimi objekti, ki služijo tej dejavnosti in stavbe za opravljanje verskih obredov,
- parkirišča za potrebe prostorske enote, parki, trgi, zelenice in druge urejene zelene površine,

**(18.2) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** ograje, škarpe in podporni zidovi, spominska obeležja, stojnice za prodajo cvetja in sveč.

## 14. člen

(območja gospodarske infrastrukture, razen območja, ki se urejajo z OPPN ali DPN)

**(1) Na površinah cest (Pc) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(1.1) vrste objektov glede na namen:** ceste, mostovi, viadukti, predori, podhodi, nadhodi ter spremljajoči objekti in naprave cestno prometne infrastrukture,

**(1.2) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** ograje, škarpe in podporni zidovi, spominska obeležja, nadkrite čakalnice na avtobusnih postajališčih, javne kolesarnice z nadstreškom, transparenti in obešanke.

**(2) Na površinah železnic (Pz) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(2.1) vrste objektov glede na namen:** železnice, mostovi, viadukti, predori, podhodi, nadhodi ter spremljajoči objekti in naprave železniške infrastrukture,

**(2.2) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** ograje, škarpe in podporni zidovi, spominska obeležja, nadkrite čakalnice na železniških postajališčih, in javne kolesarnice z nadstreškom.

**(3) Na postajah (PPž) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(3.1) vrste objektov glede na namen:** stavbe in terminali na železniških postajah in z njimi povezane stavbe, glavne in regionalne železnice, mostovi, viadukti, predori, podhodi, nadhodi ter spremljajoči objekti in naprave železniške infrastrukture, gostinske stavbe (razen kampi), garažne stavbe, parkirišča ter večnamenske stavbe,

**(3.2) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** ograje, škarpe in podporni zidovi, spominska obeležja in urbana oprema.

**(4) Na površinah za oskrbo z električno energijo (EE) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(4.1) vrste objektov glede na namen:** objekti in naprave energetske infrastrukture s spremljajočimi objekti (poslovni prostori ipd.), parkirišča,

**(4.2) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** ograje, škarpe in podporni zidovi in spominska obeležja.

**(5) Na površinah za oskrbo z vodo (OV) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(5.1) vrste objektov glede na namen:** objekti in naprave s področja oskrbe z vodo,

**(5.2) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** ograje, škarpe in podporni zidovi, spominska obeležja.

**(6) Na površinah za čiščenje odpadnih voda (OC) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(6.1) vrste objektov glede na namen:** objekti in naprave s področja čiščenja odpadnih voda in ravnanja z odpadki,

**(6.2) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** ograje, škarpe in podporni zidovi in spominska obeležja.

**(7) Na površinah za odlaganje odpadkov (OO) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(7.1) vrste objektov glede na namen:** objekti in naprave s področja ravnanja z odpadki in odlaganja odpadkov,

**(7.2) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** ograje, škarpe in podporni zidovi in spominska obeležja.

## 15. člen

(območja krajine, razen območja, ki se urejajo z OPPN ali DPN)

**(1) Na območjih vodnih in priobalnih zemljišč so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(1.1) vrste objektov glede na namen:** objekti javne infrastrukture, komunalne in druge infrastrukture ter komunalnih priključkov na javno infrastrukturo, objekti grajenega vodnega javnega dobra v skladu z veljavno zakonodajo, mostovi, brvi, ukrepi, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda, ukrepi, ki se nanašajo na ohranjanje narave, objekti potrebni za rabo voda, ki jih je za izvajanje vodne pravice nujno zgraditi na vodnem oziroma priobalnem zemljišču (npr. objekti za zajem in izpust vode, male hidroelektrarne, ribogojnice, vodni mlini, vodne žage in drugi objekti za neposredno rabo voda), vodnogospodarske ureditve obstoječih strug, potokov in hudournikov, objekti namenjeni varstvu voda pred onesnaževanjem in objekti za zagotovitev varstva pred utopitvami v naravnih kopališčih,

**(1.2) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** ograje, škarpe in podporni zidovi, pomoli za pristajanje ter pomožni kmetijsko-gozdarski objekti, slednji so dovoljeni v skladu z predpisi s področja voda ter skladno z (2) in (3) odstavkom tega člena.

**(2) Na površinah najboljših in drugih kmetijskih zemljišč K1 in K2 so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(2.1) vrste objektov in drugih ureditev glede na namen:** agrarne operacije po predpisih, ki urejajo kmetijska zemljišča (na območjih dediščinske

kulturne krajine pa tudi pod pogoji organa pristojnega za varstvo kulturne dediščine), sanacije nelegalnih peskokopov, gramoznic in odlagališč odpadkov v kmetijsko rabo v skladu s sanacijskim programom za rekultivacijo, na vodnih in priobalnih zemljiščih v skladu s predpisi o vodah so dovoljene še vodnogospodarske ureditve obstoječih strug, potokov in hudournikov,

**(2.2) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:**

- na K1 so dovoljeni naslednji pomožni kmetijsko - gozdarski objekti kot enostavni objekti: rastlinjaki, poljske poti, ograje za pašo živine, obore za rejo divjadi, ograje in opore za trajne nasade in opore za mreže proti toči ter začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam
- na K2 so dovoljeni pomožni kmetijsko - gozdarski objekti kot enostavni objekti (razen kašče in seniki), pomožni kmetijski objekti kot nezahtevni objekti ter kašče in seniki pod pogojem, da ležijo v 20 m pasu, ki obkroža grajeno območje kmetije (pogoj ne velja za kozolce, poljske poti, gozdne ceste in grajene gozdne vlake) ter začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam
- pomožni kmetijski objekti so dopustni le za potrebe kmetijskih gospodarstev, ki imajo v lasti najmanj 2 ha površin za potrebe dejavnosti, določilo ne velja za postavitev čebelnjakov.

**(3) Na gozdnih površinah (G) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(3.1) vrste objektov glede na namen:** posegi v skladu z gozdnogospodarskimi načrti, sanacije degradiranega prostora, sanacije nelegalnih peskokopov, gramoznic in odlagališč odpadkov in osnovno namensko rabo, krčitev gozdov za kmetijske namene do površine 1 ha, pod pogojem, da se ne razvrednoti ekoloških in socialnih funkcij gozdov, objekti za zaščito in reševanje v naravnih in drugih nesrečah,

**(3.2) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** gozdne vlake, obore za rejo divjadi, čebelnjaki, gozdne učne poti in trim steze.

**(4) Na površinah za obrambo (OB) so, poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljenih za celotno območje PRO, dovoljene naslednje:**

**(4.1) vrste dejavnosti z dopustnim obsegom:** v območju se s soglasjem Ministrstva za obrambo dovoljujejo dejavnosti, ki so namenjene podpori izvajanja obrambnih dejavnosti,

**(4.2) vrste objektov glede na namen:** vojaški objekti namenjeni za razmestitev, usposabljanje in delovanje vojske s spremljajočimi objekti ter objekti, ki so namenjeni podpori izvajanja obrambnih dejavnosti,

**(4.3) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:** ograje, škarpe in podporni zidovi, začasni objekti, prijavnice, pomožni obrambni objekti, vadbeni objekti, urbana oprema ter spominska obeležja.

3.1.1.2. Vrste dopustnih gradenj

16. člen

(celotno območje PRO, razen območja, ki se urejajo z OPPN ali DPN)

Na celotnem območju (razen na območjih, ki se urejajo z OPPN in DPN) so dovoljene naslednje vrste gradenj:

- gradnje novih objektov v skladu z določili 12. člena,
- rekonstrukcije in vzdrževalna dela (redna in investicijska vzdrževalna dela ter vzdrževalna dela v javno korist) zakonito zgrajenih objektov (tudi v primeru, ko niso skladni z dovoljenimi dejavnostmi z dopustnim obsegom v okviru posamezne namenske rabe) ter odstranitve objektov in delov objektov (določilo ne velja za objekte kulturne dediščine, razen v primeru, ko se za odstranitev predhodno pridobi soglasje v skladu s predpisi s področja varstva kulturne dediščine), za obstoječe zakonito zgrajene objekte in naprave na vodnem ali priobalnem zemljišču pa so dovoljene rekonstrukcije, adaptacije in obnove, ki bistveno ne spreminjajo namembnosti in velikosti objekta ter ne vplivajo negativno na kakovost vode in vodni režim ter odstranitve objektov.

17. člen

(poselitvena območja in stavbna zemljišča zunaj poselitvenih območij, razen območja, ki se urejajo z OPPN ali DPN)

Na poselitvenih območjih in na stavbnih zemljiščih zunaj poselitvenih območij (razen na območjih, ki se urejajo z OPPN in DPN) so, poleg vrst gradenj, ki so dovoljene na celotnem območju PRO, dovoljene še naslednje vrste gradenj:

- gradnje novih objektov v skladu z določili 13. člena, glede na namensko rabo določeno za prostorsko enoto, gradnje novih objektov (vključno z dozidavami in nadzidavami) in drugi dopustni posegi, določeni s tem odlokom, so na območjih, varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine (med njih se ne štejejo vplivna območja kulturne dediščine) dovoljeni le izjemoma, kadar ni mogoče zagotoviti primernejše lokacije ali v primeru dozidave in nadzidave ni možno najti druge rešitve, pri čemer gradnja ali poseg ne sme spreminjati lastnosti, zaradi katerih je območje pridobilo status območja varovanega s predpisi s področja varstva kulturne dediščine in je poseg skladen z varstvenim režimom, ki velja za ta objekt ali območje. Na vplivnih območjih kulturne dediščine velja, da so gradnje in drugi posegi, določeni s tem odlokom dovoljeni, pri čemer je potrebno upoštevati varstveni režim, ki velja za vplivna območja.
- spremembe namembnosti zakonito zgrajenih objektov, pod pogojem, da je nova namembnost v skladu določili 13. člena, glede na namensko rabo določeno za prostorsko enoto.

18. člen

(območja gospodarske infrastrukture, razen območja, ki se urejajo z OPPN ali DPN)

Na območjih gospodarske javne infrastrukture (razen na območjih, ki se urejajo z OPPN in DPN) so, poleg vrst gradenj, ki so dovoljene na celotnem območju PRO, dovoljene še naslednje vrste gradenj:

- gradnje novih objektov v skladu z določili 14. člena, glede na namensko rabo določeno za prostorsko enoto,
- spremembe namembnosti zakonito zgrajenih objektov, pod pogojem, da je nova namembnost v skladu določili 14. člena, glede na namensko rabo določeno za prostorsko enoto.

19. člen

(območja vodnih in priobalnih zemljišč, površine najboljših in drugih kmetijskih zemljišč ter gozdov, razen območja, ki se urejajo z OPPN ali DPN)

Na območjih vodnih in priobalnih zemljišč, površinah najboljših in drugih kmetijskih zemljišč ter gozdov (razen na območjih, ki se urejajo z OPPN in DPN) so, poleg vrst gradenj, ki so dovoljene na celotnem območju PRO, dovoljene še naslednje vrste gradenj:

- gradnje novih objektov v skladu z določili 15. člena glede na namensko rabo,
- spremembe namembnosti zakonito zgrajenih objektov, pod pogojem, da je nova namembnost v skladu določili 15. člena, glede na namensko rabo.

20. člen

(površine za obrambo ter ostala območja, razen območja, ki se urejajo z OPPN ali DPN)

Na površinah za obrambo ter ostalih območjih (razen na območjih, ki se urejajo z OPPN in DPN) so poleg vrst gradenj, ki so dovoljene na celotnem območju PRO, dovoljene še naslednje vrste gradenj:

- gradnje novih objektov v skladu z določili 15. člena, glede na namensko rabo določeno za prostorsko enoto,
- spremembe namembnosti zakonito zgrajenih objektov, pod pogojem, da je nova namembnost v skladu določili 15. člena, glede na namensko rabo določeno za prostorsko enoto.

3.1.2. Funkcionalna in tehnična zasnova objektov

21. člen

(zahteve glede osončenja in osvetlitve)

(1) Pri vseh prostorih za bivanje in delo je treba zagotoviti minimalno zahtevano osončenje, skladno z veljavno zakonodajo.

(2) Pri osvetljevanju objektov je treba upoštevati ukrepe za zmanjševanje emisije svetlobe v okolje, ki jih določajo predpisi s področja svetlobnega onesnaževanja okolja.

(3) Na ekološko pomembnemu območju Kropa (28500) in posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) Rodine (SI3000180) ter Kara-

vanke (SI 3000285) se za razsvetljavo ne uporabljajo viri svetlobe z visokim deležem UV svetlobe.

(4) Pri osvetljevanju zunanjih površin je potrebno, za zmanjšanje vpliva na prehranjevanje in razmnoževalni potencial netopirja uporabiti okolju prijazne svetilke, ki zagotavljajo naslednje pogoje:

- delež svetlobnega toka, ki seva navzgor mora biti enak 0%,
- svetilka mora imeti poudarjeni rumeni ali rdeči spekter svetlobe, ki ne vsebuje UV spektra,
- svetilka mora biti neprodušno zaprta, tako da se žuželke ne morejo ujeti vanjo.

Določila prejšnjega stavka ni potrebno upoštevati v izjemnih primerih, ko je potrebno za potrebe dejavnosti in/ali infrastrukture upoštevati druge predpise, vendar je v tem primeru potrebno za osvetljevanje pridobiti naravovarstveno soglasje.

## 22. člen

(zahteve glede varovanja pred elektromagnetnimi sevanji)

(1) Viri elektromagnetnega sevanja (EMS) so visokonapetostni transformator, razdelilna transformatorska postaja, nadzemni ali podzemni vod za prenos električne energije, odprt oddajni sistem za brezžično komunikacijo, radijski ali televizijski oddajnik, radar ali druga naprava ali objekt, katerega uporaba ali obratovanje obremenjuje okolje.

(2) Pri načrtovanju, gradnji ali rekonstrukciji vira sevanja mora investitor izbrati tehnične rešitve in upoštevati dognanja in rešitve, ki zagotavljajo, da mejne vrednosti elektromagnetnega polja, ki so določene v predpisih o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju, niso presežene, in hkrati omogočajo najnižjo tehnično dosegljivo obremenitev okolja zaradi sevanja.

(3) Za vse objekte (novogradnje, nadzidave, dozidave stavb namenjenih za stalno oz. občasno bivanje ter spremembe namembnosti stavb za potrebe stalnega oziroma občasnega bivanja), ki posegajo v elektroenergetske koridorje obstoječih oz. predvidenih daljnovodov je potrebno predložiti dokazilo pooblaščenice organizacije, da v območju načrtovanega posega niso prekoračene mejne vrednosti elektromagnetnega polja, ki so določene v predpisu iz prejšnje točke.

## 23. člen

(zahteve glede seizmološke in hidrološke značilnosti zemljišč)

(1) Po podatkih Agencije RS za okolje spada območje Občine Radovljica v območje s potresno nevarnostjo VII. stopnje po MSC lestvici.

(2) Pri graditvi objektov je potrebno upoštevati predpise s področja mehaniske odpornosti in stabilnosti objektov ter predpise s področja voda.

## 24. člen

(zahteve glede varovanja pred požari)

(1) Pri graditvi objektov je potrebno upoštevati predpise s področja varnosti pred požari.

(2) Objekti morajo biti projektirani in grajeni tako, da je z upoštevanjem njihovega odmika od meje parcele omejeno širjenje požara na sosednje objekte.

(3) Zagotoviti je potrebno vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.

(4) Ob posegih v prostor je potrebno zagotoviti neoviran in varen dostop za gašenje in reševanje. Ureditev dovozov, dostopov in delovnih površin se uredi v skladu z veljavnim standardom.

## 25. člen

(pogoji za varstvo pred hrupom)

(1) Območja varstva pred hrupom so določena na osnovi predpisov o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju.

(2) Na območjih poselitve se določa III. stopnja varstva pred hrupom, razen za čiste stanovanjske površine (SC), splošne stanovanjske površine (SS), stanovanjske površine za posebne namene (SB), površine počitniških hiš

(SP) in površine za turizem (BT), kjer se določa II. stopnja varstva pred hrupom ter površine industrije (PI), proizvodnje (PP) in površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo (PK), kjer se določa IV. stopnja varstva pred hrupom.

(3) Na območjih gospodarske infrastrukture se določa IV. stopnja varstva pred hrupom.

(4) Na območju krajine se določa IV. stopnja varstva pred hrupom, razen za območja vodnih zemljišč, kjer se določa III. stopnja varovanja pred hrupom in mirna območja na prostem, kjer se stopnja varovanja pred hrupom določi v skladu z veljavno zakonodajo.

(5) V kolikor upravljavci hrupnih infrastrukturnih objektov dovolijo gradnjo novih stavb za bivanje v varovalnih pasovih, mora biti pred gradnjo ugotovljena obstoječa obremenjenost s hrupom, objekti pa morajo biti zgrajeni tako, da je zdravje ljudi v teh objektih varovano pred čezmernim hrupom.

(6) Dars, d. d., oziroma upravljavec avtoceste ne bo zagotavljal dodatnih ukrepov varstva pred hrupom za nova poselitvena območja oziroma za območja spremenjene rabe prostora. Izvedba vseh ukrepov za zaščito novih poselitvenih območij oziroma območij spremenjene rabe prostora je obveznost investitorjev novih posegov.

(7) V območjih, varovanih po predpisih o varstvu kulturne dediščine, dejavnosti, ki bi zahtevale postavitve protihrupne zaščite, s katero bi bile prizadete vrednote zaradi katerih je območje pridobilo ta status, niso dovoljene.

## 26. člen

(pogoji za neoviran dostop do objektov funkcionalno oviranim osebam)

Pri graditvi objektov je potrebno upoštevati predpise s področja zagotavljanja neoviranega dostopa, vstopa in uporabe objektov v javni rabi ter večstanovanjskih stavb.

## 27. člen

(pogoji za varčevanje z energijo)

(1) Pri graditvi objektov je potrebno upoštevati predpise s področja učinkovite rabe energije v stavbah.

(2) Pri posegih na obstoječih objektih je potrebno izboljševati njihove toplotne lastnosti in povečevati uporabo obnovljivih virov energije, v kolikor to ni v nasprotju z drugimi varovanji in omejitvami.

(3) Priporoča se gradnja pasivnih in nizkoenergijskih hiš.

(4) Doseganju bolj učinkovite rabe energije v stavbah naj se podredi tudi oblikovanje okolice objektov (npr. zasaditev vegetacije pred večje steklene površine ipd.), v kolikor to ni v nasprotju z drugimi varovanji in omejitvami.

(5) Za večje komplekse stavb se priporoča gradnja skupnih kotlovnice.

## 3.2. Oblikovna merila in pogoji

### 3.2.1. Lega objektov na zemljišču

## 28. člen

(odmiki)

Lega objektov na zemljišču:

1. Novi objekti morajo biti odmaknjeni od meje sosednjih zemljišč tako, da ni motena sosednja posest in da je možno vzdrževanje in raba objektov v okviru parcele, namenjene gradnji.
2. Od obstoječih objektov morajo biti novi objekti oddaljeni najmanj toliko, da so zagotovljeni svetlobno-tehnični in požarnovarnostni pogoji.
3. Ograje (razen ograj ob javnih cestah) se lahko postavijo do meje sosednjih zemljišč, vendar tako, da se z gradnjo ne posega v sosednje zemljišče. Ograje, se lahko gradi tudi na meji parcel, če se lastniki zemljišč, ki jih razmejujejo, o tem sporazumejo (overjena pisna soglasja).
4. Novi objekti morajo biti od cestnega telesa javnih cest oddaljeni najmanj 5,0 metrov oziroma v skladu s predpisi glede na kategorizacijo posamezne ceste. Odstopanje od teh določil je možno le v soglasju z upravljavcem ceste ter takrat, kadar morajo stavbe slediti obstoječi razpoznavni gradbeni liniji.

5. Odmik od gozdnega roba mora biti tolikšen (višina odraslih dreves sosednjega gozda), da gospodarjenje z gozdom ne ogroža objektov oz. rabe prostora; če tega odmika ni, investitor prevzema odgovornost za poškodbe na svojem objektu, ki jih lahko povzročijo normalno gospodarjenje s sosednjim gozdom ali ujme ter sanacija njihovih posledic.

29. člen

(glede na značilnosti oblikovanja grajene strukture)

Poleg določil prejšnjega člena je potrebno glede na značilnosti oblikovanja grajene strukture upoštevati še naslednja merila in pogoje:

(1) **Vaška pozidava (U1):**

- Umestitev objektov mora upoštevati lego objektov v prostorski enoti in obstoječe gradbene linije, ob zagotavljanju ustrezne prometne opremljenosti območja.
- Zahtevni objekti morajo biti od meja sosednjih zemljišč oddaljeni za najmanj 4,0 metre, nezahtevni in enostavni objekti pa za najmanj 1,5 metra. Manj zahtevni objekti morajo biti od meja sosednjih zemljišč oddaljeni za najmanj polovico svoje višine od najvišje točke terena do kapa, vendar ne manj kot 2,5 metra. Če pogoji iz te alineje niso izpolnjeni, je potrebno pridobiti overjena pisna soglasja lastnikov sosednjih zemljišč.
- Gradnja objekta na mestu prej odstranjenega objekta, se lahko znotraj prejšnjih meja v istih ali manjših gabaritih kot dosedanji objekt zgradi brez soglasja lastnikov sosednjih zemljišč.

(2) **Gručasta (U2) in obcestna (U3) pozidava:**

- Umestitev objektov mora upoštevati lego objektov v prostorski enoti. Na terenu v naklonu mora biti daljša stranica stavbe praviloma postavljena vzporedno s plastnicami. Izjemoma se lahko orientacija stavb opredeli doseganju najboljše lege za pridobivanje sončne energije.
- Novi objekti morajo biti od meja sosednjih zemljišč oddaljeni najmanj 4,0 metre, nezahtevni in enostavni objekti, pa najmanj 1,5 metra. V celoti vkopane etaže manj zahtevnih objektov morajo biti od meja sosednjih zemljišč oddaljene najmanj 2,0 metra. Manjši odmiki so dovoljeni pri gradnji manj zahtevnih, nezahtevnih in enostavnih objektov, če so za njih pridobljena overjena pisna soglasja lastnikov sosednjih zemljišč.

(3) **Ulična pozidava – mreža (U4):**

- Umestitev objektov mora upoštevati lego objektov v prostorski enoti in obstoječe razpoznavne gradbene linije. Če je za posamezno ulico značilna (prevladuje – več kot 50%) enotna orientacija slemen, jo je potrebno upoštevati.
- Upoštevati je potrebno določila druge alineje (2) točke tega člena.
- Na novih slepih ulicah je potrebno zagotoviti obračališča.

(4) **Raščeno območje (U5):**

- Upoštevati je potrebno določila druge alineje (2) točke tega člena.
- Na nagnjenem terenu mora biti daljša stranica objekta postavljena vzporedno s plastnicami, v kolikor je takšna orientacija prevladujoča (več kot 50%). Za več parcel, namenjenih gradnji naj se praviloma zagotavljajo skupni dostopi do javne ceste, novi priključki na javno cesto pa naj se praviloma izvedejo nasproti obstoječih. Nove ceste je potrebno graditi v krožnih povezavah oziroma izvesti obračališča.

(5) **Posebno območje (U6):**

Upoštevati je potrebno določila druge alineje (2) točke tega člena.

(6) **Svojevrstno območje (U7):**

- Umestitev objektov mora upoštevati lego objektov v prostorski enoti.
- Novi objekti morajo biti od meja sosednjih zemljišč oddaljeni najmanj 6,0 metrov, nezahtevni in enostavni objekti, pa najmanj 1,5 metra. V celoti vkopane etaže objektov so lahko od meja sosednjih zemljišč oddaljene najmanj 4,0 metre. Manjši odmiki so dovoljeni pri gradnji nezahtevnih in enostavnih objektov, če so za njih pridobljena overjena pisna soglasja lastnikov sosednjih zemljišč.

(7) **Razpršena pozidava (U8):**

- Novi objekti morajo biti od meja sosednjih zemljišč oddaljeni najmanj 4,0 metre, nezahtevni in enostavni objekti, pa najmanj 1,5 metra. Manjši odmiki so dovoljeni pri gradnji manj zahtevnih, nezahtevnih in enostavnih objektov, če so za njih pridobljena overjena pisna soglasja lastnikov sosednjih zemljišč.

3.2.2. Stopnja izkoriščenosti zemljišč za gradnjo

30. člen

(faktor izrabe, faktor zazidanosti, delež odprtih bivalnih površin)

(1) Stopnja izkoriščenosti zemljišč za gradnjo je določena s faktorjem izrabe in faktorjem zazidanosti, na nekaterih območjih pa še z deležem odprtih bivalnih površin ali deležem zelenih površin.

(2) Stopnja izkoriščenosti zemljišč za gradnjo je določena po posameznih namenskih rabah, na nekaterih območjih pa še glede na značilnosti oblikovanja grajene strukture ali stavbne tipe.

**Preglednica 7:** Prikaz določenih stopenj izkoriščenosti zemljišč za gradnjo:

| namenska raba         | maksimalni faktor izrabe                                                                                                                                                                               | maksimalni faktor zazidanosti                                                                                                                                                                                                    | minimalni delež odprtih bivalnih površin                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>SC</b>             | 0,75<br>izjeme:<br>- stavbni tip (A3) – hiše v nizu: 1,2,<br>- stavbni tip (A4) – vila: 0,5<br>- stavbni tip (A7) – blok, lamela in druge kompleksnejše oblike: 0,8, razen v Radovljici in Lescah: 1,0 | 0,35<br>izjeme:<br>- vaška pozidava (U1) in razpršena pozidava (U8): 0,40,<br>- stavbni tip (A3) – hiše v nizu: 0,5,<br>- stavbni tip (A4) – vila: 0,25<br>- stavbni tip (A7) – blok, lamela in druge kompleksnejše oblike: 0,25 | 40%<br>izjeme:<br>- vaška pozidava (U1) in razpršena pozidava (U8): 20%,<br>- stavbni tip (A3) – hiše v nizu: 60%,<br>- stavbni tip (A4) – vila: 60%<br>- stavbni tip (A7) – blok, lamela in druge kompleksnejše oblike: 20% |
| <b>SS</b>             | veljajo enaka določila kot za namensko rabo SC                                                                                                                                                         | veljajo enaka določila kot za namensko rabo SC                                                                                                                                                                                   | 30%, za izjeme veljajo enaka določila kot za namensko rabo SC                                                                                                                                                                |
| <b>SK</b>             | 0,7<br>izjeme:<br>- vaška pozidava (U1) in razpršena pozidava (U8): 0,85                                                                                                                               | 0,4<br>izjeme:<br>- vaška pozidava (U1): 0,45                                                                                                                                                                                    | 20%                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>PI, PP, IP, OC</b> | 1,2                                                                                                                                                                                                    | 0,6                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>PK</b>             | 0,4                                                                                                                                                                                                    | 0,4                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>MO, DC</b>         | 0,9<br>izjeme:<br>- vaška pozidava (U1): 1,2                                                                                                                                                           | 0,4<br>izjeme:<br>- vaška pozidava (U1): 0,45                                                                                                                                                                                    | 30%<br>izjeme:<br>- vaška pozidava (U1): 20%                                                                                                                                                                                 |
| <b>MP</b>             | 0,9                                                                                                                                                                                                    | 0,4                                                                                                                                                                                                                              | 30%                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>BT</b>             | 0,65                                                                                                                                                                                                   | 0,3                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>OB</b>             | 0,9                                                                                                                                                                                                    | 0,4                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                              |

(2) Na površinah z namensko rabo z oznako SB, DI in DZ se izraba in zazidanost parcele, namenjene gradnji določi v skladu s standardi in normativi, ki urejajo posamezno področje.

(3) Na površinah z namensko rabo z oznako PI, PP, IP in OC je potrebno na parceli, namenjeni gradnji zagotoviti 10 % zelenih površin, na površinah z namensko rabo PK pa 20 %.

(4) Na površinah z namensko rabo SP je na parceli, namenjeni gradnji, največja dovoljena zazidana površina 90 m<sup>2</sup>. Od nje je največ 60 m<sup>2</sup> namenjenih počitniški hišici, na preostali zazidani površini pa je dovoljeno graditi izključno nezahtevne in enostavne objekte. V zazidano površino iz te točke se ne štejejo deli objektov iz veljavnega standarda in napušči.

(5) V primeru, ko je obstoječa zazidanost parcele, namenjene gradnji, večja od dovoljene, so na tej parceli dovoljene rekonstrukcije, odstranitve, vzdrževanje in spremembe namembnosti objektov, slednje so dovoljene takrat, kadar se ne povečuje število potrebnih parkirnih mest.

## 3.2.3. Velikost in oblikovanje objektov ter ureditve njihove okolice

## 31. člen

(velikost in oblikovanje objektov glede na določene stavbe tipe)

## (1) Tradicionalna prostostoječa hiša (A1):

- Tlorisni gabarit stavbe mora biti podolgovat v razmerju stranic vsaj 1:1,5. Tloris je lahko tudi lomljen v obliki črke »L« pod pogojem, da je eden izmed krakov prepoznavno daljši od drugega.
- Višinski gabarit stavbe je lahko pritičen, z gabaritom (K) + P + M, pri katerem je kota pritičja največ 1,20 m nad raščenim terenom in višina kolenčnega zidu največ 1,20 m, ali nadstropen z gabaritom (K) + P + 1 + M, pri katerem je kota pritičja največ 0,30 m nad terenom (razen v primeru zagotavljanja varstva pred škodljivim delovanjem voda na poplavnih območjih), višina kapa pa 5,50 m nad koto pritičja. Na terenu v naklonu se kota pritičja meri od najvišjega dela terena.
- Strehe so simetrične dvokapnice s slemenom v smeri daljše stranice oziroma sestavljene simetrične dvokapnice istega naklona v primeru lomljenega tlorisa. Lahko so zaključene s čopi. Štirikapne (oziroma večkapne) strehe in lomljene strešine niso dovoljene. Naklon streh je dovoljen v razponu od 38° do 45°. Strešna kritina je grafitno sive barve (pri zimskih vrtovih in nadstreških se dovoljuje še brezbarvno steklo in steklu podobni brezbarvni materiali). S strešniki je treba ustvariti drobno teksturo. Nadstreški so lahko tudi enokapni v minimalnem naklonu (do 8°).
- Odpiranje strešin je dovoljeno v obliki strešnih oken in frčad. Dovoljene oblike frčad so klasične, pultne in trikotne. Frčade ne smejo biti višje od osnovne strehe. Na posamezni strehi morajo biti vse frčade enakega tipa. Skupna dolžina frčad na posamezni strešini ne sme presegati 1/3 dolžine te strešine. V primeru osvetlitve mansardnih prostorov v dveh etažah oziroma dveh horizontalnih pasovih je spodnja vrsta odprtin lahko izvedena s frčadami, zgornja vrsta odprtin pa le s strešnimi okni.
- Napušči morajo biti tanki z vidnimi konstrukcijskimi elementi ali pa ometani z zaokrožitvijo med fasado in kapo (tradicionalna oblika napušča).
- Arhitektonsko oblikovanje mora izhajati iz lokalne tradicije oblikovanja. Fasade morajo biti oblikovane v lepih razmerjih (značilne so poudarjene vratne in okenske odprtine ipd.). Vsebujejo lahko lesene arhitekturne elemente, pod pogojem, da njihovo oblikovanje izhaja iz lokalne tradicije oblikovanja (lahko tudi na sodoben način). Balkoni oziroma ganki na čelnih fasadah stanovanjskih objektov so dopustni na zatrepju. Balkoni oziroma ganki na vzdolžnih fasadah so dopustni v nadstropju. Balkonske ograje morajo biti preproste, izvedene z lesenimi, vertikalno položenimi deskami (razmik med deskami ne sme biti večji od 2 cm). Stolpiči, večkotni in okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) izsidki ter okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) balkoni niso dovoljeni. Uporaba materialov in izbor barv mora upoštevati lokalne značilnosti. Vsiljive, izstopajoče barve fasad in fasadne obloge iz umetnega kamna in keramičnih ploščic niso dovoljene.
- Dovoljena je postavitev ali vgradnja fotovoltaičnih celic in sončnih sprejemnikov na ali v streho. Na streho se jih postavi tako, da njihov najvišji del ne presega višine slemena osnovne strehe, na stavbah kulturne dediščine pa morajo biti postavljeni vzporedno s strešino. Kadar se jih vgradi v streho, njihova skupna površina ne sme presegati 1/3 posamezne strešine.

## (2) Prostostoječa hiša II (A2):

- Tlorisni gabarit stavbe mora biti podolgovat v razmerju stranic vsaj 1:1,3. Tloris je lahko tudi lomljen. Na območjih pretežno realiziranih izvedbenih prostorskih aktov (ki se sedaj urejajo s tem prostorskim aktom) mora načrtovana tlorisna zasnova slediti obstoječim tlorisnim zasnovam.
- Višinski gabarit stavbe je lahko pritičen, z gabaritom (K) + P + M, pri katerem je kota pritičja največ 1,20 m nad raščenim terenom in višina kolenčnega zidu največ 1,20 m, ali nadstropen z gabaritom (K) + P + 1 + M, pri katerem je kota pritičja največ 0,30 m nad terenom (razen v primeru zagotavljanja varstva pred škodljivim delovanjem voda na poplavnih območjih), višina kapa pa 5,50 m nad koto pritičja. Na terenu v naklonu se kota pritičja meri od najvišjega dela terena. Pri določanju višine stavbe je potrebno poleg predpisane dovoljene višine upoštevati tudi vertikalni gabarit naselja tako, da nova stavba ne bo izstopala iz silhuet naselja.
- Strehe so simetrične dvokapnice s slemenom v smeri daljše stranice, oziroma sestavljene simetrične dvokapnice istega naklona v primeru lomljenega tlorisa. Lahko so zaključene s čopi. Štirikapne (oziroma več-

kapne) strehe in lomljene strešine niso dovoljene. Naklon streh je dovoljen v razponu od 30° do 45° z upoštevanjem prevladujočega naklona v prostorski enoti. Strešna kritina je grafitno sive barve (pri zimskih vrtovih in nadstreških se dovoljuje še brezbarvno steklo in steklu podobni brezbarvni materiali). S strešniki je treba ustvariti drobno teksturo. Nadstreški so lahko tudi enokapni v minimalnem naklonu (do 8°). Na območju funkcionalnih enot Radovljica in Lesce je lahko oblika strehe tudi drugačna (ne pa tudi uporaba materialov, razen pri ravnih strehah), pod pogojem, da se jo določi na osnovi analize oblik streh v prostorski enoti, s katero bo načrtovana oblika strehe utemeljena. Analiza mora biti sestavni del projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.

- Za odpiranje strešin veljajo enaka določila kot za tradicionalno prostostoječo hišo (A1) iz (1.) točke tega člena.
- Balkonske ograje morajo biti členjene vertikalno, kar ni obvezno na območju funkcionalnih enot Radovljica in Lesce. Stolpiči ter vsiljive in izstopajoče barve fasad niso dovoljeni.
- Dovoljena je postavitev ali vgradnja fotovoltaičnih celic in sončnih sprejemnikov na ali v streho. Na streho se jih postavi tako, da njihov najvišji del ne presega višine slemena osnovne strehe, pri ravnih strehah ne smejo presegati višine venca, na stavbah kulturne dediščine pa morajo biti postavljeni vzporedno s strešino. Fotovoltaične celice in sončne sprejemnike je dovoljeno (razen na stavbah kulturne dediščine) uporabiti tudi kot elemente oblikovanja fasad (senčila, nadstreški, balkonske ograje).

## (3) Hiše v nizu (A3):

- Tlorisni gabarit stavbe je sestavljen iz enakih ali podobnih enot in ima svojevrstno tlorisno zasnovo. Dozidave k posameznim enotam niso dovoljene.
- Višinski gabarit stavbe je lahko pritičen, z gabaritom (K) + P + M, pri katerem je kota pritičja največ 1,20 m nad raščenim terenom in višina kolenčnega zidu največ 1,20 m, ali nadstropen z gabaritom (K) + P + 1 + M, pri katerem je kota pritičja največ 0,30 m nad terenom (razen v primeru zagotavljanja varstva pred škodljivim delovanjem voda), višina kapa pa 5,50 m nad koto pritičja. Na terenu v naklonu se kota pritičja meri od najvišjega dela terena. Nadzidave stavb so možne enotno in sočasno za celoten niz do predpisanega višinskega gabarita.
- Obliko in naklon strehe ter kritino in smeri slemen je potrebno prilagoditi splošni podobi naselja. Celotni niz mora imeti enotno obliko strehe. Strehe stavb so praviloma dvokapnice, oziroma sestavljene dvokapnice istega naklona v primeru lomljenega tlorisa. Strešna kritina mora biti grafitno sive barve (pri zimskih vrtovih in nadstreških se dovoljuje še brezbarvno steklo in steklu podobni brezbarvni materiali) in mora biti enaka za celotni niz. Pri menjavi strešne kritine na posamezni enoti je potrebno upoštevati kritine sosednjih enot.
- Za odpiranje strešin, arhitektonsko oblikovanje, uporabo materialov ter postavitev in vgradnjo fotovoltaičnih celic in sončnih sprejemnikov veljajo enaka določila kot za prostostoječo hišo II (A2) iz (2.) točke tega člena.

## (4) Vila (A4):

- Tlorisna zasnova je lahko poljubna.
- Višinski gabarit je dovoljen do (K) + P + 1 + M.
- Oblikovanje strešin mora slediti tlorisni zasnovi; dovoljene so dvokapnice, piramidaste, pultne, ravne ter druge oblike streh.
- Arhitektonsko oblikovanje stavbe je lahko bolj razkošno. Fasade so lahko členjene z rizaliti. Izogniti se je potrebno vsiljivim, izstopajočim barvam. Pri oblikovanju novih objektov naj se uporablja tradicionalne materiale na sodoben način (npr. ometi v kombinaciji z lesom, leseni stavbni elementi; od pločevin je dovoljen baker ter kritine v grafitno sivi barvi). Oblikovanje dozidav in nadzidav je potrebno prilagoditi osnovni stavbi. Pri tem je potrebno upoštevati njene prostorske in likovne kvalitete ter oblikovati zaključeno celoto. Pri posegih na obstoječih vilah je potrebno uporabljati avtentične materiale. Dovoljena je postavitev in vgradnja fotovoltaičnih celic in sončnih sprejemnikov.

## (5) Počitniška hišica (A5):

- Tlorisna zasnova mora biti podolžna maksimalne površine 60 m<sup>2</sup>.
- Višinski gabarit stavbe je dovoljen do (K) + P + M, pri čemer je kota pritičja največ 30 cm nad terenom (razen v primeru zagotavljanja varstva pred škodljivim delovanjem voda na poplavnih območjih), višina kolenčnega zidu v mansardi pa največ 1,20 m. Na terenu v naklonu se kota pritičja meri od najvišjega dela terena.

- Strehe počitniških hiš so simetrične dvokapnice s slemenom v smeri dalje širnice. Naklon streh je dovoljen v razponu od 38° do 45°. Lomljene strešine in štirikapne (oziroma večkapne) strehe niso dovoljene. Strešna kritna je grafitno sive barve, glazirane kritine niso dovoljene. S strešniki je treba ustvariti drobno teksturo. Pri zimskih vrtovih in nadstreških se dovoljuje še brezbarvno steklo in steklu podobni brezbarvni materiali. Nadstreški so lahko tudi enokapni v minimalnem naklonu (do 8°).
- Za odpiranje strešin, arhitekturno oblikovanje, uporabo materialov ter postavitev in vgradnjo fotovoltaičnih celic in sončnih zbiralnikov veljajo enaka določila kot za tradicionalno prostostoječo hišo (A1) iz (1.) točke tega člena.

**(6) Gospodarsko poslopje (A6):**

- Osnovni tlorisni gabarit hlevov in rastlinjakov mora biti podolgovat v razmerju lomljenega tlorisa vsaj 1:2, drugih gospodarskih poslopij in objektov za opravljanje kmetijske dejavnosti pa vsaj 1:1,5. Tloris je lahko tudi lomljen pod pogojem, da je eden izmed krakov prepoznavno daljši od drugih.
- Višinski gabarit objekta je lahko do  $(K) + P$  z možnostjo izrabe podstrešja, pri čemer je kolenčni zid maksimalne višine 0,6 m, na območju vaše pozidave (U1) pa do  $(K) + P + 1 + M$ , pri čemer višina kapne lege ne sme presegati višine 7,0 metra nad terenom. Pri določanju višine objekta je potrebno upoštevati tudi vertikalni gabarit naselja, tako da objekt ne izstopa iz silhete naselja.
- V primerih velikih gradbenih mas je potrebno stavbo členiti na manjše gradbene mase.
- Strehe so simetrične dvokapnice s slemenom v smeri dalje širnice. V primeru lomljenega tlorisa so strehe lahko sestavljene simetrične dvokapnice in istega naklona. Lahko so zaključene s čopi. Štirikapne (ali večkapne) strehe in lomljene strešine niso dovoljene. Naklon streh je dovoljen v razponu od 30° do 45°, razen na površinah z objekti za kmetijsko proizvodnjo (PK), kjer je naklon streh dovoljen v razponu od 20° do 45°. Strešna kritina mora biti grafitno sive barve, za potrebe tehnologije pa je lahko tudi iz brezbarvnega stekla ali steklu podobnih brezbarvnih materialov. Pritlična dozidava na čelni fasadi ima lahko tudi enokapno streho.
- Odpiranje strešin je dopustno v obliki strešnih oken in pultnih frčad. Frčade ne smejo biti višje od osnovne strehe. Skupna dolžina frčad na posamezni strešini ne sme presegati 1/3 dolžine te strešine.
- Napušči morajo biti tanki z vidnimi konstrukcijskimi elementi, na območju vaše pozidave (A) pa so lahko oblikovani tudi tako, da so ometani z zaokrožitvijo med fasado in kapom (tradicionalna oblika napušča).
- Arhitektonsko oblikovanje mora izhajati iz lokalne tradicije. Fasade morajo biti ometane v svetlih tonih (vsiljive, izstopajoče barve fasad niso dovoljene), deli stavbe so lahko leseni. Fasadne obloge iz umetnega kamna in keramičnih ploščic niso dopustne.
- Za postavitev in vgradnjo fotovoltaičnih celic in sončnih sprejemnikov veljajo enaka določila kot za kot za prostostoječo hišo II (A2) iz (2.) točke tega člena.

**(7) Blok, lamela in druge kompleksnejše oblike (A7)**

- Tlorisna zasnova je enostavna ali kompleksna (sestavljena). Dozidave niso dovoljene.
- Maksimalni višinski gabarit na območju funkcionalnih enot Radovljica, Lesce in Begunje je  $(K) + P + 4 + M$ , na ostalih območjih pa  $(K) + P + 2 + M$ .
- Strehe stavb so lahko ravne ali v naklonu poljubnih oblik in obdelave. Oblikovanje streh znotraj posamezne prostorske enote mora biti enotno. Strešna kritina mora biti grafitno sive barve. Pri menjavi strešne kritine je praviloma potrebno ohraniti barvo in teksturo obstoječe. Z nadzidavami se mora praviloma ohraniti oblika strehe.
- Odpiranje strešin je dovoljeno v obliki strešnih oken in frčad. Na posamezni strehi morajo biti vse frčade enakega tipa. Skupna dolžina frčad na posamezni strešini ne sme presegati 1/2 dolžine te strešine. V primeru osvetlitve mansardnih prostorov v več etažah je spodnja vrsta odprtini lahko izvedena s frčadami, vse ostale pa le s strešnimi okni.
- Stolpiči ter vsiljive in izstopajoče barve fasad niso dovoljeni.
- Dovoljene so zasteklitve balkonov, ki naj se izvajajo enotno za celotni objekt. Rekonstrukcije fasad so dovoljene pod pogojem, da se hkrati rekonstruira celotna fasada stavbe. Praviloma morajo morajo biti izvedene tako, da se ohranja obstoječa členitev fasade in značilni rastrji ter razmerja (prepoznavnost fasade).
- Dovoljena je postavitev in vgradnja fotovoltaičnih celic in sončnih sprejemnikov.

**(8) Posebna stavba (A8):**

- Tlorisni gabarit mora biti prilagojen konfiguraciji terena, velikosti in legi zemljiške parcele, namembnosti območja in funkciji stavbe.
- Višinski gabarit stavbe je poljuben glede na funkcijo stavbe in ne sme presegati višine najvišjega objekta v okolici (med najvišje objekte v okolici se ne štejejo zvoniki, slemena cerkvenih ladij, dimniki, gasilski stolpiči in objekti ali deli objektov, ki so višji od okoliških zaradi tehnologije dejavnosti). Določila prejšnjega stavka ni potrebno upoštevati za gradnje objektov, katerih višina je določena z normativi (šolske telovadnice ipd.), in oblikovanje novih prostorskih dominant. Pri umeščanju in oblikovanju slednjih je potrebno ohraniti obstoječe dominante (kvalitetne), kar mora biti v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja utemeljeno s prostorsko presojo relevantnih pogledov (fotomontaže, skice ipd.). Maksimalni višinski gabarit stavb na pokopališčih je  $K + P$ . Pritličje je lahko nad teren dvignjeno za največ 0,6 metra (razen v primeru zagotavljanja varstva pred škodljivim delovanjem voda na poplavnih območjih).
- Strehe so lahko ravne ali v naklonu poljubnih oblik in obdelave.
- Vsiljive in izstopajoče barve fasad niso dovoljene. V primerih velikih stavbnih mas je potrebno stavbo členiti oziroma ustrezno načrtovati zunanjo ureditev (drevje). Posebne stavbe so lahko oblikovane kot dominante.
- Dovoljena je postavitev in vgradnja fotovoltaičnih celic in sončnih sprejemnikov, razen na objekte kulturne dediščine.

**(9) Svojevrsna stavba (A9):**

- Tlorisni gabarit je poljuben. Tlorisno razsežnejši objekti morajo biti oblikovani kot adicija stavbnih mas.
- Višinski gabarit stavbe je poljuben glede na funkcijo stavbe in ne sme presegati maksimalne višine najvišjega objekta v okolici. Med najvišje stavbe v okolici se ne štejejo zvoniki, dimniki, gasilski stolpiči ter objekti ali deli objektov, ki so višji od okoliških zaradi tehnologije dejavnosti. Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja mora vsebovati analizo višinskih gabaritov v okolici, s katero bo utemeljeno upoštevanje določila glede višinskega gabarita iz te alineje. Na območju razpršene pozidave (U8), je višinski gabarit dovoljen do  $(K) + P + 1 + M$ , pri čemer višina kapne lege ne sme presegati višine 6,9 metra nad terenom.
- Maksimalni višinski gabarit stavb na površinah za oddih, rekreacijo in šport (okrepčevalnice, pisarne, garderobe, sanitarije in podobno) je  $K + P$ . Pritličje je lahko nad teren dvignjeno za največ 0,6 metra (razen v primeru zagotavljanja varstva pred škodljivim delovanjem voda).
- Strehe so lahko ravne ali v naklonu poljubnih oblik in obdelave. Oblikovanje streh znotraj posamezne prostorske enote mora biti enotno. Priporoča se, da se ravne strehe ozelenijo.
- Arhitektonsko oblikovanje stavb naj izhaja iz tradicionalnega oblikovanja stavbne dediščine na sodoben način. Priporoča se uporaba tradicionalnih materialov na sodoben način. Arhitektonsko oblikovanje v Lescah in Radovljici naj bo sodobno. Vsiljive, izstopajoče barve fasad niso dovoljene.
- Dovoljena je postavitev in vgradnja fotovoltaičnih celic in sončnih sprejemnikov.

**(10) Hala, dvorana (A10)**

- Tlorisni gabarit objekta je poljuben.
- Višinski gabarit objektov je poljuben glede na funkcijo stavbe in ne sme presegati maksimalne višine najvišjega objekta v okolici (razen objekti in deli objektov, ki so podrejeni tehnologiji in jih iz tega razloga ni možno prilagoditi okolici). Med najvišje stavbe v okolici se ne štejejo zvoniki, dimniki, gasilski stolpiči in objekti ali deli objektov, ki so višji od okoliških zaradi tehnologije dejavnosti. Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja mora vsebovati analizo višinskih gabaritov v okolici, s katero bo utemeljeno upoštevanje določila glede višinskega gabarita iz te alineje.
- Strehe stavb so lahko ravne ali v naklonu poljubnih oblik in obdelave. Oblikovanje streh znotraj posamezne prostorske enote mora biti enotno. Priporoča se, da se ravne strehe ozelenijo.
- Objekte naj se oblikuje na sodoben način. Vsiljive, izstopajoče barve fasad niso dovoljene. Oblikovanje tehnoloških objektov ali delov objektov je podrejeno tehnološkemu procesu.
- Dovoljena je postavitev in vgradnja fotovoltaičnih celic in sončnih sprejemnikov.

32. člen

(pogoji za ureditev okolice objektov)

- (1) V naseljih je treba ohraniti čim več (praviloma 75 %) drevesne in grmovne vegetacije, visokodebelnih sadovnjakov, mejic, živic, omejkov (zlasti na

robovih naselij) ter drevesa, pomembna za prepoznavnost javnih površin. Upoštevanje določila prejšnjega stavka mora biti utemeljeno v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja. Na robovih naselij naj se praviloma ohranja značilna postavitev kozolcev.

(2) V okolici javnih objektov in na javnih ter zelenih površinah je prepovedano zasajanje visoko alergenih rastlinskih vrst in vrst rastlin, ki imajo strupene plodove ali druge dele rastline.

(3) Tlakovanje trgov, dvorišč in peš poti naj ima izgled členjenosti.

(4) Priporočljiva velikost otroškega igrišča je 200 m<sup>2</sup> (minimalna velikost je 40 m<sup>2</sup>), priporočljiva velikost igrišča za igro večjih otrok in mladostnikov je 500 m<sup>2</sup>. Igrišča za igro otrok morajo biti odmaknjena od prometnic.

(5) Pri vsaki stavbi z več kot tremi stanovanji je treba na parceli, namenjeni gradnji zagotoviti igralne površine na prostem tako, da se na vsako stanovanjsko enoto zagotovi 3 m<sup>2</sup> igralne površine oziroma skupno najmanj 40 m<sup>2</sup>.

(6) Rezervoarje za utekočinjeni naftni plin ali nafto na terenu je potrebno praviloma postaviti na vizualno neizpostavljene lokacije in jih skriti za gostim zelenjem ali leseno ogrado.

(7) Pri urejanju okolice objektov naj se upošteva konfiguracija terena. Višina zemljišča na parcelni meji mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču. Višinske razlike na zemljišču morajo biti urejene s travnatimi brežinami. Podporni zidovi in škarpe so dovoljeni le v primerih, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin.

(8) Dostopne poti in gospodarske površine se izoblikujejo po terenu. Zasebni dovozi se primerno utrdijo.

(9) V času gradnje je potrebno zagotoviti varovanje koreninskega sistema lesne vegetacije, po končani gradnji pa odstraniti provizorije in odvečni gradbeni material ter urediti okolico.

(10) Delno ohranjene vaške robove (oziroma robove drugih naselij) je potrebno dopolniti z avtohtono vegetacijo (visokodebelni sadovnjaki).

(11) Okolico objektov večjih volumnov na vizualno izpostavljenih lokacijah je potrebno intenzivno zazeleniti.

(12) Sečnjo dreves in grmovja je dovoljeno izvajati v obdobju med 15. avgustom in 1. marcem.

### 33. člen

(oblikovanje nezahtevnih in enostavnih objektov)

(1) Pogoji za oblikovanje v tem členu določajo oblikovanje nezahtevnih in enostavnih objektov ter nekaterih enakovrstnih objektov, ki jih ni možno uvrstiti med nezahtevne in enostavne objekte.

(2) Objekti za lastne potrebe:

(2.1) Objekti za lastne potrebe, ki se uvrščajo med nezahtevne in enostavne objekte, morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem in materiali osnovnega objekta. Pri nadstreških in steklenjakih je dovoljena še streha iz brezbarvnega stekla ali iz brezbarvnih, steklu podobnih materialov. Pri samostojno stoječih garažah je dovoljena še ravna streha ali streha v minimalnem naklonu. Ute je kot nezahtevne objekte dovoljeno oblikovati kot paviljone.

(2.2) Za drvarnice, garaže, steklenjake, nadstreške, ute in lope, ki niso enostavni ali nezahtevni objekti, je potrebno upoštevati naslednje pogoje za oblikovanje:

- tlorisni gabarit mora biti podolgovan v razmerju stranic vsaj 1:1,3, razen, kadar se objekt dozida k osnovni stavbi; za slednjega je potrebno upoštevati določila za osnovni objekt,
- višinski gabarit stavbe je lahko pritičen z izkoriščenim podstrešjem, pri katerem je kota pritičja največ 0,3 metra nad terenom (razen v primeru zagotavljanja varstva pred škodljivim delovanjem voda na poplavnih območjih), kota vrha kapne lege pa 3,3 metra nad pritičjem,
- streha mora biti izvedena na enak način in v enakih barvah ter materialih kot nad osnovno stavbo, razen pri steklenjakih in nadstreških, pri katerih se dopušča tudi streha iz brezbarvnega stekla ali brezbarvnih, steklu podobnih materialov, nadstreški so lahko tudi enokapni v minimalnem naklonu (do 8°),

- za odpiranje strešin, arhitektonsko oblikovanje, uporabo materialov, postavitev in vgradnjo fotovoltaičnih celic in sončnih sprejemnikov veljajo enaka določila kot za osnovni objekt,
- napušči morajo biti tanki z vidnimi konstrukcijskimi elementi oziroma enaki kot pri osnovnem objektu,
- objekti za lastne potrebe pri večstanovanjskih stavbah morajo biti oblikovani enotno za celotno območje prostorske enote.

(2.3) Za rezervoarje za utekočinjeni naftni plin ali nafto na terenu in tlakovanje dvorišč je potrebno upoštevati določila prejšnjega člena.

(2.4) Na območjih varovanj in omejitev s področja varovanja kulturne dediščine gradnja bazenov in steklenjakov ni dovoljena, zakonito zgrajene baze in steklenjake se lahko rekonstruira.

(3) Postavitev ograd v naselju ali delu naselja naj upošteva tip, material in višino ograj, ki je značilna zanj. Praviloma naj se sadijo žive meje oziroma postavljajo žične ali lesene ograje, dopustne so tudi kovinske (kovane) ograje. V stanovanjskih območjih višine ograd ne smejo presegati 1,60 m, kar ne velja za igriščne in protihrupne ograje. Masivne, razen protihrupne ograje in ograje okoli pokopališč, niso dovoljene, razen v primeru ohranjanja kulturne dediščine (zidovi okoli cerkva, gradov ipd.). Varovalne in igriščne ograje naj bodo prosojne, nevpadljivih barv. Vstopna in uvozna vrata se ne smejo odpirati proti cesti. V križiščih ograje ne smejo ovirati preglednega trikotnika. Na območjih kulturne dediščine naj bodo iz naravnih materialov – les, visoke največ 1,2 metra in oblikovane enostavno. V območjih naselbinske dediščine praviloma niso dovoljene protihrupne ograje, igriščne pa morajo biti žičnate. Določila za postavitev ograd veljajo tudi za ograje, ki niso enostavni ali nezahtevni objekti.

(4) Škarpe in podporni zidovi morajo biti arhitekturno oblikovani oziroma obdelani z naravnimi materiali in ozelenjeni. V območju kulturne dediščine so lahko visoki največ 1,2 metra, izvedeni v več nivojih. Določila za škarpe in podporne zidove veljajo tudi za škarpe in podporne zidove, ki niso enostavni ali nezahtevni objekti.

(5) Pomožni kmetijsko-gozdarski objekti:

(5.1) Oblikovanje čebelnjakov in kozolcev mora upoštevati lokalno tradicijo. Pri toplarjih, ki niso nezahtevni objekti, mora biti tlorisni gabarit v razmerju vsaj 1:2, maksimalna višina kote vrha kapne lege 5,5 metra nad raščnim terenom (razdalja se meri od najnižjega dela terena), streha simetrična dvokapnica, grafitno sive barve, s strešnim naklonom med 38° in 45°, uporaba materialov in arhitekturno oblikovanje pa mora slediti lokalni tradiciji. Gradnja oziroma postavitev čebelnjaka je dovoljena, če se predhodno pridobi mnenje pristojne čebelarke službe, iz katerega izhaja, da je zemljišče, na katerem naj bi stal takšen čebelnjak, v skladu s predpisi, ki urejajo čebelarstvo, njegov investitor pa mora biti vpisan v register čebelarjev.

(5.2) Pri oblikovanju kmečkih lop, skednjev, senikov, krmišč in molzišč (določila veljajo tudi za objekte, ki niso enostavni ali nezahtevni objekti) je potrebno upoštevati lokalno tradicijo in naslednje pogoje:

- tlorisni gabarit mora biti podolgovan v razmerju stranic vsaj 1:1,5,
- višinski gabarit je lahko do K + P z izkoriščenim podstrešjem, pri katerem je kota pritičja največ 0,3 metra nad terenom (pri terenu v naklonu se meri od najvišjega dela terena), kota vrha kapne lege pa 3,3 metra nad pritičjem,
- strehe morajo biti simetrične dvokapnice, lahko so zaključene s čopi, naklon streh je dovoljen v razponu od 38° do 45°, strešna kritina mora biti grafitno sive barve, s strešniki je treba ustvariti drobno teksturo,
- napušči morajo biti tanki z vidnimi konstrukcijskimi elementi,
- v grajenem območju kmetije je dovoljena tudi postavitev ali vgradnja fotovoltaičnih celic in sončnih sprejemnikov pod pogoji, ki veljajo za prostostoječo hišo I (A1) iz (1.) točke 31. člena.

(5.3) Tlorisni gabarit stolpastega silosa je prilagojen tehnologiji. Vertikalni gabarit ne sme presegati višine najvišjega objekta v okviru kmetije, kar velja tudi za objekte, ki niso enostavni ali nezahtevni.

(5.4) Za obstoječe gozdne učne poti je potrebno upoštevati veljavne predpise, za nove pa je potrebno izdelati celostno podobo.

(5.5) V območjih varovanj in omejitev s področja varovanja kulturne dediščine je kota najvišjega dela gnojšišča največ 1,3 metra nad raščenim terenom.

(6) Pri oblikovanju kioskov, odprtih sezonskih gostinskih vrtov, odrov z nadstreškom, na prostem in začasnih objektov namenjenih začasnemu skladiščenju nenevarnih snovi je potrebno pri uporabi materialov in izboru barv upoštevati lokalne značilnosti. Za vsečasne objekte (razen cirkuse in začasne tribune za gledalce na prostem) velja, da se je potrebno izogniti izstopajočim barvam.

(7) Spominska obeležja, skulpture in druge prostorske inštalacije ter vodnjaki oziroma okrasni bazeni in turistične oznake morajo biti locirani tako, da se z njimi vsebinsko in oblikovno dopolnjuje javni prostor, da ne motijo ambienta, da ne zastirajo značilnih pogledov in da ne ovirajo prometa ter vzdrževanja infrastrukturnih naprav.

(8) Oblikovanje turističnih oznak mora biti enotno za posamezno makroceloto.

(9) Urbana oprema mora biti v naselju ali delu naselja oblikovana enotno. Locirana mora biti tako, da se ne ovira funkcionalno oviranih oseb ter vzdrževanja infrastrukturnega omrežja. Najvišji deli napisov in reklam ne smejo presegati višine hiše. Na objektih in območjih dediščine reklame niso dovoljene. Nadstreški, izveski in napisi nad vhodi in izložbami morajo biti najmanj 2,5 metra nad pohodno površino. Pri oblikovanju nadkrite čakalnice na avtobusnem postajališču, javne kolesarnice, večnamenskega kioska je potrebno z uporabo materialov in izborom barv upoštevati lokalne značilnosti. Izogniti se je potrebno izstopajočim barvam.

### 3.3 Merila za določanje gradbenih parcel in komunalno opremljanje zemljišč za gradnjo

#### 3.3.1 Merila za določanje velikosti in oblike parcele, namenjene gradnji

#### 34. člen

(določanje oblike in velikosti parcele, namenjene gradnji)

- (1) Pri določanju parcele, namenjene gradnji je potrebno upoštevati:
- namembnost, velikost in zmogljivost objekta na parceli, s potrebnimi površinami za njegovo uporabo in vzdrževanje (dovozi in dostopi, ustrezno število parkirnih mest),
  - položaj, namembnost in velikost novih parcel, namenjenih gradnji v odnosu do obstoječih parcel,
  - določeni tip oblikovanja grajene strukture in stavbni tip,
  - določeni faktor izrabe, faktor zazidanosti, delež odprtih bivalnih površin in delež zelenih površin.
  - zdravstveno tehnične zahteve: odmik od sosednjega objekta, vpliv bližnje okolice, osenčenje in intervencijske poti.

(2) Parcela, namenjena gradnji lahko v okviru stavbnih zemljišč sega na območja več prostorskih enot. V takšnih primerih je potrebno določiti deleže površin znotraj posameznih prostorskih enot. Za posamezno gradnjo je v takšnih primerih potrebno upoštevati namensko rabo ter merila in pogoje (vključno s posebnimi merili in pogoji), ki veljajo za prostorsko enoto, kamor sega največji delež površin parcele namenjene gradnji.

#### 35. člen

(delitev in združevanje zemljiških parcel)

(1) Delitev ali združevanje zemljiških parcel za oblikovanje novih parcel, namenjenih gradnji je dovoljeno pod pogojem, da se nove parcele, namenjene gradnji oblikujejo na podlagi določil tega odloka in da imajo vse zagotovljen dovoz in dostop do javne ceste.

(2) Delitev ali združevanje zemljiških parcel je vedno dovoljeno za potrebe gradnje javne infrastrukture in za potrebe določitve javnega dobra.

- (3) Za izvajanje delitve in združevanja zemljiških parcel je potrebno upoštevati naslednje minimalne velikosti parcel, namenjenih gradnji:
- prostostoječe eno in dvostanovanjske stavbe – 450 m<sup>2</sup>,
  - dvostanovanjske stavbe – dvojčki – 550 m<sup>2</sup>,
  - enostanovanjske stavbe v nizu – 300 m<sup>2</sup>,
  - počitniške hiše – 250 m<sup>2</sup>.

#### 36. člen

(pogoji za oblikovanje in dimenzioniranje površin za mirujoči promet)

(1) Parkirišča se oblikuje tako, da se ob robovih in vmesnih pasovih zasadi drevesa, ki zagotavljajo ustrezno osenčenje parkirnih površin. Na vsaka tri do štiri parkirna mesta je potrebno zagotoviti vsaj eno drevo. Odstopanja so dovoljena pri urejanju parkirnih mest nad obstoječimi garažnimi kletmi. Povozne površine naj se tlakuje tako, da bodo imele izgled členjenosti (ustrezni materiali, kombinacije različnih materialov in drugi oblikovalski principi). Parkirišča, ki po površini presegajo 500 m<sup>2</sup>, je treba členiti v več manjših enot. Padavinske vode s povoznih površin se spelje v ponikovalnico ali vodotok preko cestnih požiralnikov in lovilcev olj, kadar so ti potrebni v skladu z veljavnimi predpisi.

(2) Pri novogradnjah, rekonstrukcijah ali pri spremembah namembnosti stavb je potrebno na parceli, namenjeni gradnji, zagotoviti zadostne parkirne površine, garažna mesta ali garaže tako za stanovalce kakor tudi zaposlene in obiskovalce. Če na parceli ni tehničnih ali prostorskih možnosti za zagotovitev ustreznega števila parkirnih mest, je mogoče manjkajoče število parkirnih mest zagotoviti tudi na drugih ustreznih javnih ali zasebnih površinah, če od objekta niso oddaljene za več kot 200 metrov, in če je omogočena njihova trajna uporaba. Manipulacijske površine ob parkiriščih morajo biti dimenzionirane in urejene tako, da se prepreči vzvratno vključevanje vozil na državne in občinske ceste, razen na javne poti.

(3) Pri izračunu parkirnih mest je potrebno glede na namembnost oz. dejavnost upoštevati normative glede minimalnega števila parkirnih mest (v nadaljevanju PM) določenega v preglednici.

**Preglednica 8:** Prikaz normativov glede minimalnega števila parkirnih mest

|                                                       |                                                                                        |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Enostanovanjske stavbe                                | 2 PM                                                                                   |
| Dvostanovanjske stavbe                                | 4 PM                                                                                   |
| Tristanovanjske stavbe                                | 6 PM                                                                                   |
| Večstanovanjske stavbe                                | 2 PM / stanovanje + 1 PM / 10 stanovanj                                                |
| Počitniške hiše                                       | 1 PM                                                                                   |
| Domovi za ostarele                                    | 1 PM / 7 postelj                                                                       |
| Oskrbovana stanovanja                                 | 1 PM / na stanovanje                                                                   |
| Vrtci, šole                                           | 2 PM / oddelek + 1 PM / 2 zaposlena                                                    |
| Športna igrišča                                       | 1 PM / 250 m <sup>2</sup> površine igrišč                                              |
| Stavbe za fitnes ipd.                                 | 1 PM / 15 m <sup>2</sup>                                                               |
| Zdravstveni domovi                                    | 1 PM / 2 zaposlena + 1 PM na 30 m <sup>2</sup> koristne površine                       |
| Bolnišnice                                            | 1 PM / 2 zaposlena + 1 PM na 5 postelj                                                 |
| Prireditveni prostori                                 | 1 PM / 5 sedežev                                                                       |
| Cerkve                                                | 1 PM / 20 sedežev                                                                      |
| Trgovine                                              | 1 PM / 30 m <sup>2</sup> koristne prodajne površine oz. min. 2 PM + 1 PM / 2 zaposlena |
| Gostilne                                              | 1 PM / 4 sedeže + 1 PM / 2 zaposlena                                                   |
| Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev | 1 PM / 2 sobi in 1 PM / 6 sedežev                                                      |
| Obrtni in industrijski obrati                         | 1 PM / 50 m <sup>2</sup> neto površine + 1 PM / 2 zaposlena                            |
| Skladišča                                             | 1 PM / 100 m <sup>2</sup> neto površine ali 1 PM / 2 zaposlena                         |
| Poslovni prostori s strankami                         | 1 PM / 30 m <sup>2</sup> neto površine                                                 |
| Poslovni prostori brez strank                         | 1 PM / 2 zaposlena                                                                     |
| Pokopališča                                           | 1 PM / 30 grobov.                                                                      |

(3) V primeru skupnega parkirišča za objekte z različnimi dejavnostmi se upošteva največje potrebe po istočasnem parkiranju.

(4) Pri določanju parkirnih mest za objekte v javni rabi, ki morajo biti brez grajenih ovir, je potrebno zagotoviti 5 % parkirnih mest rezerviranih za vozila oseb z invalidskimi vozički. V primeru, da je PM manj kot 20 je potrebno zagotoviti 1 PM za vozila oseb z invalidskimi vozički.

(5) Med javno površino in uvozom na parkirišče ali v garažo oziroma med javno površino in ograjo ali zapornico, ki vozilom zapira pot do parkirnih (garažnih) mest, je potrebno zagotoviti najmanj 5 m prostora, na katerem se vozilo lahko ustavi, dokler na parkirišče ni omogočen dovoz oziroma izvoz.

### 3.3.2 Določitev območij komunalnega opremljanja zemljišč za gradnjo s pogoji za zagotavljanje opremljenosti zemljišč za gradnjo

#### 3.3.2.1 Gradnja objektov in omrežij gospodarske javne infrastrukture

##### 37. člen

(potek objektov in omrežij gospodarske javne infrastrukture)

(1) Vsa omrežja gospodarske javne infrastrukture je praviloma potrebno zgraditi v obstoječem ali predvidenem cestnem svetu tako, da je možno vzdrževanje omrežja in priključkov. Ob obstoječem cestnem telesu je potrebno zagotoviti od 1,0 m do 2,0 m širok pas cestnega sveta z omejeno lastninsko pravico, razen v primeru ohranjanja značilne vaške pozidave.

(2) Potek omrežij gospodarske infrastrukture mora biti medsebojno usklajen. Praviloma naj se jih združuje v skupne koridorje.

(3) Ob gradnji novih ali rekonstrukciji obstoječih vodov gospodarske javne infrastrukture je treba v okviru območja predvidenega posega predvideti tudi rekonstrukcijo preostalih vodov, objektov in naprav, ki so zaradi dotrajavnosti, premajhnosti ali drugih razlogov neustrezni.

(4) Gradnja mostov, cest ter drugih omrežij gospodarske javne infrastrukture v območju vodotokov mora biti takšna, da ne posega v pretočni profil, zagotovljena pa mora biti varnost objektov pred visokimi vodami z zagotovljeno minimalno varnostno višino.

(5) Pri načrtovanju in gradnji infrastrukture je potrebno zagotoviti, da je le ta v prostor umeščena in zgrajena tako, da ne prizadene varovanih vrednot in materialne substance dediščine ter da se hkrati zagotovi tudi njena prostorska integriteta.

##### 38. člen

(gradnja cestnega omrežja)

(1) Minimalna širina novih lokalnih cest je 5,5 metra (vozišče) s hodnikom za pešce širine 1,6 metra v naseljih, razen v primeru ohranjanja značilne vaške pozidave. Minimalna širina ostalih novih občinskih cest je 4,0 m, po potrebi se lahko zgradijo tudi izogibalšča.

(2) Ob regionalnih, lokalnih, zbirnih mestnih, zbirnih krajevnih ter mestnih in krajevnih cestah je v naseljih potrebno izvesti hodnike za pešce (praviloma v minimalni širini 1,6 metra), ki morajo biti opremljeni z javno razsvetljavo, razen v primeru ohranjanja značilne vaške pozidave.

(3) Ob regionalnih, lokalnih, zbirnih mestnih, zbirnih krajevnih ter mestnih in krajevnih cestah naj se izvedejo kolesarske steze oziroma poti (razen v primeru ohranjanja značilne vaške pozidave). Glede na prostorske možnosti in razpoložljivost zemljišč naj se kolesarske poti izvedejo izven cestnih teles.

(4) Po potrebi se lahko na cestnem omrežju načrtujejo ukrepi za umirjanje prometa.

(5) Ob trasi avtoceste izven območja dediščinske kulturne krajine (znotraj varovalnega pasu) se lahko namesti tri pasove sončnih celic v skladu s pogoji, ki jih izda vzdrževalec avtoceste.

##### 39. člen

(gradnja železniškega omrežja)

(1) Preko območja, ki ga ureja PR poteka železniška proga Ljubljana – Jesenice. Rezervat načrtovanega drugega tira te proge pa je 50 m.

(2) Križanje železnice z Alpsko cesto v Lescah je potrebno izvesti izven ni vojsko.

##### 40. člen

(gradnja vodovodnega omrežja)

(1) Na območju občine je potrebno dograditi novo in rekonstruirati obstoječe (predvsem primarno) vodovodno omrežje tako, da bo sklenjena vodooskrbna zanka, ki bo v celovit sistem povezala vsa gosteje poseljena območja. Ob upoštevanju značilne razpršene poselitve je možno v oddaljenih naseljih zagotoviti vodooskrbo tudi iz individualnih sistemov, vendar bi bilo treba tudi take sisteme vključiti v sistem javne oskrbe v smislu zagotavljanja in dobavljanja pitne vode ter zagotavljanja minimalnih tehnično higienskih pogojev.

(2) Če vodovod ne more biti zgrajen tako, da poteka minimalno 0,5 m nad kanalizacijskim omrežjem, je treba v vseh križanjih s kanalizacijskim omrežjem, vodovodno omrežje zgraditi v zaščitnih ceveh, da se prepreči eventualno onesnaženje pitne vode.

(3) Vodovodno omrežje je potrebno graditi tako, da nima slepih rokavov in ne povzroča zastajanja vode, kar je lahko vzrok za zdravstveno neustrezno pitno vodo. Po rekonstrukcijah in večjih posegih v vodovodno omrežje je potrebna učinkovita dezinfekcija vodovodnega omrežja.

(4) Ob gradnjah in rekonstrukcijah vodovodnega omrežja je potrebno zgraditi hidrantno omrežje, ki mora zagotoviti zadostno požarno vodo oziroma v območjih, ki ne zagotavljajo zadostnih količin požarne vode, urediti ustrezne požarne bazene ali zagotoviti dostop k površinskim vodotokom pod pogoji, ki jih določi pristojni organ. Poslovni objekti, za katere je potrebna dodatna požarna varnost, si morajo zagotoviti interno hidrantno omrežje.

(5) Uporabniki tehnološke vode morajo imeti zaprte sisteme z uporabo recikliranja porabljene vode.

##### 41. člen

(gradnja kanalizacijskega omrežja)

(1) Na območju občine je potrebno dograditi centralni kanalizacijski sistem in čistilne naprave v skladu z zahtevami veljavne zakonodaje.

(2) Kanalizacijsko omrežje mora biti zgrajeno v ločenem sistemu, razen na območjih kjer je izveden mešani sistem. Odpadne komunalne vode je potrebno voditi na čistilno napravo.

(3) Kanalizacija za odvajanje komunalnih odpadnih voda mora biti grajena v nepropustni obliki, ki mora biti preizkušena na vodotesnost skladno z veljavnimi predpisi.

(4) Ločeni kanalizacijski sistem za padavinsko odpadno vodo ne sme biti priključen na mešani sistem.

(5) Padavinske vode se preko meteorne kanalizacije vodi v ponikovalnice ali vodotoke v skladu z veljavnimi predpisi. Vsi iztoki v vodotok morajo biti urejeni z iztočnimi glavami, oblikovanimi v naklonu brežine. V območju izpusta je potrebno predvideti ustrezno protierozijsko zaščito struge vodotoka. Padavinske vode s cest, parkirišč, manipulacijskih in drugih površin, na katerih se odvija promet, morajo biti speljane in očiščene na način, kot to določajo predpisi.

(6) Odvajanje padavinskih voda v poselitvenih območjih naselij je potrebno predvideti na način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan hipni odtok z urbanih površin.

##### 42. člen

(gradnja omrežja zemeljskega plina)

Omrežje zemeljskega plina se praviloma gradi v podzemni izvedbi. Pri prečkanju cest in vodotokov je dovoljena tudi nadzemna izvedba.

##### 43. člen

(gradnja elektroenergetskega omrežja)

Nizko in srednje napetostno elektro omrežje ter omrežje javne razsvetljave je v naseljih potrebno zgraditi v podzemni izvedbi. Enako velja za območja

kulturne dediščine, vplivna območja in območja krajinske prepoznavnosti oziroma je izven naselij dovoljeno uporabljati lesene nosilne drogeve. Na območjih arheoloških najdišč praviloma ni dovoljena izgradnja elektro omrežja v podzemni izvedbi.

44. člen  
(gradnja komunikacijskega omrežja)

(1) Za gradnjo komunikacijskega omrežja je potrebno upoštevati določila prejšnjega člena.

(2) Pri načrtovanju objektov in naprav omrežja mobilne telefonije se upoštevajo predpisi s področja elektronskih komunikacij in elektromagnetnega sevanja ter naslednje usmeritve in pogoji:

- objekte in naprave mobilne telefonije je potrebno načrtovati v primerni oddaljenosti od stanovanjskih (200 m) in drugih objektov, občutljivih na elektromagnetno sevanje,
- objekte se načrtuje v prostoru tako, da so vidne in okoljske kvalitete najmanj prizadete,
- na objektih in območjih varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine objekti in naprave mobilne telefonije praviloma niso dopustni; dopustni so le izjemoma in na način, da ne spreminjajo ali razvrednotijo njihovega pomena in videza,
- na območja naravnih vrednot, ekološko pomembnih območjih in posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) se te naprave postavlja le izjemoma in na način, ki ne spreminja lastnosti, zaradi katerih je območje pridobilo ta status.

45. člen  
(odlaganje odpadkov)

(1) Zbiranje nenevarnih in nevarnih odpadkov mora biti ločeno od ostalih komunalnih odpadkov in urejeno na način, ki ga predpisujejo veljavni predpisi.

(2) Komunalne odpadke je treba zbirati v zabojnikih za odpadke. Zbirno mesto za mora biti praviloma v objektu ali na funkcionalnem zemljišču objekta, ki mu pripada, tako da je dostopno vozilom za odvoz. Če to zaradi danosti prostora ni možno, se s pristojno mestno službo za gospodarjenje z odpadki določi zbirno mesto na javni površini (vendar izven prometnih površin). Zbirno mesto mora biti praviloma zaščiten z nadstrešnico na utrjeni površini, z odtokom in opremljeno z vodo za občasno čiščenje.

(3) Na vrtovih in njivah je dovoljeno zbiranje organskih odpadkov za predelavo v kompost.

(4) Za ločeno zbiranje odpadkov se v skladu s predpisi na primerno dostopnih mestih locirajo ekološki otoki (zbiralnice ločenih frakcij). Praviloma so zbiralnice postavljene na utrjene površine javnega značaja.

(5) Za gradbene odpadke se prvenstveno predvideva predelava za ponovno uporabo ali pa predelava kot vnos v tla na območjih gramoznic in ostalih objektov za pridobivanje mineralnih surovin. Odlaganje odpadnega gradbenega, rušitvenega in izkopnega materiala v 15 m obvodni pas na brežine, v pretočne profile vodotokov, na kmetijska in gozdna zemljišča ter na nestabilna mesta, kjer bi lahko prišlo do splazitve ali erodiranja, ni dovoljeno.

46. člen  
(oblikovanje gradbeno inženirskih objektov)

(1) Infrastrukturne sisteme je potrebno praviloma načrtovati tako, da so čim manj vidno izpostavljeni. Pri posegih v prostor, kjer je vidna izpostavljenost neizogibna, je potrebno zagotoviti kakovostno oblikovanje in pretehtano umestitev v prostor.

(2) Pri oblikovanju javnih cestnih površin je potrebno posebno pozornost nameniti uporabi primernih tlakovanj. Ti naj bodo prilagojeni različnim območjem ter posameznemu namenu. Uporabljajo se lahko tudi za umirjanje prometa. Hodniki za pešce morajo biti zaradi varnosti pešcev iz hrapavih materialov in imeti ob prehodih za pešce poglobljene robnike, da ni oviran prehod funkcionalno oviranim osebam.

(3) Pri urejanju obcestne krajine naj se zagotovi primerno oblikovanje brežin (neenakomeren naklon) in rastja (zakrivanje in odkrivanje pogledov ipd.).

(4) Objekte javne razsvetljave naj se izvede enotno za celotno naselje oziroma del naselja. Dostopne ceste in hodniki za pešce morajo biti praviloma urejeni z nizkimi uličnimi svetilkami, glavne ulice in ceste pa z visokimi. Posebno pozornost je potrebno nameniti oblikovanju oz. izboru tipa svetilke, ki mora upoštevati obstoječe oblikovno kvalitetne rešitve značilne za določeno okolje. Na območju vaške poselitve je tip in obliko svetilke potrebno prilagoditi kulturnemu izročilu (v kolikor tega ne predpisujejo predpisi s področja varnosti cestnega prometa, naj svetilke ne bodo višje od stavb). Če pa kvalitetne rešitve za določeno območje ne obstajajo, je potrebno v prostor umestiti takšne svetilke, ki bodo skladne z okoljem in bodo zanj predstavljale kvalitetno rešitev.

3.3.2.2 Varovalni pasovi objektov in omrežij gospodarske  
javne infrastrukture

47. člen  
(varovalni pasovi objektov in omrežij gospodarske javne infrastrukture)

(1) Če nameravana gradnja leži na območju opredeljenem kot varovalni pas gospodarske javne infrastrukture, mora investitor pred začetkom izdelovanja projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti projektne pogoje, k projektnim rešitvam pa soglasje upravljavcev gospodarske javne infrastrukture. Za enostavne objekte in nezahtevne objekte ni treba pridobivati projektnih pogojev.

(2) V preglednici št. 9 so prikazani varovalni pasovi posameznih objektov in omrežij gospodarske javne infrastrukture.

**Preglednica 9:** Prikaz varovalnih pasov posameznih objektov in omrežij gospodarske javne infrastrukture:

| objekti in omrežja gospodarske javne infrastrukture                                                                                                                                                                                               | varovalni pas |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| državne ceste:                                                                                                                                                                                                                                    |               |
| - avtoceste                                                                                                                                                                                                                                       | 40 m          |
| - glavne ceste                                                                                                                                                                                                                                    | 25 m          |
| - regionalne ceste                                                                                                                                                                                                                                | 15 m          |
| - državne kolesarske poti                                                                                                                                                                                                                         | 5 m           |
| občinske ceste:                                                                                                                                                                                                                                   |               |
| - lokalna cesta                                                                                                                                                                                                                                   | 6 m           |
| - javna pot                                                                                                                                                                                                                                       | 4 m           |
| - javna pot za kolesarje                                                                                                                                                                                                                          | 2 m           |
| - zbirna mestna ali krajevna cesta                                                                                                                                                                                                                | 8 m           |
| - mestna ali krajevna cesta                                                                                                                                                                                                                       | 6 m           |
| železniške proge                                                                                                                                                                                                                                  | 100 m         |
| vodovod, kanalizacija, vodi namenjeni telekomunikacijskim storitvam, vključno s kabelskim razdelilnim sistemom, in drugi vodi, ki služijo določeni vrsti gospodarske javne službe lokalnega pomena ali so v javno korist, razen priključkov nanje | 3 m           |
| elektroenergetski vodi nazivne napetosti:                                                                                                                                                                                                         |               |
| - 110 kV – nadzemni potek                                                                                                                                                                                                                         | 15 m          |
| - 10 ali 20 KV – nadzemni potek                                                                                                                                                                                                                   | 10 m          |
| - 20 kV – podzemni potek                                                                                                                                                                                                                          | 1 m           |
| - elektroenergetska razdelilna transformatorska postaja 110 kV in 35 kV RTP                                                                                                                                                                       | 15 m          |
| - elektroenergetska prosto stoječa transformatorska postaja (TP)                                                                                                                                                                                  | 2 m           |
| plinovodi z delovnim tlakom:                                                                                                                                                                                                                      |               |
| - nad 16 bar                                                                                                                                                                                                                                      | 100 m         |
| - manjšim od 16 barov                                                                                                                                                                                                                             | 5 m           |

(3) Varovalni pasovi objektov in omrežij gospodarske javne infrastrukture, prikazani v razpredelnici št. 9, se merijo na naslednje načine:

- varovalni pas državnih in občinskih cest se meri od zunanjega roba cestnega sveta na vsako stran ceste,
- pri železniških progah poteka varovalni progovni pas od meje progovnega pasu na obeh straneh proge (progovni pas je prostor med osema skrajnih tirov proge, razširjen na vsako stran od osi skrajnih tirov za 6 m v naselju oziroma 8 m zunaj naselja ter prostor nad ravnino tirnic do višine 10 m in prostor pod ravnino tirnic do globine 30 m),
- varovalni pas RTP se meri od zunanjega roba ograje RTP, varovalni pas TP pa od zunanje stene objekta TP,
- varovalni pasovi ostalih objektov in omrežij, navedenih v preglednici št. 9 se merijo levo in desno od osi voda.

(4) Pri nadaljnjem načrtovanju posegov v prostor se upošteva morebitno širitev avtoceste za en prometni pas.

### 3.3.2.3 Pogoji glede priključevanja na omrežja in objekte gospodarske javne infrastrukture

#### 48. člen

(pogoji glede priključevanja na omrežja in objekte gospodarske javne infrastrukture)

(1) Gradnja objektov (razen na območju makrocelot Jelovica in Karavanke) je možna le na zemljiščih, ki imajo zagotovljeno minimalno komunalno oskrbo. Minimalna komunalna oskrba vključuje oskrbo s pitno vodo, električno energijo, odvajanje odpadnih voda in dostop do javne ceste.

(2) Določilo prejšnjega odstavka ne velja za objekte transportne infrastrukture, cevovode, komunikacijska omrežja, elektroenergetske vode, druge gradbene inženirske objekte, objekte za oglaševanje ter nezahtevne in enostavne objekte, za katere se minimalna komunalna oskrba določi glede na njihov namen.

(3) Gradnja stanovanjskih objektov na območju makrocelot Jelovica in Karavanke je možna le na zemljiščih, ki imajo zagotovljeno minimalno komunalno oskrbo, minimalna komunalna oskrba drugih objektov pa se določi glede na njihov namen.

(4) Občina Radovljica na območju makrocelot Jelovica in Karavanke ni dolžna zagotavljati komunalne oskrbe stavbnih zemljišč. V kolikor je ne more zagotoviti, jo zagotovi investitor.

(5) V novonačrtovanih območjih predvidenih za gradnjo, kjer še ni zgrajene prometne in komunalne infrastrukture, je gradnja objektov možna šele po izgradnji prometne in komunalne infrastrukture oziroma sočasno. Če oskrba s pitno vodo ni zadostna, je treba pred gradnjo zagotoviti zadostno količino zdravstveno ustrezne pitne vode iz javnega vodovoda (razen na območju makrocelot Jelovica in Karavanke in drugih območjih, kjer ni javnega vodovoda).

(6) Če se bo nameravana gradnja priključila na objekte gospodarske javne infrastrukture oziroma, če se bo zaradi gradnje spremenila kapaciteta obstoječih priključkov, mora investitor od upravljavcev gospodarske javne infrastrukture pred izdelavo projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti soglasje za priključitev.

#### 49. člen

(obveznost priključevanja na omrežja in objekte gospodarske javne infrastrukture)

(1) Objekte je potrebno priključiti na predpisano komunalno opremo iz prejšnjega člena in na drugo komunalno opremo, ki jo za posamezne vrste objektov oziroma funkcionalne enote predpisuje ta odlok ali drugi predpisi.

(2) Nezahtevne in enostavne objekte je potrebno priključiti na komunalno opremo, kadar je za njihovo uporabo to potrebno.

(3) Obveznost priključevanja na komunalno opremo je opredeljena po posameznih funkcionalnih enotah.

**Preglednica 10:** Prikaz obveznosti priključevanja na komunalno opremo po posameznih funkcionalnih enotah.

| Funkcionalne enote     | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|------------------------|---|---|---|---|---|---|---|
| Begunje na Gorenjskem  | X |   | X | X |   | X | X |
| Brda                   | X |   |   |   | X | X |   |
| Brezje                 | X |   |   | X | X | X |   |
| Brezovica              | X |   |   | X | X | X |   |
| Češnjica pri Kropi     | X |   |   |   | X | X |   |
| Črnivec                | X |   |   |   | X | X |   |
| Dobravica              | X |   |   |   | X | X |   |
| Dobro Polje            | X |   |   | X | X | X |   |
| Dvorska vas            | X |   |   |   | X | X |   |
| Globoko                | X |   |   |   | X | X |   |
| Gorica                 | X |   | X |   |   | X |   |
| Hlebce                 | X |   | X |   |   | X |   |
| Hraše                  | X |   | X |   |   | X |   |
| Kamna Gorica           | X |   |   | X | X | X |   |
| Kropa                  | X |   |   | X | X | X |   |
| Lancovo                | X |   |   | X | X | X |   |
| Lesce                  | X |   | X |   |   | X | X |
| Lipnica                | X | X |   | X | X | X |   |
| Ljubno                 | X |   |   | X |   | X |   |
| Mišače                 | X |   |   |   | X | X |   |
| Mlaka                  |   | X |   |   | X | X |   |
| Mošnje                 | X |   |   | X | X | X |   |
| Noše                   | X |   |   |   | X | X |   |
| Nova vas pri Lescah    | X |   | X |   |   | X |   |
| Otoče                  | X |   |   |   | X | X |   |
| Ovsiše                 | X | X |   |   | X | X |   |
| Peračica               | X |   |   |   | X | X |   |
| Podnart                | X |   |   |   | X | X |   |
| Poljče                 | X |   | X |   |   | X |   |
| Poljščica pri Podnartu | X |   |   |   | X | X |   |
| Posavec                | X |   | X |   |   | X |   |
| Praproše               | * |   |   |   | X | X |   |
| Prezrenje              | X |   |   |   | X | X |   |
| Radovljica             | X |   | X |   |   | X | X |
| Ravnica                | X |   |   |   | X | X |   |
| Rovte                  | X |   |   |   | X | X |   |
| Slatna                 | X |   |   |   | X | X |   |
| Spodnja Dobrava        | X |   |   | X | X | X |   |
| Spodnja Lipnica        | X |   |   |   | X | X |   |
| Spodnji Otok           | X |   |   |   | X | X |   |
| Srednja Dobrava        | X |   |   | X | X | X |   |
| Srednja vas            |   | X |   |   | X | X |   |
| Studenčice             | X |   | X |   |   | X |   |
| Vošče                  | X |   |   |   | X | X |   |
| Vrbnje                 | X |   | X |   |   | X |   |
| Zadnja vas             |   | X |   |   | X | X |   |

|                 |   |  |   |   |   |   |  |
|-----------------|---|--|---|---|---|---|--|
| Zaloše          | X |  |   |   | X | X |  |
| Zapuže          | X |  | X |   |   | X |  |
| Zgornja Dobrava | X |  |   | X | X | X |  |
| Zgornja Lipnica | X |  |   |   | X | X |  |
| Zgornji Otok    | X |  |   |   | X | X |  |
| Zgoša           | X |  | X |   |   | X |  |

V preglednici št. 10 imajo oznake naslednji pomen:

X ... oznaka za obveznost priključevanja (če enota nima oznake obveznosti priključevanja pomeni, da obveznost priključevanja na komunalno opremo ni potrebna)

1 ... obvezno priključevanje na javno vodovodno omrežje

2 ... obvezno priključevanje na javno vodovodno omrežje po njegovi izgradnji

3 ... obvezno priključevanje na javno kanalizacijsko omrežje (odpadne komunalne vode)

4 ... obvezno priključevanje na javno kanalizacijsko omrežje (odpadne komunalne vode) po njegovi izgradnji

5 ... odpadne komunalne vode je potrebno voditi v male komunalne ali druge čistilne naprave do izgradnje javnega kanalizacijskega omrežja

6 ... obvezno priključevanje na elektro omrežje

7 ... obvezno priključevanje na plinovodno omrežje, če stavba za ogrevanje ne uporablja obnovljivih virov energije

\* ... območje se priključuje na vodovodno omrežje občine Tržič, načrtuje se priključitev na vodovodno omrežje občine Radovljica

(4) Na stavbnih zemljiščih izven poselitvenih območij ni potrebno upoštevati določil (3.) točke tega člena, kolikor je strošek izgradnje gospodarske javne infrastrukture nesorazmerno visok glede na obseg gradenj.

(5) Po izgradnji javnega vodovodnega omrežja se morajo vsi objekti, ki na javno vodovodno omrežje še niso priključeni in je njihova priključitev možna, priključiti v roku šestih mesecev.

(6) Na območjih, kjer sistem javne kanalizacije še ni zgrajen, se odpadne komunalne in tehnološke vode iz objektov in naprav vodijo v greznice primernih dimenzij ali pa se zgradi lastna čistilna naprava, ki je obvezna, v kolikor je obremenitev okolja večja od 50 PE. Po izgradnji javnega kanalizacijskega omrežja se morajo vsi objekti, iz katerih se odpadne in tehnološke vode vodijo v greznice in, ki na javno kanalizacijsko omrežje še niso priključeni in je njihova priključitev možna, priključiti v roku šestih mesecev. Objekte je potrebno na kanalizacijsko omrežje priključiti mimo greznic, ki jih je potrebno izprazniti.

(7) Ne glede na določila (3.) in (6.) odstavka tega člena je potrebno za odvajanje odpadnih in padavinskih voda znotraj vodovarstvenih pasov upoštevati veljavne predpise.

(8) Greznico ali čistilno napravo mora redno prazniti pooblaščen upravljavec. Odpadne vode iz greznic je prepovedano spuščati na javne ali zasebne površine, potoke ali druge površinske vode ali v podzemlje.

(9) Tehnološke vode in druge odpadne vode, ki vsebujejo škodljive snovi je možno priključiti na javno kanalizacijo, kolikor so predhodno očiščene do mere, kot jo določa veljavna zakonodaja. V kolikor se v tehnološkem postopku uporabljajo strupene snovi, se te prepušča pooblaščenim predelovalcem oziroma odstranjevalcem (evidenčni listi).

(10) Meteorne in odpadne komunalne vode iz objektov, parcel in zunanje ureditve ne smejo pritekati na javne ceste in ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje ceste in cestnega telesa.

(11) Izraba vetrne energije je možna predvsem za objekte, kjer ni možno zagotoviti elektroenergetskega priključka (hribovske vasi, gorske postojanke), vendar je treba predhodno izdelati študijo prostorske in okoljske sprejemljivosti za vsako posamezno napravo.

(12) Vzpodbuja se uporaba kapnice za zalivanje vrtov.

## 50. člen (priključevanje na javne ceste)

(1) Vsi zahtevni in manj zahtevni objekti morajo imeti zagotovljen varen dovoz na javno cesto.

(2) Priključki posameznih objektov in dovozne ceste morajo biti praviloma vezani na občinsko cesto in z njo na državno cesto. Na javno cesto se, če za to obstajajo prostorsko tehnične možnosti, priključuje več objektov skupno.

(3) Novi priključki na javno cesto morajo biti locirani na nasprotni strani že obstoječih priključkov, če so za to dane tehnične in prostorske možnosti.

## 51. člen (odvajanje padavinskih vod)

Padavinske vode se preko meteorne kanalizacije vodi v ponikovalnice ali vodotoke v skladu z veljavnimi predpisi. Padavinske vode s streh objektov se spelje preko peskolovov, padavinske vode z utrjenih površin (parkirišč, dvorišč,...) pa preko lovilcev olj, kadar so ti potrebni v skladu z veljavnimi predpisi, in peskolovov v ponikovalnice ali vodotoke.

## 3.4 Druga merila in pogoji za urejanje prostora

### 3.4.1 Varstvo okolja

## 52. člen (splošno)

(1) Gradnje in prostorske ureditve so možne v vseh območjih urejanja, če v okolju ne povzročajo večjih motenj, kot so dovoljene s predpisi. Širitev posamezne dejavnosti, ki ima čezmerne vplive na okolje, je pogojena s sočasno sanacijo čezmernih vplivov na okolje, ki jih taka dejavnost povzroča. Pri vseh gradnjah je potrebno upoštevati normative določbe glede varovanja okolja. Vsak poseg v okolje mora biti načrtovan in izveden tako, da povzroči čim manjše obremenjevanje okolja.

(2) Pred začetkom izvajanja posega (velja tudi za enostavne objekte), ki lahko pomembno vpliva na okolje, je treba izvesti presojo njegovih vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ministrstva. Za obratovanje naprave, v kateri se bo izvajala dejavnost, ki lahko povzroči onesnaževanje okolja večjega obsega, je treba pridobiti okoljevarstveno dovoljenje.

(3) Izvajalec gradbenih del mora med gradnjo zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa odstraniti provizorije in odvečni gradbeni material ter urediti okolico.

## 53. člen (tla)

(1) Pri uporabi in skladiščenju nevarnih snovi morajo biti dela izvedena na način, da ni možnosti odtoka nevarnih snovi v vodotoke, podzemne vode ali kanalizacijo.

(2) Pri gradnji objektov je potrebno humus odstraniti in deponirati. Humus se uporabi za zunanjo ureditev ali izboljšanje drugih kmetijskih zemljišč. Pri posegih na kmetijska zemljišča mora podatki usmeritev za to pristojna strokovna služba.

(3) Objekti za rejo živali morajo po velikosti ustrezati velikosti kmetijskih zemljišč, ki so na razpolago za uporabo živinskih gnojil zaradi varstva podzemnih voda pred onesnaženjem z nitrati, v nasprotnem primeru je treba manjkajoča zemljišča zagotoviti z najemom ali pa zagotoviti predajo živinskih gnojil v predelavo.

(4) Kmetijska gospodarstva z več kot 5 GVŽ za vnos živinskih gnojil na kmetijska zemljišča pripravijo gnojilni načrt ali letni operativni načrt razvoja živinskih gnojil.

(5) Na gradbiščih se lahko uporablja le ustrezno vzdrževane gradbene stroje. Delavce je treba pred začetkom gradnje poučiti in usposobiti za hitro ukrepanje v primeru razlitja nevarnih snovi, gradbišča pa je treba opremiti

z ustreznimi absorpcijskimi sredstvi in posodami za zbiranje onesnažene zemljine.

#### 54. člen (vode)

(1) Poseg v prostor (velja tudi za enostavne objekte), ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvede samo na podlagi vodnega soglasja.

(2) V vodovarstvenih pasovih so dovoljeni le posegi v skladu s priložo Pravilnika o kriterijih za določitev vodovarstvenih območij, oziroma posegi, za katere iz rezultatov analize tveganja za onesnaženje sledi, da je tveganje za onesnaženje zaradi tega posega sprejemljivo in v skladu z odloki o vodovarstvenih območjih. Gnojenje z živinskimi gnojili ni dovoljeno v I. vodovarstvenem območju, v ostalih vodovarstvenih pasovih pa le z gnojilnimi načrti.

(3) Odvajanje odpadnih voda in oddajanje toplote v površinske in podzemne vode in odvzem toplote iz površinskih in podzemnih voda je dovoljeno samo na način in pod pogoji, ki jih določa zakon in predpisi na področju varstva okolja. Neposredno odvajanje odpadnih voda v podzemne vode je prepovedano.

(4) Odvajanje odpadnih voda v naravna jezera, ribnike, mlake in druge naravne vodne zbiralnike, ki imajo stalen ali občasen pritok ali odtok celinskih ali podzemnih voda, in v vodne zbiralnike, ki so nastali zaradi odvzema ali izkoriščanja mineralnih surovin ali drugih podobnih posegov, in so v stiku s podzemno vodo je prepovedano.

(5) Odvzemanje naplavin je dovoljeno le v obsegu in na način, ki bistveno ne spreminja naravnih procesov, ne ruši naravnega ravnovesja vodnih in obvodnih ekosistemov ali ne pospešuje škodljivega delovanja voda.

(6) Na območju kopalnih voda je prepovedano načrtovati dejavnosti, ki bo lahko poslabšale kakovost kopalnih voda in onemogočile dostop do kopališča.

(7) Na vodnem in priobalnem zemljišču je prepovedano odlaganje odpadkov.

(8) Na priobalnem zemljišču je prepovedano gnojenje ali uporaba sredstev za varstvo rastlin.

#### 55. člen (zrak)

(1) Ogrevanje novih stavb naj se zagotavlja z ekološko sprejemljivimi viri energije, enako je potrebno postopoma urediti tudi ogrevanje obstoječih stavb.

(2) Vse večje porabnike je potrebno obvezno priključiti na zgrajeno plinovodno omrežje.

(3) Vire neprijetnih vonjav (hlebi za živino, naprave, ki so vir hlapnih organskih snovi) je treba načrtovati tako, da v okolju ne bodo neprijetne vonjave zaznavne več kot 10 % časa v letu za stanovanjsko območje in 15 % časa za kmetijsko in mešano območje, kar se določi v skladu s predpisi.

(4) Emisije prahu na gradbiščih je treba preprečevati v času rušenja in gradnje z vlaženjem sipkih gradbenih materialov in makadamskih transportnih poti v suhem in vetrovnem vremenu ter preprečevati raznos zemlje in blata iz gradbišč na prometnice.

### 3.4.2 Ohranjanje narave

#### 56. člen (ohranjanje narave)

(1) Za gradnjo objektov (velja tudi za enostavne objekte) oziroma izvajanje del, ki bi lahko ogrozila biotsko raznovrstnost, naravno vrednoto, zavarovano območje, območje pričakovanih naravnih vrednot, ekološko pomembno območje in posebno varstveno območje (območje Natura 2000) je treba pridobiti naravovarstvene pogoje in naravovarstveno soglasje ministrstva za

okolje in prostor, v posameznih primerih pa je treba zagotoviti tudi naravovarstveni nadzor v času izvajanja gradbenih del.

(2) Pri načrtovanju posegov v prostor je treba upoštevati pogoje, usmeritve in priporočila za varstvo zavarovanih območij, posebnih varstvenih območij (območij Natura 2000), naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij ter ohranjanje biotske raznovrstnosti, navedene v strokovnem gradivu »Naravovarstvene smernice za Prostorski red Občine Radovljica« (ZRSVN, OE Kranj, januar 2006), ki se hrani na sedežu občine Radovljica.

(3) Ob gradnji na območju pričakovanih naravnih vrednot je treba po predhodnem dogovoru s pristojnim zavodom za varstvo narave omogočiti spremljanje stanja med zemeljskimi in gradbenimi deli z vidika odkrivanja in varstva geoloških ter podzemeljskih geomorfoloških naravnih vrednot.

(4) Na ekološko pomembnih območjih Sava Bohinjka in Sava Dolinka – širše območje sotočja (25300) in Sava od Radovljice do Kranja s sotočjem Tržišče Bistrice (25400) je treba pri posegih upoštevati naslednje pogoje:

- v strugo in brežine se ne posega,
- ohranja naj se sklenjena obrežna vegetacija,
- iz prodišč naj se ne odvzema proda, ohranja naj se naravna dinamika spreminjanja prodišč,
- rekreacijske dejavnosti na vodotokih naj bodo regulirane: urejena vstopna in izstopna mesta,
- vodnogospodarske ureditve naj se izvajajo le če gre za nujne intervencije, naj bodo sonaravne, izvedene tako, da ustvarjajo nove, vodni favni primerne, življenjske prostore.

(5) Na posebnem varstvenem območju (območju Natura 2000) SCI Častitljiva luknja je treba pri posegih upoštevati naslednje pogoje:

- jama je treba ohranjati v naravnem stanju in jo ohraniti nedostopno za obisk javnosti,
- na celotnem območju je treba ohranjati gozdno območje in se izogibati kakršnikoli gradnji ali dejavnosti na območju ter odvajanju odpadne vode ali nevarnih snovi v tla in podzemne vode zaradi zaščite jamskih habitatov pod površjem.

(6) Na posebnem varstvenem območju (območju Natura 2000) SCI Karavanke je treba pri posegih upoštevati naslednje pogoje:

- na območju je treba uporabljati obstoječe gozdne vlake in ceste, oz. v primeru potrebe po novih dostopih izdelati preveritev območja (vpliv na kvalifikacijske vrste in habitatne tipe) za dopustnost izgradnje nove ceste in vlake,
- ohraniti je treba sklenjene gozdne površine, z gozdom pa je treba gospodariti sonaravno ter v njem puščati ostarela drevesa in šore listavcev, ukrep pa je treba upoštevati v gozdnogospodarskem načrtu,
- ob morebitni sečnji gozda je posekane listavce treba pustiti v gozdu vsaj 4 leta ali jih takoj po poseku odstraniti iz gozda, da se prepreči uničenje zaroda alpskega kozlička, ukrep pa je treba upoštevati v gozdnogospodarskem načrtu,
- na žagah je treba les listavcev takoj po prejetju pokriti, tako da se prepreči dostop hroščem alpskim kozličkom do debel,
- na območju ter na njegovem robu (od Slatne do Zadnje vasi) je treba ohraniti in vzdrževati visokodebelne sadovnjake in žive meje,
- na območju se ne izdeluje novih planinskih poti, dovoljeno pa je obnavljanje že obstoječih poti,
- spodbujati je treba ekstenzivno obdelavo travišč nad in pod gozdno mejo, nad gozdno mejo pa spodbujati zmerno pašništvo,
- iz območja je prepovedano odvažati gramoz in kamenje ter odpirati nove kamnolome,
- na območju je treba ohranjati obstoječo mozaično krajino (manjši zaselki, manjše parcele kmetijskih zemljišč)
- na območju je treba ohranjati drevesni sloj gozdnega roba, v grmovni sloj se lahko posega le, če je potrebno, z občasnim redčenjem grmovja, kosi pa se samo zeliščni sloj gozdnega roba, vsi posegi na območju gozdnega roba se izvajajo v jesenskem času, po koncu vegetacijske sezone.

(7) Na posebnem varstvenem območju (območju Natura 2000) SCI Rodine je treba pri posegih upoštevati naslednje pogoje:

- na območju je treba v čim večji možni meri ohraniti obstoječe gozdne površine, na kmetijskem območju med Rodinami in Begunjami je treba ohraniti obstoječe vodotoke ter vsa drevesa in grmovno zarast ob poteh ter drugo obvodno vegetacijo ob vodotokih ter vodnih jarkih,

- na območju ter v okolici 1 km okrog njega se omeji osvetljevanje predvidenih objektov in zunanjih površin na minimum, za morebitno nujno potrebno razsvetljavo je treba uporabiti okolju prijazne svetilke (delež svetlobnega toka, ki seva navzgor mora biti enak 0%, svetilka mora imeti poudarjen rumeni in rdeči spekter svetlobe, ki ne vsebuje UV spektra, svetilka mora biti neprodušno zaprta, tako da se žuželke ne morejo ujeti vanjo), treba pa je vgraditi tudi senzorje za samodejni vklop in izklop svetil, gradnja pa se lahko na zunanjem gradbišču izvaja le v času dnevnih svetlobe in brez uporabe umetnih svetil.

(8) Na posebnem varstvenem območju (območju Natura 2000) SCI Kropa je treba pri posegih upoštevati naslednje pogoje:

- morebitno prenovo podstrehe in zvonika cerkve Marije Device oz. cerkve Sv. Matere Božje je treba izvesti ob sodelovanju Zavoda za varstvo narave,
- v območju in v okolici 1 km okrog njega je treba novo javno razsvetljavo in razsvetljavo objektov omejiti na minimum in sicer je treba namestiti okolju prijazne svetilke (delež svetlobnega toka, ki seva navzgor mora biti enak 0%, svetilka mora imeti poudarjen rumeni in rdeči spekter svetlobe, ki ne vsebuje UV spektra, svetilka mora biti neprodušno zaprta, tako da se žuželke ne morejo ujeti vanjo) in senzorje za samodejni vklop in izklop svetil, gradnja pa se na zunanjem gradbišču izvaja le v času dnevnih svetlobe in brez uporabe umetnih svetil,
- na območju je treba ohranjati drevesni sloj gozdnega roba, v grmovni sloj se lahko posega le, če je potrebno, z občasnim redčenjem grmovja, kosi pa se samo zeliščni sloj gozdnega roba, vsi posegi na območju gozdnega roba se izvajajo v jesenskem času, po koncu vegetacijske sezone,
- na območju je treba v čim večji možni meri ohraniti gozdne in travniške površine v obstoječem obsegu in rabi.

(9) Na posebnem varstvenem območju (območju Natura 2000) SPA Jelovica je treba pri posegih upoštevati naslednje pogoje:

- z gozdom je treba gospodariti sonaravno, v gozdu pa je treba puščati šore in posamezna suha drevesa (sušice), ukrep pa je treba upoštevati v gozdnogospodarskih načrtih,
- na obstoječih površinah pašnikov je treba ohraniti tradicionalno ekstenzivno rabo,
- potrebna gradbena in rekonstrukcijska dela z gradbeno mehanizacijo je na območju treba izvajati izven obdobja razmnoževalnih aktivnosti ptic (med 1. februarjem in 30. septembrom dela z gradbeno mehanizacijo niso dovoljena),
- na območju je treba omejevati hrupne dejavnosti uporabnikov počitniških objektov z nadzorom (npr. glasne glasbene naprave ipd.),
- iz območja je prepovedano odvažati gramoz in kamenje ter odpirati nove kamnolome.

(10) Na posebnem varstvenem območju (območju Natura 2000) SCI Nakelska Sava je treba pri posegih upoštevati naslednje pogoje:

- na brežine reke Save je prepovedano odlagati kakršnekoli materiale in posegati v brežino z mehanizacijo ter spreminjati vodni režim vodotoka, tako da bi se spremenilo fizikalno kemijsko stanje vode v vodotoku,
- infrastrukturne in druge objekte je treba umeščati izven območja, prav tako pa je treba preprečiti vpliv gradnje ob območju na vodni režim reke Save ter spreminjati fizikalno kemijsko stanje vodotoka,
- na priobalnem pasu in širšem zalednem območju Save je treba spodbujati sonaravno kmetovanje brez uporabe gnojil in pesticidov.

(11) Na posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) Jelovica, Karavanke, Kropa, Rodine, Častitljiva luknja, Nakelska Sava je treba pri posegih upoštevati naslednje pogoje:

- na območji Karavanke in Jelovica je morebitne nove infrastrukturne linijske objekte treba umestiti na degradirana območja (ob obstoječe trase in obstoječe ceste) in kjer je to mogoče, izven gozdnih in travniških površin, pašnikov ter gozdnih jas, na območja Častitljiva luknja, Rodine, Kropa in Nakelska Sava pa teh objektov ni dovoljeno umeščati (novi elektrovi in plinovodi, železniške proge, nove ceste – razen dostopnih poti na kmetijske površine),
- turistično in rekreacijsko infrastrukturo ter pripadajoča parkirišča je treba umeščati izven območja ali izjemoma tudi na območje, vendar le na že degradirana območja.

(12) Na zavarovanih območjih Obla gorica, Volčji hrib ter Radovljica – grajski park je treba pri posegih upoštevati naslednje pogoje:

- na zavarovanih območjih Obla gorica in Volčji hrib je prepovedano izvajati kakršnokoli gradnjo, nanje odlagati gradbeni material, spreminjati obstoječo namembnost in načrtovati objekte,
- zavarovana območja je treba ohranjati v obstoječem obsegu in rabi (na območju Obla gorice je treba ohraniti gozdno območje, na območju Volčjega hriba pa ekstenzivno obdelovano travnišče),
- za zavarovana območja je treba upoštevati varstvene režime določene v odlokih o zavarovanju.

(13) Za zavarovana drevesa je treba pri posegih upoštevati naslednje pogoje:

- na zavarovanih drevesih je treba izvajati dela za ohranjanje njihovega ugodnega stanja ob soglasju in upoštevanju določil pristojnega zavoda za varstvo narave,
- v času gradnje v bližini zavarovanih dreves je treba drevesa in rastišče dreves zaščititi z gradbiščno ograjo in preprečiti poškodbe na drevesih, pri tem pa je treba upoštevati, da je rastišče drevesa podzemni in nadzemni prostor vertikalne projekcije krošnje na tla, povečane za vsaj 2m od zunanjega oboda krošnje drevesa.

(14) Območja varovanj in omejitev s področja ohranjanja narave so razvidna iz sistema zbirk prostorskih podatkov (prostorskega informacijskega sistema).

(15) V 40 m pasu ob Savi ter Savi Bohinjki in Savi Dolinki je treba posege izven stavbnih zemljišč načrtovati v sodelovanju s pristojnim zavodom za varstvo narave.

### 3.4.3 Varstvo kulturne dediščine

#### 57. člen (varstvo kulturne dediščine)

(1) Za poseg v kulturni spomenik, vplivno območje kulturnega spomenika, varstveno območje dediščine in registrirano nepremično dediščino ter njena vplivna območja je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje, ki ga izda organ pristojen za varstvo kulturne dediščine. Za izvedbo predhodnih arheoloških raziskav v območju kulturnega spomenika, registriranega arheološkega najdišča, stavbne dediščine ali naselbinske dediščine je treba pridobiti soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline po predpisih za varstvo kulturne dediščine. Registrirana nepremična kulturna dediščina in njena vplivna območja so razvidna iz Smernice za varstvo kulturne dediščine za Prostorski red občine Radovljica (Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, območna enota Kranj, februar 2006), ki so na vpogled na sedežu pripravljavca

(2) Za poseg na objekt ali območje varovano na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine se štejejo vsa dela, dejavnosti in ravnanja, ki vplivajo na varovane vrednote zaradi katerih je objekt ali območje pridobilo ta status (npr. gradnja zahtevnih, manj zahtevnih, nezahtevnih in enostavnih objektov, vzdrževalna dela, rekonstrukcije cest, premeščanje dediščine ali njenih delov ter drugo kot določajo predpisi s področja varstva kulturne dediščine).

(3) Določilo prvega odstavka je potrebno upoštevati tudi pri gradnji enostavnih objektov, ob izvajanju vzdrževalnih del in rekonstrukcijah cest.

(4) Na objektih in območjih kulturne dediščine so dovoljeni posegi v prostor in prostorske ureditve, ki prispevajo k trajni ohranitvi dediščine, jo varujejo in ohranjajo na mestu samem. Posegi v prostor in dejavnosti se morajo izvajati tako, da varovane vrednote dediščine ne bodo prizadete. Objekte in območja kulturne dediščine je potrebno varovati pred poškodovanjem ali uničenjem tudi med gradnjo.

(5) Za kulturne spomenike in njihova vplivna območja veljajo merila in pogoji kot jih opredeljuje varstveni režim konkretnega akta o razglasitvi kulturnega spomenika.

(6) Za varstvena območja dediščine veljajo merila in pogoji kot jih opredeljuje varstveni režim akta o določitvi varstvenih območij dediščine.

(7) Za registrirano nepremično kulturno dediščino velja, da posegi v prostor ali načini izvajanja dejavnosti, ki bi prizadeli varovane vrednote ter prepo-

znavne značilnosti in materialno substanco, ki so nosilci teh vrednot registrirane kulturne dediščine, niso dovoljeni. Za posamezne vrste registrirane nepremične kulturne dediščine veljajo merila in pogoji kot jih opredeljujejo varstveni režimi, določeni v tem členu.

(8) Za registrirano stavbno dediščino velja varstveni režim, da se pri posegih ohranjajo varovane vrednote kot so:

- tlorisna in višinska zasnova (gabariti),
- gradivo (gradbeni materiali) in konstrukcijska zasnova,
- oblikovanost zunanjsčine (členitev objekta in fasad, oblika in naklon strešin, kritina, stavbno pohištvo, barve fasad, fasadni detajli),
- funkcionalna zasnova notranjosti objektov in pripadajočega zunanjega prostora,
- komunikacijska in infrastrukturna navezava na okolico,
- pojavnost in vedute (predvsem pri prostorsko izpostavljenih objektih – cerkvah, gradovih, znamenjih itd.),
- celovitost dediščine v prostoru (prilagoditev posegov v okolici značilnostim stavbne dediščine),
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

(9) Za registrirano naselbinsko dediščino velja varstveni režim, da se pri posegih ohranjajo varovane vrednote kot so:

- naselbinska zasnova (parcelacija, komunikacijska mreža, razporeditev odprtih prostorov),
- odnosi med posameznimi stavbami ter odnos med stavbami in odprtim prostorom (lega, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom, gradbene linije, značilne funkcionalne celote),
- prostorsko pomembnejše naravne prvine znotraj naselja (drevesa, vodotoki itd.),
- prepoznavna lega v prostoru oziroma krajini (glede na reliefne značilnosti, poti itd.),
- naravne in druge meje rasti ter robovi naselja,
- podoba naselja v prostoru (stavbne mase, gabariti, oblike strešin, kritina),
- odnosi med naseljem in okolico (vedute na naselje in pogledi iz njega),
- stavbno tkivo (prevladujoč stavbni tip, javna oprema, ulične fasade itd.),
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

(10) V območjih registrirane naselbinske dediščine velja, da gradnje novih objektov praviloma niso dovoljene, razen v primeru, da so skladne z varstvenim režimom, ki velja za to območje. Spodbuja se ohranjanje obstoječe grajene strukture.

(11) Za registrirano vrtnoarhitekturno dediščino velja varstveni režim, da se pri posegih ohranjajo varovane vrednote kot so:

- kompozicijsko zasnovo,
- kulturne sestavine (grajeni objekti, parkovna oprema, skulpture ipd.),
- naravne sestavine (vegetacija, vode, relief ipd.),
- odnos območja z okoliškim prostorom,
- funkcionalna zasnova v povezavi s stavbno dediščino oziroma stavbami in površinami, ki so pomembne za delovanje celote,
- podoba v širšem prostoru oziroma odnos območja z okoliškim prostorom (ohranjanje prepoznavne podobe, značilne, zgodovinske pogoje in utemeljene meje),
- oblikovna zasnova drevoredov (dolžina, drevesne vrste, sadilna razdalja, sistem zasajanja in podobno),
- rastišče z ustreznimi ekološkimi razmerami, ki so potrebne za razvoj in obstoj rastlin,
- posamezna drevesa (preprečevanje obsekavanja, poškodb in podobno).

(12) Za območja kulturne krajine velja varstveni režim, da se pri posegih ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- krajinska zgradba in prepoznavna prostorska podoba (naravne in kulturne prvine),
- odprti prostor pred nadaljnjo širitvijo naselij,
- sonaravno gospodarjenje v kulturni krajini (tradicionalna raba zemljišč),
- tipologija krajinskih prvin in tradicionalnega stavbarstva,
- odnos med krajinsko zgradbo oziroma prostorsko podobo in stavbno oziroma naselbinsko dediščino,
- ob rekonstrukciji cest, je treba v največji možni meri ohranjati vegetacijo, ki predstavlja enega od bistvenih elementov krajinske podobe, prednost ima le zagotavljanje varnosti v cestnem prometu.

(13) Za registrirano memorialno dediščino velja varstveni režim, da se pri posegih ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- avtentična lokacija prizorišč zgodovinskih dogodkov,
- preoblikovanost reliefa zaradi zgodovinskih dogajanj, morebitne grajene strukture, vsa gradiva in konstrukcije,
- zemeljske plasti z morebitnimi ostalinami,
- memorialna plastika, likovna oprema in vsi pomniki.

(14) Za drugo registrirano dediščino velja varstveni režim, da se pri posegih ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- materialna substanca, ki je še ohranjena
- lokacija in prostorska pojavnost
- vsebinski in prostorski odnos med dediščino in okolico.

(15) Pri posegih v vplivnih območjih kulturne dediščine velja varstveni režim, da se ohranjajo varovane vrednote kot so prostorska integriteta, pričevalnost, vedute in dominantnost dediščine. Prepovedane so ureditve in posegi, ki bi utegnili imeti negativne posledice na lastnosti, pomen ali materialno substanco kulture dediščine. Dopustne so ureditve, ki spodbujajo razvoj in ponovno uporabo kulturne dediščine.

(16) Na območja registriranih arheoloških najdišč ni dovoljeno posegati na način, ki bi lahko poškodoval arheološke ostaline. V posamezna najdišča so izjemoma dovoljeni posegi kot jih določa odlok, ob izpolnitvi naslednjih pogojev:

- če ni možno najti drugih rešitev,
- če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče možno sprostiti za gradnjo.

Obseg in čas potrebnih arheoloških raziskav opredeli organ pristojen za varstvo kulturne dediščine.

(17) Na območjih, ki še niso bila predhodno arheološko raziskana in ocena arheološkega potenciala zemljišča še ni znana, se priporoča (ni obvezno) izvedba predhodnih arheoloških raziskav pred gradnjo.

(18) Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno pristojni osebi Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela, in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi.

(19) Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja tudi splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju arheološke ostaline zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

(20) Novogradnja objekta na mestu prej odstranjenega objekta kulturne dediščine mora poleg določil tega odloka upoštevati tudi pogoje, določene v soglasju za odstranitev dediščine.

(21) Ne glede na ostale določbe akta velja, da se v območjih registrirane naselbinske dediščine pri novogradnjah, ki so dopustne skladno z varstvenim režimom, dopušča v stavbi največ dve stanovanji.

(22) Območja varovanj in omejitev s področja varovanja kulturne dediščine so razvidna iz sistema zbirk prostorskih podatkov (prostorskega informacijskega sistema).

#### 3.4.4 Trajnostna raba naravnih dobrin

##### 58. člen

(območja vodnih in priobalnih zemljišč)

(1) Za posege v prostor (velja tudi za enostavne objekte) je potrebno upoštevati določilo (1.) točke 54. člena.

(2) Priobalno zemljišče vodotokov 1. reda Save, Save Bohinjke in Save Dolinke je 15 metrov, zunaj območij naselij pa 40 metrov od meje vodnega zemljišča. Priobalno zemljišče ostalih vodotokov, potokov, hudournikov, stoječih vod in suhih strug je 5 metrov od meje vodnega zemljišča. Priobalno zemljišče je lahko tudi drugačno, če tako določi vlada.

(3) V priobalnem pasu vodotoka mora biti omogočen dostop in vzdrževanje vodotoka.

(4) Pri načrtovanju potekov tras gospodarske javne infrastrukture je potrebno predvideti čim manjše število prečkanj vodotokov. Na delih, kjer trasa poteka vzporedno z vodotokom, naj ta ne posega v pretočni profil vodotoka in naj se izvaja na tak način, da ne bo poslabšana obstoječa stabilnost brežine vodotoka.

(5) Ureditve vodotokov in hudournikov so dopustne predvsem z uporabo naravnih materialov oziroma tako, da je čim manj vidnega betona. Kjer razmere dopuščajo, je potrebno ohraniti naraven potek vodotoka. Vegetacijo ob vodotokih je potrebno ohraniti v čim večji meri (praviloma 75 %) ali jo ponovno zasaditi.

(6) Kolikor je mogoče naj bo oblikovanje objektov potrebnih za rabo voda podrejeno lokalni tradiciji oblikovanja. V prostor naj se praviloma umeščajo na vizualno neizpostavljenih lokacijah.

(7) Rekreatijske poti se morajo čimbolj prilagajati terenu brez bistvenega spreminjanja reliefnih in talnih razmer. Pri trasiranju in urejanju zemljišč je treba v največji meri ohraniti obstoječo vegetacijo (gozdni rob, drevje, grmičevje in posamična drevesa).

(8) V času gradnje je potrebno zagotoviti varovanje koreninskega sistema lesne vegetacije. Sečnje (razen sanitarne in sečnje v skladu z drugimi predpisi) dreves in grmovja je dovoljeno izvajati v obdobju med 15. avgustom in 1. marcem.

#### 59. člen (površine najboljših in drugih kmetijskih zemljišč)

(1) Pri urejanju kmetijskih zemljišč je potrebno v največji možni meri (praviloma 75 %) ohraniti drevesno in grmovno vegetacijo, visokodebelne sadovnjake, mejice, živice in omejeke. Prav tako je treba ohraniti gozdni rob, ga na novo zasaditi ali okrepiti.

(2) Pri melioracijah in hidromelioracijah je potrebno ohraniti naravne značilnosti prostora.

(3) Z javnih cest morajo biti omogočeni nemoteni dovozi do kmetijskih zemljišč.

(4) Objekti in omrežja gospodarske javne infrastrukture naj se v čim večjem obsegu izogibajo posegom v območja sklenjenih kmetijskih površin, predvsem najkvalitetnejših oziroma naj se z novimi posegi ne razdobi posredna struktura. Pri umeščanju ali rekonstrukciji omrežij gospodarske javne infrastrukture naj se v čim večji možni meri izkoristijo obstoječe ceste in poti.

(5) Z urejanjem pašnikov ter gradnjo poti in dostopnih cest se ne sme sprožiti nevarnih erozijskih procesov, rušiti ravnotežja na labilnih tleh ter preprečiti odtekanje visokih voda in hudournikov.

(6) Za urejanje rekreacijskih poti je potrebno upoštevati določila prejšnjega člena.

(7) Na območju morfoloških celot Jelovice in Karavank naj se preprečuje zaraščanje planinskih pašnikov, na območju morfološke celote Gorenjskih Dobrav pa naj se preprečuje zaraščanje travniških površin in obnavlja travniške visokodebelne sadovnjake.

(8) Za gradnje in sečnje je potrebno upoštevati določila prejšnjega člena.

#### 60. člen (gozd)

(1) Za vse posege v gozd in gozdni prostor (velja tudi za enostavne objekte) je predhodno potrebno pridobiti soglasje Zavoda RS za gozdove. Enako velja tudi za izsekavanje posameznih dreves, ki morajo biti pred posekom označena.

(2) Varovalni gozdovi so določeni s predpisi o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim namenom, v katerih so podani tudi režimi gospodarjenja z njimi. Varovalni gozdovi so razvidni iz sistema zbirk prostorskih podatkov (prostorskega informacijskega sistema).

(3) Pri načrtovanju posegov v večnamenskih gozdovih je potrebno posebno pozornost nameniti gozdnim predelom s prvo stopnjo poudarjenosti kate-re od ekoloških ali socialnih funkcij. V gozdovih s poudarjenimi ekološkimi funkcijami naj se posegi dovolijo le v izjemnih primerih in sicer, ko so ti nujni in zanje ni druge možnosti, v gozdovih s poudarjenimi socialnimi funkcijami pa v primerih, ko gre za objekt, ki dopolnjuje načrtovano, poudarjeni socialni funkciji skladno rabo gozda in gozdnega prostora.

(4) V prostoru ob gozdu je potrebno ohraniti obstoječe dostope do gozda oz. urediti nadomestne.

(5) Pri umeščanju novih objektov in omrežij gospodarske javne infrastrukture naj se v največji možni meri izkorišča že obstoječe infrastrukturne koridorje.

(6) Pri posegih v gozd in gozdni prostor je potrebno upoštevati tipološke značilnosti krajine ter zagotavljati ohranitev ekološkega ravnovesja, značilnosti razporeditve gozdnih mas v prostoru in značilnosti obstoječega gozdnega roba.

(7) Negozdna zemljišča v gozdu je prepovedano pogozdovati.

(8) Za urejanje rekreacijskih poti je potrebno upoštevati določila 58. člena.

(9) Na območjih morfoloških celot Jelovica, Karavanke in Gorenjske Dobrave naj se varuje sklenjenje gozdne površine (prepoved golosekov, pazljivo načrtovanje novih gozdnih poti).

#### 3.4.2 Ukrepi za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter obrambo

##### 61. člen (varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

(1) Načrtovanje in gradnjo objektov je potrebno zasnovati tako, da se prepreči oziroma zmanjšajo škodljivi vplivi naravnih in drugih nesreč ter da se omogoči zaščita, reševanje in pomoč.

(2) Projekti za graditev objektov in naprav, namenjenih oskrbi prebivalstva, javnemu prometu ter skladiščenju, proizvodnji oziroma uporabi nevarnih snovi, nafte in njenih derivatov ter energetskih plinov, morajo vsebovati študijo varnosti pred naravnimi in drugimi nesrečami.

(3) Prostorske potrebe za področje zaščite in reševanja so določene v občinskem načrtu zaščite in reševanja.

##### 62. člen (ogrožena območja)

(1) Za zagotavljanje varstva pred škodljivim delovanjem voda so določena območja, ki so ogrožena zaradi:

- poplav (poplavno območje),
- erozije celinskih voda (erozijsko območje),
- zemeljskih ali hribinskih plazov (plazljivo območje),
- snežnih plazov (plazovito območje).

(2) Za posege v prostor (velja tudi za enostavne objekte) je potrebno upoštevati določilo (1.) točke 57. člena.

(3) Na poplavnih območjih se lahko gradi le v skladu z zakonodajnimi s pogoji in omejitvami za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja, specifični omilitveni ukrepi za vsako posamezno gradnjo, če je ta zakonodajno sprejemljiva, pa se določijo na osnovi predhodno izdelane hidrološko hidravlične študije.

(4) Na poplavnih območjih je potrebno za vsako gradnjo oziroma poseg predhodno izdelati hidrološko hidravlično presoj o vodnega režima, v kateri morajo biti definirani tudi ukrepi za eliminacijo vpliva gradnje na poplavnem območju.

(5) Na erozijskih območjih je prepovedano:

- poseganje v prostor na način, ki pospešuje erozijo in oblikovanje hudournikov,

- ogoljevanje površin,
- krčenje tistih gozdnih sestojev, ki preprečujejo plazenje zemljišč in snežne odeje, uravnavajo odtočne razmere ali kako drugače varujejo nižje ležeča območja pred škodljivimi vplivi erozije,
- zasipavanje izvirov,
- nenadzorovano zbiranje ali odvajanje zbranih voda po erozivnih ali plazljivih zemljiščih,
- omejevanje pretoka hudourniških voda, pospeševanje erozijske moči voda in slabšanje ravnovesnih razmer,
- odlaganje ali skladiščenje lesa in drugih materialov,
- zasipavanje z odkopnim ali odpadnim materialom,
- odzemanje naplavin z dna in brežin, razen zaradi zagotavljanja pretočne sposobnosti hudourniške struge,
- vlačenje lesa.

(6) Na plazljivem območju lastnik zemljišča ali drug posestnik ne sme posegati v zemljišče tako, da bi se zaradi tega sproščalo gibanje hribin ali bi se drugače ogrozila stabilnost zemljišča, in sicer na naslednje načine:

- zadrževanje voda, predvsem z gradnjo teras, in drugi posegi, ki bi lahko pospešili zamakanje zemljišč,
- poseganje, ki bi lahko povzročilo dodatno zamakanje zemljišča in dvig podzemne vode,
- izvajati zemeljska dela, ki dodatno obremenjujejo zemljišče ali razbremenjujejo podnožje zemljišča,
- krčenje in večja obnova gozdnih sestojev ter grmovne vegetacije, ki pospešuje plazenje zemljišč.

(7) Na plazovitem območju je prepovedano krčenje gozdov, izravnavanje terena ter preusmerjanje snežnih plazov iz ustaljenih naravnih poti na porasla, labilna ali drugače ogrožena zemljišča.

(8) Na erozijskih, plazljivih in plazovitih območjih, če ne ležijo v ravnini, je potrebno za vsako gradnjo oziroma poseg predhodno izdelati geološko geotehnično študijo, v kateri se določijo ustrezni tehnični in protierozijski ukrepi zaradi varstva ljudi in premoženja pred naravnimi in drugimi nesrečami.

(9) Ogrožena območja so razvidna iz sistema zbirk prostorskih podatkov (prostorskega informacijskega sistema).

#### 63. člen (obramba)

Potrebe po zaklanjanju in varovanju prebivalstva ter dobrin pred vojnim delovanjem se urejajo v skladu z veljavnimi predpisi.

#### 64. člen (varnost zračnega prometa)

(1) Zaradi varnosti zračnega prometa so določene omejitvene ravnine letališča Lesce, na podlagi katerih je konkretizirano vplivno območje letališča. Vplivno območje letališča obsega območja A, B in C.

(2) Na območju A je za postavitev trajnih ali začasnih objektov obvezna pridobitev projektnih pogojev in soglasja Ministrstva za promet, Direktorata za civilno letalstvo.

(3) Na območju B je potrebno pridobiti projektne pogoje in soglasje Ministrstva za promet, Direktorata za civilno letalstvo za postavitev trajnih ali začasnih objektov katerih najvišji deli (vključno z antenami, dimniki, klimatskimi napravami, objekti za oglaševanje ipd.) presegajo nadmorsko višino 550 m.n.m. oz. za vse trajne aličasne objekte katerih skupna višina presega 25 m.

(4) Na območju C (območje izven omejitvenih ravnin) je potrebno pridobiti projektne pogoje in soglasje Ministrstva za promet, Direktorata za civilno letalstvo za postavitev trajnih ali začasnih objektov katerih skupna višina presega 25 m.

(5) Vplivno območje letališča je razvidno iz sistema zbirk prostorskih podatkov (prostorskega informacijskega sistema).

### 3.5 Merila in pogoji za gradnjo objektov zunaj poselitvenih območij in uskladitev stanja

#### 65. člen

(merila in pogoji za gradnjo objektov zunaj poselitvenih območij in uskladitev stanja)

(1) Stavbišča, ki deloma segajo izven stavbnih zemljišč – uskladitev stanja

(1.1) Poleg vrst gradenj, ki so dovoljene na celotnem območju PRO so, kadar stavbišča deloma segajo izven stavbnih zemljišč, dovoljene še naslednje vrste gradenj:

- nadzidave zakonito zgrajenih objektov pod pogojem, da je višinski gabarit v skladu z določili, ki veljajo za prostorsko enoto (znotraj stavbnih zemljišč), v kateri se deloma nahajajo,
- spremembe namembnosti zakonito zgrajenih objektov pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z določili, ki veljajo za prostorsko enoto (znotraj stavbnih zemljišč), v kateri se deloma nahajajo.

(2) Stavbišča razpršene gradnje

(2.1) Ločimo:

- stavbišča – objekti zgrajeni pred letom 1967 ter zakonito zgrajeni objekti, ki z upravnimi dovoljenji nimajo določenega funkcionalnega zemljišča ali gradbene parcele,
- stavbišča – zakonito zgrajeni objekti, ki imajo z upravnimi dovoljenji določeno funkcionalno zemljišče ali gradbeno parcelo.

(2.2) Poleg vrst gradenj, ki so dovoljene na celotnem območju PRO so, pri stavbiščih objektov zgrajenih pred letom 1967 ter zakonito zgrajenih objektov, ki z upravnimi dovoljenji nimajo določenega funkcionalnega zemljišča ali gradbene parcele, dovoljene še naslednje vrste gradenj:

- nadzidave in dozidave, znotraj funkcionalno zaokroženega območja, ki se ga določi tako, da se površino stavbišča osnovnega objekta pomnoži s faktorjem 2,5 (stavbišče osnovnega objekta je del tega območja), pri čemer se ne povečuje zmogljivost stavb ter se jih načrtuje v skladu z določili za razpršeno pozidavo (U8) in tradicionalno prostostoječo hišo (A1),
- nezahtevni in enostavni objekti ter manipulacijske in parkirne površine znotraj območja iz prejšnje alineje.

(2.3) Poleg vrst gradenj, ki so dovoljene na celotnem območju PRO so, pri stavbiščih zakonito zgrajenih objektov, ki imajo z upravnimi dovoljenji določeno funkcionalno zemljišče ali gradbeno parcelo, dovoljene še naslednje vrste gradenj:

- nadzidave in dozidave znotraj prej določene gradbene parcele ali funkcionalnega zemljišča, pri čemer se ne povečuje zmogljivost stavb ter se jih načrtuje v skladu z določili za razpršeno pozidavo (U8) in tradicionalno prostostoječo hišo (A1),
- nezahtevni in enostavni objekti ter manipulacijske in parkirne površine znotraj prej določenega funkcionalnega zemljišča ali gradbene parcele.

### 4. UKREPI ZA IZVAJANJE PROSTORSKEGA REDA

#### 66. člen (splošno)

(1) Občina skrbi za spoštovanje hierarhične prostorske politike (država, regija, občina) in sodelovanje pri inšpekcijskem nadzoru iz svoje pristojnosti. S prijavi na ustrezne inšpekcijske službe skrbi za preprečevanje novih nedovoljenih posegov v prostor, sanacijo obstoječih območij in varovanje okolja pred onesaženjem.

(2) Občina, ob zakonsko podanih razlogih o predkupni pravici, posebno še v območjih, kjer je predvidena izdelava OPPN, ko gre za objekte kulturne dediščine in objekte pomembne za lokalno skupnost uveljavlja predkupno pravico, omeji lastninsko pravico ali izvaja druge ukrepe o prenovi.

(3) Za izboljšanje cestnega omrežja so v grafičnem delu PRO določene osi, koridorji in površine novih cest (urejanje prometnih razmer znotraj vaških naselij, izboljšanje prometne povezanosti desnega brega Save s centralnim delom občine, boljše povezave mimo naselij).

(4) Opremljanje zemljišč za gradnjo je predpogoj za gradnjo na zemljiščih, zato je treba opremljanje skrbno načrtovati. Občina mora za celotno območje občine izdelati program opremljanja zemljišč za gradnjo, s katero bodo programirane nadaljnje aktivnosti opremljanja zemljišč za gradnjo vključno s terminskimi plani in viri finančnih sredstev. Programi opremljanja se izdelajo za območje celotne občine vsaj za obstoječo komunalno infrastrukturo, da je možno odmerjati komunalni prispevek, za vse nove investicije pa je treba izdelati podrobne programe opremljanja – lahko za posamezno vrsto infrastrukture za območje celotne občine ali za manjše posamezno območje ali za vso načrtovano infrastrukturo znotraj posameznega območja.

67. člen  
(pridobivanje zemljišč za gradnjo)

(1) Občina Radovljica vodi aktivno politiko pridobivanja zemljišč v javno korist, za potrebe šolstva, športa, zdravstva, socialnega varstva in infrastrukture.

68. člen  
(finančni ukrepi)

(1) Občina Radovljica lahko pripravi in sofinancira izvedbo upravnih komasacij na stavbnih zemljiščih. Potek in oživitve prostorskega načrtovanja bo občina omogočila-pospešila z zasebnim-javnim partnerstvom, koncesijskimi pogodbami, sklenitvijo urbanističnih pogodb in drugimi oblikami.

69. člen  
(dopolnjevanje prostorskega reda)

(1) OPPN, ki niso posebej opredeljeni, se lahko izdelajo za posamezno prostorsko enoto ali druga območja tudi, če to ni določeno v PR kadar:

- se za območje izkaže investicijski interes in ta ni v nasprotju s strateškimi usmeritvami prostorskega razvoja občine,
- se načrtuje ceste in drugo gospodarsko javno infrastrukturo,
- so potrebne prostorske ureditve zaradi posledic naravnih in drugih nesreč.

(2) Enako velja tudi za objekte gospodarske infrastrukturne ureditve, ki so vezane na izrabo naravnih virov in ne morejo biti v poselitvenih območjih zaradi tehničnih, tehnoloških, okoljskih in drugih značilnosti.

(3) Za območja posameznih prostorskih enot ali dele le teh, za katere je predvidena priprava OPPN se v postopku javnih natečajev ali izdelavi idejnih rešitev-zasnov k temu aktu lahko pripravi tudi obvezna podrobnejša izhodišča za urbanistično in arhitekturno oblikovanje.

## 5. PODROBNEJŠA MERILA IN POGOJI ZA PROJEKTIRANJE

### 5.1. Podrobnejša merila in pogoji za pripravo OPPN

70. člen

(1) V območjih prostorskih enot, za katere je določena izdelava OPPN, so do njihovega sprejetja dovoljene naslednje vrste gradenj:

- nujne gradnje, rekonstrukcije, odstranitve in vzdrževanje objektov in omrežij gospodarske javne infrastrukture, ki ne bodo ovirale kasnejšega kompleksnega urejanja območja,
- gradnje objektov za varstvo pred škodljivim delovanjem voda na ogroženih območjih,
- rekonstrukcije in vzdrževanje obstoječih zakonito zgrajenih objektov,
- odstranitve stavb (izjema so objekti kulturne dediščine),
- gradnje oziroma postavitev objektov za lastne potrebe in začasnih objektov.
- objektov za oglaševanje na lokacijah v skladu z Odlokom o oglaševanju v občini Radovljica in Pravilnikom o merilih, objektih in lokacijah za oglaševanje, ki ju je potrebno v primeru načrtovanja posegov v objekte in območja varovana po predpisih s področja varstva kulturne dediščine uskladiti z organom pristojnim za varstvo kulturne dediščine.

(2) Za območja prostorskih enot, za katere je določena izdelava OPPN, se prikažejo tudi vplivi in povezave s sosednjimi območji zaradi potrebnih sprememb v prometno in drugo javno infrastrukturo ter drugih potrebnih povezav s sosednjimi območji.

(3) Za območja prostorskih enot, za katere je določena izdelava OPPN, ki so namenjeni tudi bivanju, je treba zaradi varstva zdravja ljudi pred hrupom ugotoviti obstoječe stanje obremenitve okolja s hrupom na območju predvidenega OPPN in nato v postopku načrtovanja OPPN-ja izvesti potrebno zaščito pred hrupom, če se z meritvami hrupa obstoječega stanja ugotovi, da je hrup na območju OPPN čezmeren.

(4) Za območja prostorskih enot, za katere je določena izdelava OPPN, ki se jim namenja raba P ali MO, je treba zaradi varovanja zdravja ljudi v postopku načrtovanja OPPN, izmeriti hrup v okolici OPPN. Če je okolica OPPN namenjena bivanju je treba pri načrtovanju OPPN upoštevati obstoječi hrup in dodatni hrup OPPN, ki se načrtuje. OPPN je treba načrtovati tako, da obratovanje OPPN kot celote ne bo povzročilo čezmerne obremenitve okolja s hrupom v stanovanjskih naseljih oziroma ne bo povečalo obstoječih ravni hrupa v območjih, kjer je hrup že v obstoječem stanju čezmeren.

(5) Ob gradnji kanalizacije, vodovoda ali kablovoda na območju pričakovanih naravnih vrednot je potrebno po predhodnem dogovoru s pristojnim zavodom za varstvo narave omogočiti spremljanje stanja med zemeljskimi in gradbenimi deli z vidika odkrivanja in varstva geoloških ter podzemeljskih geomorfoloških naravnih vrednot. Če investitor oziroma izvajalec pri gradnji drugih objektov, ki niso navedeni v prejšnjem odstavku, odkrije potencialno naravno vrednoto, mora o najdbi čim prej obvestiti pristojni zavod za varstvo narave, ki pripravi podrobnejše usmeritve.

(6) V času gradnje je potrebno zagotoviti varovanje koreninskega sistema lesne vegetacije. Sečnjo (razen sanitarne in sečnje v skladu z drugimi predpisi) dreves in grmovja je dovoljeno izvajati v obdobju med 15. avgustom in 1. marcem.

(7) Pri osvetljevanju zunanjih površin je potrebno, za zmanjšanje vpliva na prehranjevanje in razmnoževalni potencial netopirja uporabiti okolju prijazne svetilke, ki zagotavljajo naslednje pogoje:

- delež svetlobnega toka, ki seva navzgor mora biti enak 0%,
- svetilka mora imeti poudarjeni rumeni ali rdeči spekter svetlobe, ki ne vsebuje UV spektra,
- svetilka mora biti neprodušno zaprta, tako da se žuželke ne morejo ujeti vanjo.

Določila prejšnjega stavka ni potrebno upoštevati v izjemnih primerih, ko je potrebno za potrebe dejavnosti in/ali infrastrukture upoštevati druge predpise, vendar je v tem primeru potrebno za osvetljevanje pridobiti naravovarstveno soglasje.

(8) Pri nadaljnjem načrtovanju posegov v prostor se upošteva morebitno širitev avtoceste za en prometni pas.

(9) Pri posegih v registrirana arheološka najdišča je treba v okviru postopka priprave OPPN izvesti predhodne arheološke raziskave v smislu natančne določitve vsebine in sestave najdišča, katerih rezultati se upoštevajo pri pripravi OPPN.

(10) V nadaljevanju tega odloka so za nekatera območja prostorskih enot, za katere je določena izdelava OPPN, podana podrobnejša merila in pogoji za njihovo pripravo.

#### 5.1.1. Radovljiško – Brezjanska ravnina

##### 5.1.1.1. ALC Lesce

71. člen

(1) Območje prostorske enote **ALC 01:**

(1.1) Podrobnejša merila in pogoji za pripravo OPPN:

- letališče Lesce je opredeljeno v sistemu javnih letališč Republike Slovenije kot infrastrukturni objekt lokalnega pomena in je civilno letališče,
- v sklopu letališča s spremljajočimi objekti in napravami se lahko ureja še dejavnosti gostinstva, športa in rekreacije ter umešča objekte, namenjene mirujočemu prometu,
- pri oblikovanju območja naj se posebno pozornost nameni oblikovanju objektov, ki niso podrejeni tehnologiji, saj je območje vizualno izpostavljeno,

- območje je potrebno ustrezno komunalno opremiti vsaj z minimalno komunalno opremo, obvezno je priključevanje na zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje,
- letališče je opredeljeno kot območje možne izključne rabe za potrebe obrambe. Območja možne izključne rabe so območja, ki so primarno namenjena drugim potrebam, vendar se jih lahko v primeru izrednega ali vojnega stanja, krize, ob naravnih in drugih nesrečah ter v miru za usposabljanje vojske uporabi za obrambne potrebe.

(1.2) Ne glede na določilo točke (1) 70. člena so na območju prostorske enote do sprejetja OPPN dovoljene naslednje vrste gradenj:

- nujne gradnje, rekonstrukcije, odstranitve in vzdrževanje objektov in omrežij gospodarske javne infrastrukture, ki ne bodo ovirale kasnejšega kompleksnega urejanja območja,
- rekonstrukcije in vzdrževanje obstoječih zakonito zgrajenih objektov in naprav,
- odstranitve objektov,
- postavitve in vgradnja fotovoltaičnih celic in sončnih sprejemnikov,
- ureditev avtokampa za potrebe ALC Lesce,
- ob obstoječih dveh hangarjih še gradnja dveh novih, vsakega velikosti do 600 m<sup>2</sup>, gradbena linija južne fasade mora biti enaka gradbenimi liniji obstoječih dveh hangarjev,
- dela v zvezi s prestavitvijo osi vzletno-pristajalne steze (zaradi izgradnje avtoceste Vrba – Peračica) po idejnem projektu »Aerodrom Ljubljana, Aeroinženiring, štev. E9712-15DC oziroma v za ta namen pripravljeni dokumentaciji,
- na območju možne izključne rabe za potrebe obrambe posegi ne smejo onemogočati uporabe območja za potrebe obrambe v primeru vojne in izrednega stanja, krize, ob naravnih in drugih nesrečah ter za usposabljanje, oziroma so posegi lahko takšni, da je mogoče izključno rabo za potrebe obrambe v zgoraj navedenih primerih takoj vzpostaviti.

#### 5.1.1.2. Begunje

##### 72. člen

Območje prostorske enote **BE 02**:

- območje z namensko rabo ZP je namenjeno prenavljanju obstoječih parkovnih površin, območje z namensko rabo DZ pa zdravstvenim programom,
- na območju z namensko rabo ZP je potrebno načrtovati obnovo in dopolnitev sprehajalnih poti, ureditev parternih parkovnih površin, prenovo paviljonov, sanacijo drevoreda in prestavitve parkirišča; na območje naj se ne vnaša novih stavb.

##### 73. člen

Območje prostorske enote **BE 15**:

Pri gradnji mostu čez potok Begunjščica je potrebno ohraniti naravno dinamiko vodotoka in čim več obrežne vegetacije. Če bo ob rekonstrukciji obstoječe ceste potrebna prestavitev znamenja (EŠD 22576), je zanj potrebno pridobiti mnenje pristojnega zavoda za kulturno dediščino.

##### 74. člen

Območje prostorske enote **BE 18**:

- območje se z umeščanjem raznolikih centralnih dejavnosti namenja celostnemu oblikovanju središča Begunj (bivanje, trgovina, gostinstvo, poslovne dejavnosti, javna uprava, izobraževanje, zdravstvo in socialno varstvo, kulturne, razvedrilne in rekreacije dejavnosti ipd.),
- dopustni faktor izrabe območja se mora gibati okoli 1, pri določanju višinskega gabarita je potrebno ohraniti obstoječe prostorske dominante,
- pri oblikovanju je potrebno izhajati iz lokalne tradicije lahko na sodoben način, posebno pozornost je potrebno posvetiti oblikovanju pozidave ob pomembnejših cestah skozi naselje,
- oblikuje naj se zeleni rob naselja, tako da se vzpostavi blag prehod med grajeno strukturo in krajino, ohraniti je potrebno markantnejša drevesa in jih vključiti v zunanje ureditve,
- v 5-metrski pas struge potoka naj se ne posega zaradi varovanja habitata polža V. geyeri,

- območje naj se s peš in kolesarskimi stezami povezuje s sosednjimi območji,
- potrebno ga je ustrezno komunalno opremiti, obvezno je priključevanje na zgrajeno javno kanalizacijsko in zgrajeno plinovodno omrežje.

##### 75. člen

Območje prostorske enote **BE 39**:

- območje se namenja dopolnjevanju socialnih (dom za ostarele) in družbenih vsebin (šola, vrtec) naselja s spremljajočimi dejavnostmi,
- dopustni faktor izrabe območja se mora gibati okoli 1, ob pogoju, da se velik delež površin prostorske enote nameni zelenim ureditvam (priporoča se minimalno 30%),
- pri oblikovanju je potrebno izhajati iz lokalne tradicije lahko na sodoben način,
- s peš in kolesarskimi stezami naj se povezuje s sosednjimi območji,
- potrebno ga je ustrezno komunalno opremiti, obvezno je priključevanje na zgrajeno javno kanalizacijsko in zgrajeno plinovodno omrežje.

#### 5.1.1.3. Brezje

##### 76. člen

Območje prostorske enote **BR 12**:

- za območje je treba izdelati konservatorski načrt za prenovo,
- območje z namensko rabo DC se namenja opravljanju verskih obredov, bivanju, gostinstvu, trgovini (razen vzdrževanju in popravilu motornih vozil), izobraževanju in poslovnim dejavnostim,
- območje z namensko rabo MO se prednostno namenja parkiranju z možnostjo umeščanja raznolikih dejavnosti (bivanje, trgovina, gostinstvo, poslovne dejavnosti, javna uprava, izobraževanje, zdravstvo in socialno varstvo, kulturne, razvedrilne in rekreacije dejavnosti ipd.),
- območje z namensko rabo SS se namenja bivanju s spremljajočimi dejavnostmi,
- območje z namensko rabo ZP se namenja parkovnim ureditvam, z možnostjo ureditve vseslovenskega pokopališča in sanitarij,
- oblikovanje naj izhaja iz lokalne tradicije,
- za območje je treba v postopku izdelave OPPN izdelati analizo vedut na cerkev ter določiti višine morebitnih novih objektov na način, da se z novimi ureditvami ne bo posegalo v cerkev kot prostorsko dominantno; na območju obstoječega parkirišča ni dovoljena gradnja stavb nad nivojem terena,
- markantnejša drevesa naj se ohranja in vključi v zunanje ureditve, če to ni mogoče, se jih nadomesti z novimi avtohtonimi drevesi,
- območje naj se s peš in kolesarskimi potmi poveže s sosednjimi območji.

##### 77. člen

Območje prostorske enote **BR 17**:

- območje se namenja širitvi pokopališča,
- markantnejša drevesa naj se po možnosti ohranja in vključi v zunanje ureditve,
- območje naj se s peš in kolesarskimi potmi poveže s sosednjimi območji.

#### 5.1.1.4. Črtnivec

##### 78. člen

Območje prostorske enote **ČR 07**:

- namenja se ga osrednjim površinam z možnostjo umeščanja raznolikih dejavnosti (trgovina, gostinstvo, poslovne dejavnosti, parkiranje, javna uprava, izobraževanje, zdravstvo in socialno varstvo, kulturne, razvedrilne in rekreacije dejavnosti ter bivanje, v kolikor stavbe namenjene bivanju ne ležijo v območju s čezmernim hrupom zaradi cestnega prometa oziroma se zagotovijo ustrezni protihrupni ukrepi),
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 0,8,
- oblikovanje naj izhaja iz lokalne tradicije na sodoben način,
- ob glavni cesti naj se vzpostavi pas vegetacije, območje naj se s peš in kolesarskimi potmi poveže s sosednjimi območji, markantnejša drevesa naj se po možnosti ohranjajo,
- potrebno ga je komunalno opremiti.

79. člen

Območje prostorske enote **ČR 10:**

- namenja se ga kampiranju s pripadajočimi objekti ter športu in rekreaciji,
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 0,4,
- oblikovanje naj izhaja iz lokalne tradicije,
- stavbe naj se gradijo izven gozdne vegetacije, tako da se je ohrani vsaj 75% (glede na obstoječe stanje), gozd se lahko uporabi za športno rekreativne dejavnosti in potrebe kampiranja,
- potrebno ga je ustrezno komunalno opremiti.

5.1.1.5. Dvorska vas

80. člen

Območje prostorske enote **DV 06:**

- območje se namenja obrtno proizvodnim dejavnostim (obrotno proizvodne, poslovne in gostinske dejavnosti ter bivanje),
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 0,8,
- oblikovanje naj izhaja iz lokalne tradicije oblikovanja, stavbna struktura naj bo drobna do srednja, večji objekti naj se oblikujejo po principu adicije stavbnih mas,
- na zahodnem delu prostorske enote naj se oblikuje zeleni rob, tako da se vzpostavi blag prehod med grajeno strukturo in krajino, območje naj se s peš in kolesarskimi potmi povezuje s sosednjimi območji,
- v času gradbenih del in v času uporabe stavb na parceli št. 83/1, k.o. Otok ni dovoljeno posegati v Dobrušo oziroma njen 5 m varovalni pas zaradi varovanja habitata polža V. geyeri, prav tako naj se ne posega v morebitna prisotna močvirja,
- preko prostorske enote je potrebno zagotavljati dostop do prostorske enote DV 07, območje je potrebno ustrezno komunalno opremiti, priporoča se načrtovanje skupne čistilne naprave za celotno območje.

81. člen

Območje prostorske enote **DV 07:**

- območje se namenja bivanju s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo dnevnim potrebam prebivalcev,
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 0,75, vsaj 10% celotne površine območja mora biti namenjen zelenim gozdnim površinam (kamor se ne štejejo zunanje ureditve parcel, namenjenih gradnji),
- načrtuje naj se drobna pozidava, ki naj izhaja iz lokalne tradicije oblikovanja, lahko pa se oblikujejo tudi stavbe tipa vila, pod pogojem da se ob njih zagotavlja večji delež zelenih ureditev, tlorisna zasnova območja naj bo oblikovana organsko (gručasto, ceste naj ne bodo ravne linije), v morebitno prisotna močvirja naj se ne posega,
- s peš in kolesarskimi potmi naj se povezuje s sosednjimi območji,
- območje je potrebno ustrezno komunalno opremiti, priporoča se načrtovanje skupne čistilne naprave za celotno območje.

82. člen

Območje prostorske enote **DV 09:**

- območje se namenja bivanju ter kmetijski dejavnosti s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo dnevnim potrebam prebivalcev
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 0,75,
- načrtuje naj se drobnejša pozidava, ki naj izhaja iz lokalne tradicije, upoštevati je potrebno značilno orientacijo stavb v Dvorski vasi,
- markantnejša drevesa je potrebno po možnosti ohraniti in vključiti v zunanje ureditve,
- s peš in kolesarskimi potmi naj se povezuje s sosednjimi območji,
- območje je potrebno ustrezno komunalno opremiti, priporoča se načrtovanje skupne čistilne naprave za celotno območje.

5.1.1.6. Golf Bled

83. člen

Območje prostorske enote **GB 03:**

- območje je namenjeno razvoju turistično rekreacijskih vsebin širšega pomena (Šobec, Golf Bled, bližina Bleda in Radovljice, izhodišče za rekreacijo v visokogorju),

- območje se namenja gostinskim, kulturnim, razvedrilnim, rekreacijskim in drugim podobnim dejavnostim,
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 1, pod pogojem, da je potrebno večji delež površin nameniti zelenim ureditvam (minimalno 20 %),
- pri oblikovanju območja je potrebno upoštevati konfiguracijo terena (možnost načrtovanja gradnje v terasah), oblikovanje naj bo kvalitetno, večje stavbne mase je potrebno načrtovati po principu adicije, izogibati se je potrebno določanju izstopajočih materialov in barv, objekti naj bodo čimbolj skriti v zelenju, pri urejanju zunanjih površin naj se za zasaditve uporabi avtohtone drevesne vrste,
- prostorska enota naj bo z zelenim pasom ločena od regionalne ceste (širina zelenega pasu naj bo 20 metrov), na območju gozdov s prvo stopnjo poudarjenosti socialne funkcije naj se ohranjajo markantnejša drevesa v čim večji možni meri,
- pri načrtovanju je potrebno predvideti možnost razširitve regionalne ceste Lesce – Bled v štiripasovnico ob njej pa oblikovanje ločene obojestranske kolesarske, peš in konjeniške poti,
- območje je potrebno ustrezno komunalno opremiti, obvezno je priključevanje na zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje, do njegove izgradnje pa načrtovati svojo čistilno napravo, parkiranje naj se v večji meri načrtuje v garažnih kletih.
- v okviru izdelave prvega OPPN za območja prostorskih enot GB 03, GB 04 in GB 05 je potrebno izdelati skupno zasnovo, ki bo sestavni del vsakega OPPN in mora obsegati najmanj generalno rešitev prometnega omrežja in osnovne poteze pozidave ter zunanjih ureditev.

84. člen

Območje prostorske enote **GB 04:**

- upoštevati je potrebno določilo zadnje alineje 83. člena,
- območje se namenja gostinskim, kulturnim, razvedrilnim in rekreacijskim dejavnostim, bivanju ter drugim podobnim dejavnostim,
- dopustni faktor izrabe območja je med 1,0 in 1,3,
- pri oblikovanju območja je potrebno upoštevati konfiguracijo terena (možnost načrtovanja gradnje v terasah), oblikovanje naj bo kvalitetno, večje stavbne mase je potrebno načrtovati po principu adicije, izogibati se je potrebno določanju izstopajočih materialov in barv, objekti naj bodo čimbolj skriti v zelenju,
- prostorska enota naj bo z zelenim pasom ločena od regionalne ceste, ohranja pa naj se tudi pas vegetacije ob njenem vzhodnem robu, na območju gozdov s prvo stopnjo poudarjenosti socialne funkcije naj se ohranjajo oziroma ustrezno nadomestijo markantnejša drevesa v čim večji možni meri,
- območje je potrebno ustrezno komunalno opremiti, obvezno je priključevanje na zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje, do njegove izgradnje pa načrtovati svojo čistilno napravo, parkiranje naj se v večji meri načrtuje v garažnih kletih,
- v postopek priprave OPPN je potrebno kot nosilca urejanja prostora vključiti tudi pristojni zavod za gozdove,
- v postopku priprave OPPN je potrebno izdelati hidrogeološko študijo z oceno vpliva na nižje ležeča mokrišča ter geomehansko študijo območja ježe z oceno stabilnosti tal; navedeni študiji je potrebno priložiti vlogi za izdajo naravovarstvenih smernic.

85. člen

Območje prostorske enote **GB 05:**

- upoštevati je potrebno določilo zadnje alineje 83. člena,
- za območje prostorske enote se smiselno upoštevajo usmeritve za prostorsko enoto z oznako GB 03, ob upoštevanju, da je dopustni faktor izrabe območja med 1,0 in 1,3,
- v postopek priprave OPPN je potrebno kot nosilca urejanja prostora vključiti tudi pristojni zavod za gozdove,
- prostorska enota naj bo od regionalne ceste ločena z zelenim pasom, obstoječi pas gozdne vegetacije ob jugovzhodnem robu območja naj se ohranja, nameni naj se sonaravnim rekreacijskim ureditvam.

## 5.1.1.7. Lesce

## 86. člen

(1) Območje prostorske enote **LE 01**:

(1.1) Za območje se določa izdelava spremembe ZN Center Lesce, ki jo narekuje širitev na severu in vzhodu ob šoli ter večja gostota poselitve v območju za Merkurjem.

## (1.2) Usmeritve za izdelavo sprememb ZN severni del:

- območje se namenja bivanju s spremljajočimi dejavnostmi,
- markantnejša drevesa in živice na območju posega je treba ohraniti,
- na območju je prepovedana uporaba umetnih gnojil in pesticidov,
- zaradi daljinskega vpliva načrtovanega posega na opaznost enote KD Lesce – vaško jedro je treba jugovzhodni del obravnavanega območja (trikotnik med lokalnima cestama) nameniti za ureditve, ki ne bodo segale v višino ter tako ne bodo zakrivala pogledov na vaško jedro (parkirišča ipd.),
- za ozelenitev soseske uporabljati avtohtone drevesne vrste,
- za območje predvideti novo komunalno infrastrukturo,
- zagotoviti ustrezne ukrepe za zaščito pred prekomernim hrupom,
- stanovanjske objekte načrtovati izven območij s preseženimi mejnimi vrednostmi ravni hrupa za III. stopnjo varstva pred hrupom, kar se natančneje določi s strokovnimi podlagami za hrup v fazi načrtovanja sprememb in dopolnitev veljavnega ZN Center Lesce,
- območje obsega naslednje parcele oz. dele parcel: 81/3, 85/4, 87/2, 89/3, 97/1, 97/2, 99/2, 99/3, 99/4, 100/2, 100/3, 100/4, 100/5, 100/9, 100/10, 101/3, 102, 103/1, 105/7, 105/9, 105/10, 107/3, 108/4, 108/6, 109/1, 110/2, 110/3, 110/4, 114/1, 115, 118, 119, 120/1, 122/1, 122/4, 122/5, 525, 543, 544/1, 545, 546, 547/30, 547/31, 547/33, 547/34, 547/63, 1361/2, 1361/2, 1382/3 in 1383/2, vse k.o. Hraše.

(1.3) Za območje naselbinske dediščine je treba izdelati konservatorski načrt za prenovo in ga po njegovi izdelavi vključiti v prostorske akte.

## 87. člen

Območje prostorske enote **LE 08**:

- območje se namenja gostinskim, kulturnim, razvedrilnim, rekreacijskim in drugim podobnim dejavnostim,
- dopustni faktor izrabe območja je okoli 0,75, pod pogojem, da je potrebno večji delež površin nameniti zelenim ureditvam (minimalno 30%),
- oblikovanje naj bo kvalitetno, večje stavbne mase je potrebno načrtovati po principu adicije, izogibati se je potrebno določanju izstopajočih materialov in barv, objekti naj bodo čim bolj skriti v zelenju, ohranjajo naj se markantna drevesa,
- celotna prostorska enota mora biti obrobjena z zelenim pasom, tako da se vzpostavi blag prehod med grajeno strukturo in krajino,
- za prometno in komunalno opremljanje se upošteva usmeritve za prostorsko enoto **GB 03**.

## 88. člen

Območje prostorske enote **LE 36**:

Na zemljiščih s parcelnima številka 504/2 in 505/2, k.o. Hraše se določa III. stopnja varstva pred hrupom dokler bo obstoječa stavba namenjena tudi bivanju.

## 89. člen

Območje prostorske enote **LE 56**:

- v primeru sprememb in dopolnitev veljavnega prostorskega akta se ne dovoljuje načrtovanje bivanja, v kolikor se v območju ohranja oziroma načrtuje proizvodnja.

## 90. člen

Območje prostorske enote **LE 57**:

- namenja se bivanju s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo dnevnim potrebam prebivalcev,

- dopustni faktor izrabe območja je okrog 0,75,
- načrtuje naj se drobna pozidava, ki naj izhaja iz lokalne tradicije oblikovanja, lahko pa se oblikujejo tudi stavbe tipa vila, pod pogojem da se zagotavlja večji delež zelenih ureditev,
- ohranja naj se obstoječa vegetacija, ob Alpski cesti pa naj se načrtuje drevored,
- s peš in kolesarskimi potmi naj se povezuje s sosednjimi območji,
- potrebno ga je komunalno opremiti ter priključiti na zgrajeno javno kanalizacijsko in zgrajeno plinovodno omrežje.

## 91. člen

Območje prostorske enote **LE 76**:

- oblikuje se območje osrednjih dejavnosti, določa pa se tudi možnost bivanja, v kolikor bo model hrupa, ki bo upošteval kumulativni hrup letališča, avtocestnega odseka Peračica – Vrba in regionalne ceste Kranj – Jesenice, pokazal, da stavbe namenjene bivanju s III. stopnjo varstva pred hrupom ne omejujejo obstoječe rabe letališča Lesce oziroma ne ležijo v območju s čezmernim hrupom zaradi cestnega prometa,
- dopustni faktor izrabe območja je med 0,6 in 1,
- območje naj se s peš in kolesarskimi potmi povezuje s sosednjimi območji,
- prometno se območje napaja z Letališke ulice, med obstoječo pozidavo na zahodu in novimi površinami je potrebno načrtovati prometno povezavo, ki mora uporabo omogočati tudi obstoječi pozidavi,
- potrebno ga je komunalno opremiti ter priključiti na zgrajeno javno kanalizacijsko in zgrajeno plinovodno omrežje.

## 92. člen

Območje prostorske enote **LE 77**:

- ob državnih cestah na vzhodu se uredi zeleni pas širine okoli 20 metrov (možnost parkiranja), zahodno se oblikuje se območje osrednjih dejavnosti, dalje proti zahodu določa pa se tudi možnost bivanja, v kolikor bo model hrupa, ki bo upošteval kumulativni hrup letališča, avtocestnega odseka Peračica – Vrba in regionalne ceste Kranj – Jesenice, pokazal, da stavbe namenjene bivanju s III. stopnjo varstva pred hrupom ne omejujejo obstoječe rabe letališča Lesce oziroma ne ležijo v območju s čezmernim hrupom zaradi cestnega prometa,
- smiselno se upoštevajo usmeritve druge, tretje, četrte in pete alineje za prostorsko enoto LE 76.

## 93. člen

Območje prostorske enote **LE 78**:

- smiselno se upoštevajo usmeritve druge, tretje in pete alineje za prostorsko enoto LE 76 in usmeritve prve alineje za prostorsko enoto LE 77,
- na severnem delu območja je potrebno ohranjati markantnejša drevesa in živice.

## 94. člen

Območje prostorske enote **LE 80**:

- območje predstavlja lokacijo za razvoj poslovnih in trgovskih dejavnosti, načeloma se ga namenja trgovskim, gostinskim, poslovnim, kulturnim, razvedrilnim in rekreacijskim dejavnostim, bivanje ni dovoljeno,
- dopustni faktor izrabe območja se mora praviloma gibati med 0,8 in 1,
- oblikovanje naj bo kvalitetno, večje stavbne mase naj se praviloma oblikuje kot adicijo stavbnih mas, izogibati se je potrebno določanju izstopajočih materialov in barv,
- ob prometnicah je potrebno zagotavljati ureditev zelenega pasu z drevoredi, območje naj se s peš in kolesarskimi stezami povezuje s sosednjimi območji, obstoječo drevesno vegetacijo je potrebno ohranjati v čim večji meri,
- prometno naj se prostorska enota naveže na državno cesto Lesce – Črničev, potrebno jo je ustrezno komunalno opremiti ter priključiti na zgrajeno javno kanalizacijsko in zgrajeno plinovodno omrežje,
- v ustrezni sezoni je potrebno ugotoviti prisotnost in stanje pomembnih habitatnih tipov, ki se varujejo in v primeru prisotnosti v te dele ne posegati, če je tako določeno v študiji kartiranja.

## 5.1.1.8. Podvin

## 95. člen

Območje prostorske enote **PD 03**:

- območje se namenja turizmu s spremljajočo športno rekreacijsko dejavnostjo,
- območje naj se s peš in kolesarskimi potmi poveže s sosednjimi območji,
- linijo dreves na severnem robu parcele št. 162/2, k.o. Mošnje je potrebno ohranjati,
- območje je potrebno ustrezno komunalno opremiti,
- preko območja potekajo obstoječi 110 kV daljnovodi, zato je treba v postopku načrtovanja OPPN izmeriti obstoječe ravni EMS in objekte, ki spadajo v I. stopnjo varstva pred EMS prostorsko razporediti tako, da bodo locirani izven območij s čezmernimi ravni EMS.

## 5.1.1.9. Radovljica

## 96. člen

(1) Območje prostorske enote **RA 02**:

(1.1) Za območje se določa izdelava spremembe ZN za Centralno območje Radovljice, ki jo narekuje zaokrožitev turističnih dejavnosti vzhodno od Oble Gorice in severno od osnovne šole.

## (1.2) Usmeritve za izdelavo sprememb ZN:

- v fazi PGD projekta je treba izvesti kartiranje habitatnih tipov ter v primeru ugotovitve nahajanja prednostnega habitatnega tipa ta del območja nameniti zelenim površinam z namenom ohranjanja habitatnega tipa,
- na območju je prepovedana uporaba umetnih gnojil in pesticidov,
- pri pripravi podrobnejšega načrta lokacijo in višinski gabarit novih stavb umestiti tako, da se vidnost cerkve sv. Petra z lokalne ceste Lesce – Radovljica glede na obstoječe stanje ne bo zmanjšala,
- višinski gabariti novih objektov ne smejo presegati višinskega gabarita osnovne šole,
- prostorske ureditve vključno z infrastrukturo ne smejo posegati v zavarovano območje Oble gorice,
- o začetku del obvestiti pristojni zavod za varstvo narave,
- v čim večji meri ohranjati obstoječo drevesno vegetacijo, na območju zavarovanega območja Grajskega parka je sečnja dreves prepovedana,
- maksimalni faktor izrabe območja je 0,75,
- investitor mora zagotoviti vse ukrepe v zvezi z varovanjem okolja zaradi obratovanja avtoceste, vključno z zaščito pred prekomernim hrupom,
- zagotoviti ustrezno odvajanje in čiščenje odpadnih voda,
- območje obsega parcele št.: 109/1, 110/1, 111/1, 111/4, 111/5, 112/1, 114/1, 114/3, 114/13, 115/5, 116/1, 116/8, 116/9, 116/10, 116/11, 117/1, 118/1, 119/4 in 802/4, vse k.o. Predtrg.

## 97. člen

Območje prostorske enote **RA 05**:

- območje je degradirano in ga je potrebno sanirati,
- območje z namensko rabo MP se prednostno namenja obrtnim in nemotečim proizvodnim dejavnostim, lahko pa tudi drugim dejavnostim kot so trgovina, gostinstvo, poslovne dejavnosti, javna uprava, kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti, območje z namensko rabo MO pa se lahko nameni tudi bivanju,
- območje je potrebno oblikovno poenotiti ter ustrezno izrabiti ekstenzivno izrabljene površine, maksimalni višinski gabarit ne sme presegati najvišjega objekta v prostorski enoti, ohranjati je potrebno obstoječe dominante,
- s peš in kolesarskimi potmi ga je potrebno povezati s sosednjimi območji,
- zagotoviti je potrebno ohranitev zavarovanega drevesa, ki se nahaja v neposredni bližini prostorske enote.

## 98. člen

Območje prostorske enote **RA 22**:

- območje se nameni pretežno trgovskim, gostinskim, poslovnim, kulturnim, razvedrilnim, rekreacijskim ter nemotečim proizvodnim in obrtnim dejavnostim,
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 1,
- oblikovanje naj bo kvalitetno, večje stavbne mase naj se praviloma oblikuje kot adicijo stavbnih mas, izogibati se je potrebno določanju izstopajočih materialov in barv,
- območje naj se s peš in kolesarskimi potmi povezuje s sosednjimi območji,
- prometno se naveže na Ljubljansko cesto,
- potrebno ga je ustrezno komunalno opremiti ter priključiti na zgrajeno javno kanalizacijsko in zgrajeno plinovodno omrežje.

## 99. člen

(1) Območje prostorske enote **RA 80**:

## (1.1) Podrobnejša merila in pogoji za pripravo OPPN:

- območje se po končanem izkoriščanju namenja površinam za proizvodnjo,
- faktor izrabe območja naj se giblje okoli 1,
- oblikovanje naj bo kvalitetno, izogibati se je potrebno določanju izstopajočih materialov in barv,
- ohranjati je potrebno obvodno vegetacijo.

## (1.2) Ne glede na določilo točke (1) 70. člena so na območju prostorske enote do sprejetja OPPN dovoljene naslednje vrste gradenj:

- nujne gradnje, rekonstrukcije, odstranitve in vzdrževanje objektov in omrežij gospodarske javne infrastrukture, ki ne bodo ovirale kasnejšega kompleksnega urejanja območja,
- rekonstrukcije in vzdrževanje obstoječih zakonito zgrajenih objektov in naprav,
- odstranitve objektov,
- dozidave (do 50% osnovnega objekta) in program, ki ga ni možno realizirati v okviru gabaritov obstoječih objektov, ki služijo izboljšanju tehnološkega procesa,
- gradnje na mestu prej odstranjenega objekta in spremembe namembnosti, ki služijo izboljšanju tehnološkega procesa,
- območje prostorske enote mora biti po končanem izkoriščanju kultivirano, kot to predvideva projekt izkoriščanja, ki ima obdelano odlaganje jalovine (z upoštevanjem, da se območje po končani eksploataciji namenja proizvodnji).

## 100. člen

Območje prostorske enote **RA 83**:

- območje je namenjeno rekonstrukciji Kranjske ceste,
- ohranjati je potrebno obstoječa drevesa ob cesti,
- pred pričetkom del je potrebno obvestiti pristojni zavod za varstvo narave,
- sočasno z rekonstrukcijo ceste je potrebno predvideti obnovo vodovodnega in kanalizacijskega omrežja.

## 101. člen

Območje prostorske enote **RA 84**:

- območje je namenjeno rekonstrukciji Gradnikove ceste,
- v fazi PGD projekta je treba izvesti kartiranje habitatnih tipov ter v primeru ugotovitve nahajanja prednostnega habitatnega tipa ta habitat v največji možni meri ohraniti,
- v čim večji meri ohranjati obstoječa drevesa, poškodovana drevesa pa nadomestiti z avtohtonimi drevesnimi vrstami,
- pred začetkom del obvestiti pristojni zavod za varstvo narave,
- zagotoviti ustrezno odvajanje in čiščenje odpadnih voda,
- sočasno z rekonstrukcijo ceste predvideti obnovo vodovodnega omrežja.

## 102. člen

Območje prostorske enote **RA 86**:

- ob državnih cestah na vzhodu se uredi zeleni pas širine okoli 20 metrov

(možnost parkiranja), zahodno se oblikuje območje dejavnosti zaščite in reševanja s spremljajočimi družbenimi dejavnostmi,

- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 1,
- oblikovanje naj bo kvalitetno, večje stavbne mase naj se oblikuje kot adicije stavbnih mas, izogibati se je potrebno določanju izstopajočih materialov in barv,
- v okviru priprave OPPN je potrebno izdelati študijo, ki bo določila razmestitev, oblikovanje in gabarite objektov na območju na način, da zavarovani območji Obla gorica in Volčji hrib ohranita vidnost v širšem prostoru,
- prepovedano je nameščanje svetlobnih reklamnih tabel, ki bi sipale svetlobo na zavarovano območje Obla gorica,
- obstoječa vegetacija, zlasti živica na severnem robu, naj se v največji možni meri ohranja,
- območje naj se s peš in kolesarskimi potmi povezuje s sosednjimi območji,
- prometno se naveže na načrtovano regionalno cesto med Radovljico in Lescami na severu,
- določa se III. stopnja varstva pred hrupom,
- potrebno ga je ustrezno komunalno opremiti ter priključiti na zgrajeno javno kanalizacijsko in zgrajeno plinovodno omrežje,
- v ustrezni sezoni je potrebno ugotoviti prisotnost in stanje pomembnih habitatnih tipov, ki se varujejo in v primeru prisotnosti v te dele ne posegati, če je tako določeno v študiji kartiranja.

#### 103. člen

Območje prostorske enote **RA 87**:

- območje se namenja bivanju s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo dnevnim potrebam prebivalcev, zagotavljati je potrebno tudi ustrezne površine za področje izobraževanja,
- dopustni faktor izrabe območja je med 0,6 in 1,
- oblikuje se lahko pozidava v nizih ter drobnejša struktura pozidave, kar ne velja za stavbe družbene infrastrukture,
- od železnice naj se loči z zelenim pasom, s peš in kolesarskimi potmi naj se povezuje s sosednjimi območji,
- na vzhodnem robu naj se ohranja drevesa,
- prometno naj se navezuje na regionalno cesto na severu ter Cankarjevo ulico na jugu,
- potrebno ga je ustrezno komunalno opremiti ter priključiti na zgrajeno javno kanalizacijsko in zgrajeno plinovodno omrežje.

#### 104. člen

Območje prostorske enote **RA 90**:

- na severozahodu se oblikuje večja parkovna površina, parkirišče in potencialno avtobusno postajališče mestnega prometa, na severovzhodu pa kare, namenjen različnim oblikam varstva starejših in drugih ogroženih skupin ter socialnim in zdravstvenim programom.

#### 105. člen

Območje prostorske enote **RA 95**:

- območje se namenja zdravstvenim programom regijskega pomena s spremljajočimi dejavnostmi (lahko gostinstvo, bivanje, kultura, razvedrilo in rekreacija ipd.),
- faktor izrabe območja naj se giblje okoli 1,
- oblikovanje naj bo kvalitetno, večje stavbne mase na zunanjih robovih prostorske enote naj se praviloma oblikuje kot adicijo stavbnih mas, izogibati se je potrebno določanju izstopajočih materialov in barv, pretežni del parkirnih površin naj se po možnosti načrtuje v kletnih etažah,
- ob državnih cestah se uredi zeleni pas (lahko tudi v povezavi s parkiranjem, ohranja se zeleni rob savske terase, območje naj se s peš in kolesarskimi potmi povezuje s sosednjimi območji,
- prometno se območje navezuje na prometno omrežje ob avtocestnem priključku za Radovljico, preveriti je potrebno možnost povezave s servisnim platojem avtoceste,
- potrebno ga je ustrezno komunalno opremiti ter priključiti na zgrajeno javno kanalizacijsko in zgrajeno plinovodno omrežje,
- preko območja potekajo obstoječi 110 kV daljnovodi, zato je treba v postopku načrtovanja OPPN izmeriti obstoječe ravni EMS in objekte, ki spadajo v I. stopnjo varstva pred EMS prostorsko razporediti tako, da bodo locirani izven območij s čezmernimi ravni EMS.

#### 5.1.1.10. Šobec

##### 106. člen

(1) Območje prostorske enote **ŠO 01**:

(1.1) Poleg gradenj, ki jih do sprejetja OPPN dovoljuje točka (1) 70. člena, se do sprejetja OPPN v območju prostorske enote dopušča:

- gradnja spremljajočih objektov za potrebe vodnega športa in športnih igrišč.

Poleg navedenega se na območjih z namensko rabo BT dopušča še:

- gradnja bungalovov, športnih ter rekreacijskih objektov,
- funkcionalno dopolnjevanje oziroma dograjevanje obstoječih objektov ter spremembe namembnosti le teh za potrebe osnovne namembnosti območja,
- gradnja restavracije ali dograditev objekta sedanje trgovine in spremembe namembnosti le tega za potrebe turizma in rekreacije (restavracija, nastanitvene kapacitete ...),
- višina stavb je največ 10,5 m nad terenom.

(1.2) Glede na to, da je na območju do sprejetja OPPN možno izvajati posege v prostor v skladu z drugimi določili odloka, se tudi za to območje še pred sprejetjem OPPN odmerja nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč.

(1.3) Podrobnejša merila in pogoji za pripravo OPPN:

- območje je potrebno ustrezno komunalno opremiti, obvezno je priključevanje na zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje,
- ohraniti je potrebno obstoječi režim upravljanja kampa z ohranjanjem obstoječe drevesne in grmovne vegetacije v čim večji možni meri ter uporabo obstoječih dostopov do reke Save Dolinke,
- na delu parcele št. 431/19, k.o. 2155 z namensko rabo BT je potrebno izvesti kartiranje habitatnih tipov in v primeru njihove prisotnosti, v te dele ne posegati, če tako določi študija kartiranja.

##### 107. člen

Območje prostorske enote **ŠO 03**:

- območje se namenja rekreacijski dejavnosti s spremljajočo gostinsko dejavnostjo,
- dopustni faktor zazidanosti območja (stavbe) naj ne presega 0,15,
- oblikovanje naj bo kvalitetno, večje stavbne mase naj se praviloma oblikuje kot adicijo stavbnih mas, izogibati se je potrebno določanju izstopajočih materialov in barv,
- pri načrtovanju je potrebno predvideti možnost razširitve regionalne ceste Lesce – Bled v štiripasovnico ob njej pa oblikovanje ločene obojestranske kolesarske, peš in konjeniške poti,
- območje je potrebno ustrezno komunalno opremiti, obvezno je priključevanje na zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje do njegove izgradnje pa načrtovati svojo čistilno napravo.

#### 5.1.1.11. Zapuže

##### 108. člen

Območje prostorske enote **ZA 13**:

- območje se namenja umeščanju raznolikih centralnih dejavnosti (bivanje, trgovina, gostinstvo, poslovne dejavnosti, javna uprava, izobraževanje, zdravstvo in socialno varstvo, kulturne, razvedrilne in rekreacije dejavnosti ipd.),
- dopustni faktor izrabe območja je naj se giblje okoli 0,8,
- načrtuje naj se drobnejša struktura pozidave,
- območje naj se s peš in kolesarskimi potmi povezuje s sosednjimi območji,
- območje je potrebno ustrezno komunalno opremiti, obvezno je priključevanje na zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje.

#### 5.1.2. Lipniško – Kroparske Dobre

##### 5.1.2.1. Brezovica

109. člen

Območje prostorske enote **BZ 06:**

- namenja se bivanju s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo dnevnim potrebam prebivalcev,
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 0,75,
- oblikovanje naj izhaja iz lokalne tradicije, oblikuje naj se drobna grajena struktura, izogibati se je potrebno določanju izstopajočih materialov in barv,
- območje naj se s peš in kolesarskimi potmi poveže s sosednjimi območji,
- potrebno ga je ustrezno komunalno opremiti ter po možnosti urediti skupno čistilno napravo.

5.1.2.2. Kamna Gorica

110. člen

Območje prostorske enote **KG 07:**

- del območja z namensko rabo SK se namenja kmetijskim (predvsem integrirani rastlinski pridelavi in ribogojništvu) dejavnostim ter dopolnilnim programom s področja gostinstva, športa in rekreacije,
- del območja z namensko rabo ZS se namenja ureditvi kampa s pripadajočimi objekti ter spremljajočimi programi s področja športa in rekreacije,
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 0,75, pri čemer naj intenziteta izrabe upada od vzhoda proti zahodu,
- oblikovanje naj izhaja iz lokalne tradicije oblikovanja, urbanistično oblikovanje naj bo bolj organsko – gručasto, oblikuje naj se drobna grajena struktura, izogibati se je potrebno določanju izstopajočih materialov in barv, z ureditvami se ne sme posegati v obstoječe dominante,
- stavbe morajo biti od rake odmaknjene za najmanj 5 m,
- drevesi naj se po možnosti ohrani in vključi v zunanje ureditve,
- območje naj se s peš in kolesarskimi potmi poveže s sosednjimi območji,
- potrebno ga je ustrezno komunalno opremiti ter priključiti na zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje,
- v ustrezni sezoni je potrebno ugotoviti prisotnost in stanje pomembnih habitatnih tipov, ki se varujejo in v primeru prisotnosti v te dele ne posegati, če je tako določeno v študiji kartiranja.

5.1.2.3. Kropa

111. člen

Območje prostorske enote **KR 08:**

- namenja se bivanju s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo dnevnim potrebam prebivalcev,
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 0,8,
- oblikovanje naj izhaja iz lokalne tradicije oblikovanja na sodoben način – oblikuje naj se ustrezen vhod v naselje,
- območje naj se s peš in kolesarskimi potmi poveže s sosednjimi območji, če je le mogoče je potrebno ohraniti obstoječa sadna drevesa in jih vključiti v zunanje ureditve,
- potrebno ga je ustrezno komunalno opremiti ter priključiti na zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje,
- novo javno razsvetljavo je potrebno omejiti na minimum, na svetilke pa naj se namesti senzorje za samodejni vklop in izklop,
- gradnje se na zunanem gradbišču izvaja le v času dnevne svetlobe in brez uporabe umetnih svetil, ob izvajanju gradbenih del ni dovoljeno posegati na območja Nature (izven območja prostorske enote) z gradbeno mehanizacijo, na njem izdelovati dovoznih poti ali nanj odlagati gradbeni material in zemeljski izkopi.

112. člen

Območje prostorske enote **KR 09:**

- namenja se ga osrednjim površinam z možnostjo umeščanja raznolikih dejavnosti (trgovina, gostinstvo, poslovne, proizvodne in kulturne dejavnosti ter javna uprava; bivanje, izobraževanje, zdravstvo in socialno varstvo, razvedrilne ter rekreacijske dejavnosti pa se lahko načrtuje le pod pogojem, da na območju ni proizvodne dejavnosti),

- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 0,8,
- oblikovanje naj izhaja iz lokalne tradicije oblikovanja na sodoben način – oblikuje naj se ustrezen vhod v naselje,
- ohranjati je potrebno obvodno vegetacijo, območje naj se s peš in kolesarskimi potmi poveže s sosednjimi območji,
- potrebno ga je ustrezno komunalno opremiti ter priključiti na zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje,
- novo javno razsvetljavo je potrebno omejiti na minimum, na svetilke pa naj se namesti senzorje za samodejni vklop in izklop,
- gradnje se na zunanem gradbišču izvaja le v času dnevne svetlobe in brez uporabe umetnih svetil.

113. člen

Območje prostorske enote **KR 20:**

- bmočje se namenja smučišču s spremljajočimi objekti in drugim rekreacijskim dejavnostim na prostem,
- dovoljuje se urejanje obstoječih in morebitnih novih smučarskih prog, pod pogojem, da se ohranja izoblikovanost reliefa, za ureditev smučarskih prog je potrebno pridobiti soglasje zavoda za varstvo narave,
- zahodno od ceste se na površini največ 0,37 ha dovoljuje še gostinstvo brez nastanitve in rekreacijske dejavnosti, oblikovanje naj izhaja iz lokalne tradicije, lahko tudi na sodoben način,
- v severozahodnem delu je potrebno ohranjati gozdni rob,
- za krčenje gozdnih površin za potrebe smučišča je potrebno pridobiti soglasje zavoda za varstvo narave.

114. člen

Območje prostorske enote **KR 21:**

- namenja se bivanju s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo dnevnim potrebam prebivalcev,
- maksimalni faktor izrabe območja je 0,75,
- etažnost stanovanjskih stavb ne sme presegati višinskega gabarita (K) + P + 1 + M,
- pri pripravi podrobnejšega načrta, se na delih območja, kjer se s predhodnim terenskim ogledom identificirajo geološki površinski oziroma podzemni pojavi, konkretnih posegov ne načrtuje,
- v gozdni rob se ne sme posegati, ohranjati je treba gozdne združbe, s katerimi se gospodarji v skladu z gozdnogospodarskim načrtom za to območje,
- del območja, ki posega v večnamenski gozd s poudarjeno prvo stopnjo socialne ali ekološke funkcije se v pretežnem delu ohrani,
- zagotoviti ustrezno nadomestno omrežje gozdnih poti ter omogočiti nemoteno gospodarjenje z gozdom,
- ohranjati je potrebno 5 m obrežni pas,
- v čim večji meri je potrebno ohranjati obstoječi relief,
- regulacija in posegi v Črni potok niso dovoljeni, razen po predhodnem soglasju s pristojno službo za upravljanje voda in pristojnim zavodom za varstvo narave,
- v Črni potok ni dovoljeno odvajati nobenih odpadnih vod, razen padavinskih odpadnih vod parkirnih in povoznih površin, ki morajo biti predhodno očiščene v lovilcu olj in padavinskih vod strehe objektov, vse padavinske vode je treba v potok odvajati le preko ustrezno dimenzioniranega zadrževalnika padavinskih voda,
- vse odpadne vode odvajati s kanalizacijo v čistilno napravo Kropa,
- na območju je prepovedana uporaba umetnih gnojil in pesticidov.

5.1.2.4. Lancovo

115. člen

Območje prostorske enote **LA 04:**

- namenja se ga pretežno bivanju in potrebam obstoječe dejavnosti,
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 0,75,
- oblikovanje naj izhaja iz lokalne tradicije,
- v čim večji možni meri je potrebno ohraniti skupino dreves in grmičevja ter jih vključiti v zunanje ureditve,
- potrebno ga je ustrezno komunalno opremiti ter priključiti na zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje,
- v ustrezni sezoni je potrebno ugotoviti prisotnost in stanje pomembnih habitatnih tipov, ki se varujejo in v primeru prisotnosti v te dele ne posegati, če je tako določeno v študiji kartiranja.

## 116. člen

Območje prostorske enote **LA 07**:

- namenja se ga osrednjim površinam z možnostjo umeščanja raznolikih dejavnosti (bivanje, trgovina, gostinstvo, poslovne dejavnosti, javna uprava, izobraževanje, zdravstvo in socialno varstvo, kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti ipd.),
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 0,75,
- oblikovanje naj izhaja iz lokalne tradicije, oblikuje naj se drobna grajena struktura,
- na južni strani naj grajena struktura blago prehaja v krajino z oblikovanjem pasu avtohtone vegetacije, območje naj se s peš in kolesarskimi potmi povezuje s sosednjimi območji,
- potrebno ga je ustrezno komunalno opremiti ter priključiti na zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje.

## 117. člen

Območje prostorske enote **LA 08**:

- območje se namenja bivanju s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo dnevnim potrebam prebivalcev,
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 0,75,
- oblikovanje naj izhaja iz lokalne tradicije, oblikuje naj se drobna grajena struktura,
- območje naj se s peš in kolesarskimi potmi povezuje s sosednjimi območji,
- potrebno ga je ustrezno komunalno opremiti ter priključiti na zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje,
- v ustrezni sezoni je potrebno ugotoviti prisotnost in stanje pomembnih habitatnih tipov, ki se varujejo in v primeru prisotnosti v te dele ne posegati, če je tako določeno v študiji kartiranja.

## 118. člen

Območje prostorske enote **LA 11**:

- namenja se ga osrednjim površinam z možnostjo umeščanja raznolikih dejavnosti (bivanje, trgovina, gostinstvo, poslovne dejavnosti, javna uprava, izobraževanje, zdravstvo in socialno varstvo, kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti ipd.), razen zemljišč s parcelnima številka 246/163 in 246/293 k.o. Lancovo, kjer se v primeru ohranjanja proizvodne dejavnosti ne dovoljuje načrtovanje bivanja, izobraževanja, zdravstva in socialnega varstva ter razvedrilne in rekreacijske dejavnosti,
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 0,75,
- oblikovanje naj izhaja iz lokalne tradicije, oblikuje naj se drobna grajena struktura, urbanistično oblikovanje naj bo bolj organsko – gručasto,
- na južni strani naj grajena struktura blago prehaja v krajino z oblikovanjem pasu avtohtone vegetacije, območje naj se s peš in kolesarskimi potmi povezuje s sosednjimi območji,
- potrebno ga je ustrezno komunalno opremiti ter priključiti na zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje.

## 119. člen

Območje prostorske enote **LA 15**:

- območje se namenja bivanju s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo dnevnim potrebam prebivalcev,
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 0,75,
- oblikovanje naj izhaja iz lokalne tradicije, oblikuje naj se drobna grajena struktura,
- na območju naj se v čim večji možni meri ohranja skupina dreves in grmičevja,
- območje naj se s peš in kolesarskimi potmi povezuje s sosednjimi območji,
- potrebno ga je ustrezno komunalno opremiti ter priključiti na zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje.

## 120. člen

Območje prostorske enote **LA 23**:

- območje se namenja gostinskim, kulturnim, razvedrilnim, rekreacijskim in drugim podobnim dejavnostim,
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 0,75,

- oblikovanje naj izhaja iz lokalne tradicije, oblikuje naj se drobna grajena struktura, izogibati se je potrebno določanju izstopajočih materialov in barv,
- ohranjanje je potrebno obvodno vegetacijo, območje naj se s peš in kolesarskimi potmi poveže s sosednjimi območji,
- potrebno ga je ustrezno komunalno opremiti ter priključiti na zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje.

## 5.1.2.5. Otoče

## 121. člen

Območje prostorske enote **OT 08**:

- območje je že sedaj namenjeno proizvodnji, z OPPN je potrebno prostorsko enoto celostno urediti,
- dopustni faktor izrabe območja naj ne bo večji od 1,
- območje naj se oblikovno poenoti, izogibati se je potrebno določanju izstopajočih materialov in barv,
- ohranjanje je potrebno obvodno vegetacijo, v reko Savo in njene brežine pa ni dovoljeno posegati,
- vzdolžni del območja, ki je vizualno izpostavljen naj se intenzivno zasa-di,
- potrebno ga je ustrezno komunalno opremiti ter po možnosti priključiti na javno kanalizacijsko omrežje oziroma urediti lastno čistilno napravo,
- v postopek priprave prostorskega akta je potrebno kot nosilca urejanja prostora vključiti tudi pristojni zavod za gozdove.

## 5.1.2.6. Zaloše

## 122. člen

Območje prostorske enote **ZŠ 05**:

- območje se namenja pretežno trgovskim, gostinskim, poslovnim, kulturnim, razvedrilnim, rekreacijskim ter nemotečim proizvodnim in obrtnim dejavnostim,
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 1,
- oblikovanje naj bo kvalitetno, večje stavbne mase naj se praviloma oblikuje kot adicijo stavbnih mas, izogibati se je potrebno določanju izstopajočih materialov in barv,
- na območja gozdov s prvo stopnjo poudarjenosti ekološke funkcije naj se ne posega, ohranjanje je potrebno tudi vso ostalo drevesno in grmovno vegetacijo na robu območja,
- potrebno ga je ustrezno komunalno opremiti.

## 5.1.2.7. Zgornja Dobrava

## 123. člen

Območje prostorske enote **ZgD 04**:

- območje se namenja bivanju s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo dnevnim potrebam prebivalcev,
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 0,75,
- načrtuje naj se drobna pozidava, ki naj izhaja iz lokalne tradicije, tlorsna zasnova območja naj bo oblikovana organsko (gručasto, ceste naj ne bodo ravne linije),
- prometno se lahko naveže na obstoječe javne poti na vzhodni strani,
- s peš in kolesarskimi potmi naj se povezuje s sosednjimi območji,
- ohranja naj se čim več drevesne vegetacije, po posegu v gozdno vegetacijo je znotraj prostorske enote potrebno sanirati gozdni rob z zasaditvijo ustreznih avtohtonih drevesnih in grmovnih vrst v širini vsaj 5 m,
- območje je potrebno ustrezno komunalno opremiti, priporoča se načrtovanje skupne čistilne naprave za celotno območje.

## 5.1.2.8. Zgornja Lipnica

## 124. člen

Območje prostorske enote **ZgL 04**:

- namenja se ga mešanim površinam z možnostjo umeščanja raznolikih dejavnosti (bivanje, trgovina, gostinstvo, poslovne dejavnosti, javna

- uprava, izobraževanje, zdravstvo in socialno varstvo, kulturne, razvedrilne in rekreacije dejavnosti ipd.),
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 0,75,
  - oblikovanje naj izhaja iz lokalne tradicije, oblikuje naj se drobna grajena struktura, oblikovanje naj bo kvalitetno, izogibati se je potrebno določanju izstopajočih materialov in barv,
  - ob cesti je v širini cca. 10 m potrebno oblikovati pas avtohtone debelne vegetacije,
  - območje naj se s peš in kolesarskimi potmi poveže s sosednjimi območji,
  - zagotoviti je potrebno vsaj minimalno komunalno oskrbo ter priključiti na zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje.

#### 5.1.3. Gorenjske Dobrave

##### 5.1.3.1. Zadnja vas

#### 125. člen

#### Območje prostorske enote **ZaV 03:**

- območje se namenja občasnemu bivanju in rekreacijskim dejavnostim,
- dopustni faktor izrabe območja naj se giblje okoli 0,5,
- načrtuje naj se drobna pozidava, ki naj izhaja iz lokalne tradicije, tlorisna zasnova območja naj bo oblikovana organsko (gručasto, ceste naj bodo izoblikovane po terenu),
- prometno se lahko naveže na regionalno cesto na jugu,
- ohranjati je potrebno drevesni sloj gozdnega roba, v grmovni sloj se lahko posega le, če je to potrebno z občasnim redčenjem grmovja, kosi pa se lahko samo zeliščni sloj gozdnega roba,
- vsi posegi na območju gozdnega roba se lahko izvajajo v jesenskem času, po koncu vegetacijske sezone,
- gradnje se na zunanem gradbišču izvaja le v času dnevne svetlobe in brez uporabe umetnih svetil,
- na območja Nature (izven območja prostorske enote) v času gradnje ni dovoljeno posegati z gradbenimi stroji, odlagati gradbenega materiala in zemeljskih izkopov ter izdelovati novih dovoznih poti, v času gradnje je potrebno vse posekane listavce takoj odstraniti z območja, sproti pa je potrebno odstranjevati sveže lesene odpadke iz lesa listavcev iz območja gradnje zaradi zaščite hrošča alpskega kozlička,
- svetilk javne razsvetljave naj se načeloma ne postavlja, če je postavitev javne razsvetljave nujna zaradi varnosti, naj bo osvetlitev zmanjšana na minimum, na svetilke pa naj se namesti senzorje za samodejni vklop in izklop – pogoji za osvetljevanje se natančno določijo v OPPN,
- lesene dele stavb (predvsem fasade in ostrešja) je potrebno zaščititi s sesalcem prijaznimi zaščitnimi sredstvi za les (dovoljena so npr. sredstvi na osnovi piretroidov),
- pred morebitnimi rekonstrukcijami obstoječih objektov je potrebno opraviti inventarizacijo prisotnosti kottišč netopirjev malih podkovnjakov – v času med junijem in avgustom; ob ugotovitvi kottišč se izvede rekonstrukcija v času, ko netopirji niso prisotni na podstrehi (v zimskem času med novembrom in marcem) in sicer pod strokovnim vodstvom na način, da bo podstrešje še naprej dostopno za netopirje in bo tudi primerno za kottišča,
- območje je potrebno ustrezno komunalno opremiti, priporoča se načrtovanje skupne čistilne naprave za celotno območje,
- v ustrezni sezoni je v postopku priprave OPPN potrebno ugotoviti prisotnost in stanje pomembnih habitatnih tipov in kvalifikacijskih vrst in na podlagi kartiranja in popisa vrst določiti omilitvene ukrepe, ki morajo biti upoštevani v OPPN.

##### 5.1.3.2. Gorenjske Dobrave – odprti prostor

#### 126. člen

#### Območji prostorskih enot **GOD 17 in GOD 18:**

- osvetljevanje območja je treba omejiti in ohraniti naravno vrednoto, konkretne omilitvene ukrepe za osvetljevanje se določi pri pripravi OPPN,
- na območju naj se ohranja čim več obstoječe vegetacije,
- po opustitvi posameznega odlagaljšča je treba območje sanirati in ga zasaditi z avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi vrstami; razmerje med posameznimi avtohtonimi vrstami naj bo podobno kot je v neposredni bližini,

- za dovozne ceste naj se uporabi obstoječe poti,
- dejavnosti naj bodo razporejene tako, da hrup na meji posameznega območja ne bo presegel dovoljenih mejnih vrednosti za III. stopnjo varstva pred hrupom, kar pa ne velja za dovozne ceste,
- vlogi za izdajo naravovarstvenih smernic je treba priložiti inženirsko geološko študijo in hidrogeološko študijo vpliva načrtovane deponije.

#### 5.1.4. Jelovica

##### 5.1.4.1. Jelovica – odprti prostor – Kamnolom Kamna Gorica

#### 127. člen

#### Območje prostorske enote **JEL 29:**

- pred nadaljnjo eksploatacijo in pripravo OPPN je treba izdelati študijo, v kateri je treba utemeljiti razloge za ohranitev odkopa na tej lokaciji in preučiti variante možnosti odkopavanja (podzemno, nadzemno) ter načine sanacije,
- v OPPN je treba določiti pogoje za eksploatacijo in sanacijo, komunalno urejanje in faznost izvajanja ter ureditev naravne vrednote in kamnoloma za predstavitev in ogled,
- v OPPN je treba določiti tudi način spremljanja eksploatacije in sanacije območja,
- ohraniti je potrebno odkrito žilo s kremenovim keratofirjem in apnenecem v dolomitu na zgornjem delu kamnoloma,
- vse vodotoke in izvire na območju kamnoloma je treba ohranjati in varovati pred onesnaženjem,
- v postopek priprave OPPN je potrebno kot nosilca urejanja prostora vključiti tudi ministrstvo pristojno za gozdove.

#### 5.1.5. Območje pod Jelovico

##### 5.1.5.1. Območje pod Jelovico – odprti prostor

#### 128. člen

#### Območje prostorske enote **OPJ 14:**

- kamnolom leži v območju Peči, ki je geomorfološka naravna vrednota, tu je odkritih 42 jam s povprečno globino 10 do 40 m, najgloblje brezno P13 ima 90 globine, objekte ogroža predvsem nenadzorovano širjenje kamnoloma,
- za celotno območje je treba izdelati sanacijski načrt, ki mora posebej upoštevati pogoje za zaščito jam,
- v okviru priprave OPPN je treba izdelati strokovno podlago za krajinsko ureditev območja po prenehanju izkoriščanja,
- pred vsakim miniranjem je treba obvestiti pristojni zavod za varovanje narave, prav tako je treba zavod obveščati o najdbah jam, kalcitnih kristalov, bobovca.

#### 5.1.6. Karavanke

##### 5.1.6.1. Begunje - smučišče

#### 129. člen

#### Območje prostorske enote **BS 02:**

- območje se namenja turističnim dejavnostim za potrebe smučišča Krpin in širše območje (gostinske, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti, zagotavljanje površin za mirujoči promet),
- dopustni faktor izrabe območja se mora gibati okoli 0,8, ob pogoju, da se velik delež površin prostorske enote nameni zelenim ureditvam (priporoča se minimalno 30%),
- pri oblikovanju je potrebno izhajati iz lokalne tradicije lahko na sodoben način,
- na južnem delu prostorske enote naj se oblikuje zeleni rob, tako da se vzpostavi blag prehod med grajeno strukturo in krajino, na skrajnem zahodnem robu pa je potrebno ohraniti pas dreves in grmovja,
- območje naj se s peš in kolesarskimi stezami povezuje s sosednjimi območji,
- območje je potrebno ustrezno komunalno opremiti vsaj z minimalno komunalno opremo, obvezno je tudi priključevanje na zgrajeno javno

- kanalizacijsko in zgrajeno plinovodno omrežje, na parceli 316/1, k.o. Begunje je potrebno v ustrezni sezoni ugotoviti prisotnost in stanje pomembnih habitatnih tipov, ki se varujejo in v primeru prisotnosti v te dele ne posegati, če je tako določeno v študiji kartiranja,
- v mejico na severni strani parcele št. 240, k.o. Begunje naj se ne posega.

## 5.2. Druga podrobnejša merila in pogoji

### 5.2.1. Radovljiško – Brezjanska ravnina

#### 5.2.1.1. Begunje

##### 130. člen

Območje prostorske enote **BE 04** in **BE 05**:

Na območju prostorskih enot **BE 04** in **BE 05** so dovoljeni zgolj posegi za potrebe Psihiatrične bolnišnice Begunje.

##### 131. člen

Območje prostorske enote **BE 23**:

Pred gradnjami načrtovanimi zahodno od obstoječe lokalne ceste Begunje – Mošnje – Podnart je potrebno le to prestaviti na zahodni rob prostorske enote.

Višinski gabarit se dovoljuje do 15 m nad koto raščenege terena. Določilo prejšnjega stavka ne velja za objekte in dele objektov, ki so podrejeni tehnologiji in so tako lahko tudi višji.

Na zemljiščih s parcelnima števkama 637/1 in 637/3 k.o. Begunje se določa III. stopnja varstva pred hrupom dokler bo obstoječa stavba namenjena tudi bivanju.

##### 132. člen

Območje prostorske enote **BE 30**:

Varuje se veduto na grad.

##### 133. člen

Območje prostorske enote **BE 31**:

- ureja se ga s poudarkom na ohranjanju kulturne dediščine (Grad Kamen), v obstoječih objektih se dovoljujejo dejavnosti, ki zagotavljajo ustrezno funkcioniranje gradu s poudarkom na njegovem ohranjanju,
- ostanke gradu je potrebno redno vzdrževati ter sanirati vzhodni stolp, ki je v zelo slabem stanju, možna je tudi njegova rekonstrukcija,
- varovati je potrebno veduto na grad,
- ohranjati je potrebno vso obrežno vegetacijo vodotoka,
- v vodotok Begunjsčica ni dovoljeno posegati (razen za ureditev infrastrukture) niti spreminjati njegove dinamike.

##### 134. člen

Območje prostorske enote **BE 32**:

Obstoječi blok se ohranja v obstoječih gabaritih.

##### 135. člen

Območje prostorske enote **BE 35**:

V primeru poseganja v gozdno vegetacijo naj se po končani gradnji sonaravno uredi gozdni rob.

#### 5.2.1.2. Brezje

##### 136. člen

Območje prostorske enote **BR 13**:

- drevesa je treba ohranjati, če to ni mogoče, se jih nadomesti z novimi avtohtonimi drevesi,
- dopušča se obstoječo pozidanost, ob morebitnih posegih višina stavb ne sme presegati obstoječih, dopustna je večja pozidanost ob znižanju višine stavb in upoštevanju ostalih določil odloka.

##### 137. člen

Območje prostorske enote **BR 16**:

Morebitne oporne zidove je potrebno krajinsko ozeleniti.

#### 5.2.1.3. Črničec

##### 138. člen

Območje prostorske enote **ČR 06**:

Na območju prostorske enote ČR 06 niso dovoljene nove gradnje za potrebe bivanja. Dovoljene so zgolj nadzidave in dozidave stavb, v katerih se lahko tudi biva, če se ne poveča število stanovanj. Prejšnja dva stavka ne veljata za parcele št. 299/2, 299/3, 300/1 – severni del, 300/2 in 300/3, k.o. Mošnje.

#### 5.2.1.4. Dobro Polje

##### 139. člen

Območje prostorske enote **DP 01**:

Na zemljiščih s parcelnimi števkami 723/2 – severni del, 723/4 in 723/8 – severni del k.o. Brezje je dovoljeno bivanje, v kolikor stavbe namenjene bivanju ne ležijo v območju s čezmernim hrupom zaradi cestnega prometa oziroma se zagotovijo ustrezni protihrupni ukrepi.

##### 140. člen

Območje prostorske enote **DP 02**:

Za območje prostorske enote veljajo naslednja podrobnejša merila in pogoji:

- območje se namenja ureditvi bencinskega servisa.
- posamezna markantnejša drevesa je potrebno po možnosti ohranjati in jih vključiti v zunanje ureditve.
- preko območja potekajo obstoječi 110 kV daljnovodi, zato je treba v postopku načrtovanja OPPN izmeriti obstoječe ravni EMS in objekte, ki spadajo v I. stopnjo varstva pred EMS prostorsko razporediti tako, da bodo locirani izven območij s čezmernimi ravni EMS.

#### 5.2.1.5. Drnča

##### 141. člen

(1) Območja prostorskih enot **DR 01, DR 02, DR 03**:

(1.1) Za območja prostorskih enot DR 01, DR 02, DR 03 veljajo naslednja podrobnejša merila in pogoji:

- v fazi PGD projekta je treba izvesti kartiranje habitatnih tipov ter v primeru ugotovitve nahajanja prednostnega habitatnega tipa območja habitatnega tipa ohranjati na vseh tistih območjih, za katere študija kartiranja habitatnih tipov to določa,
- na območju posega je potrebno ohraniti skupine dreves in posamezna markantnejša drevesa in živice, ohranjati je potrebno 5 m obrežni pas, za ozelenjevanje travnatih površin je treba uporabiti avtohtone vrste trav, del območja, ki posega v večnamenski gozd s poudarjeno 1. stopnjo socialne ali ekološke funkcije se v pretežnem delu ohrani,
- zagotoviti je potrebno ustrezno nadomestno omrežje gozdnih poti ter omogočiti nemoteno gospodarjenje z gozdom,
- gradbena dela je treba izvajati tako, da stabilnost dvorca Drnča ne bo prizadeta,
- po končanih gradbenih delih je treba zagotoviti ustrezno trdnost tal na območju gradbene parcele, zlasti zato, ker se tekom gradnje izvajajo posegi, namenjeni odvodnjavanju severnega pobočja, v ta namen je treba po končanih gradbenih delih zagotoviti izdelavo posebne geološke presoje, v kateri se bo ocenilo, ali je trdnost terena okoli dvorca in stabilnost severnega pobočja ustrezna ter ne bo prišlo do nikakršnih poškodb dvorca, tudi v slučaju 100-letnih vod,
- o pričetku del obvestiti pristojni zavod za varstvo narave,
- na območju je prepovedana uporaba pesticidov,
- uporaba umetnih gnojil je dovoljena ob predhodni analizi tal in na osnovi pripravljenega gnojilnega načrta.

(1.2) Za prostorsko enoto z oznako **DR 01** se, poleg podrobnejših meril in pogojev iz prejšnje točke, določajo še sledeča podrobnejša merila in pogoji:

- dopustne dejavnosti: gostinstvo, trgovina (razen vzdrževanje in popravila motornih vozil), izobraževanje, zdravstvo in socialno varstvo ter kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti,
- dopustne vrste objektov glede na namen: gostinske stavbe, stavbe za zdravstvo, stavbe za kulturo in razvedrilo, stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo, športne dvorane, garažne in večnamenske stavbe ter parkirišča,
- vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen: ograje, škarpe, podporni zidovi, začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, spominska obeležja, urbana oprema in igrišča za šport in rekreacijo na prostem,
- gradnje novih stavb (vključno z dozidavami in nadzidavami, razen za potrebe tehničnih delov) niso dovoljene,
- oblikovanje vseh objektov je potrebno podrediti gradu Drnča, ohranjati je potrebno vedute nanj,
- na območju načrtovanega parkirišča je treba predvidene zelene površine urediti sonaravno na primer: za tlakovanje je treba uporabiti betonske tlakovce, skozi katere prerašča trava, pod parkiriščem pa se izvede nepropustni sloj; na zelene otoke parkirišča je treba posaditi drevesa avtohtonih vrst dreves – divji kostanj, brest itd.

(1.3) Za prostorsko enoto z oznako **DR 02** se, poleg podrobnejših meril in pogojev iz (1.1) točke tega člena, določajo sledeča podrobnejša merila in pogoji:

- na parcelah št. 112/1 in 112/2, k.o. Otok je obvezno ohranjanje in vzdrževanje obstoječih parkovnih površin, na parcelah št. 114/1, 114/4, 114/5, 115/1 in 115/2, k.o. Otok pa je dovoljeno urediti nasad sadnega drevja ali nove parkovne ureditve brez posegov v naravno konfiguracijo terena.

(1.4) Za prostorsko enoto z oznako **DR 03** se, poleg podrobnejših meril in pogojev iz (1.1) točke tega člena, določajo sledeča podrobnejša merila in pogoji:

- območje je namenjeno površinam za šport in rekreacijo ob omejitvi, da na tem območju ni dovoljena gradnja nadzemnih in vidnih objektov; bistveni posegi v naravno konfiguracijo terena niso dovoljeni,
- za gnojenje na površinah za šport in rekreacijo je treba izdelati načrt gnojenja, pri katerem je treba upoštevati vsakoletno analizo tal ter uporabljati gnojila, ki se počasi spuščajo v okolje,
- na območju se lahko zasaja le avtohtone vrste rastlin.

#### 5.2.1.6. Dvorska vas

##### 142. člen

Območje prostorske enote **DV 05**:

Preko prostorske enote je potrebno zagotavljati dostop do prostorskih enot DV 06 in DV 07.

##### 143. člen

Območje prostorske enote **DV 08**:

Za zavarovanje življenjskega prostora raka ni dovoljeno posegati v strugo in obrežno vegetacijo ali je spreminjati. Odpadne komunalne vode iz morebitnih spremljajočih objektov za rekreacijo in športe na prostem je potrebno voditi v lastno čistilno napravo, njen iztok pa je potrebno urediti preko ponikovalnice in ne sme biti speljan v potok Dobruša. Gozdni rob je potrebno ohranjati v obstoječem stanju.

#### 5.2.1.7. Globoko

##### 144. člen

Območji prostorskih enot **GL 01** in **GL 02**:

V strugo in obrežno vegetacijo potoka Dobruša ni dovoljeno posegati. V času gradenj je potrebno preprečiti odtekanje vode z gradbišča v potok Dobruša in s tem slabšati kvaliteto vode. V isti potok ni dovoljeno odvajati odpadnih voda, razen padavinskih. Na območju ni dovoljena uporaba fitofarmacevtskih preparatov in umetnih gnojil.

#### 5.2.1.8. Golf Bled

##### 145. člen

Območje prostorske enote **GB 01**:

- Za del parcele št. 1365/35 k.o. Hraše znotraj obravnavane prostorske enote veljajo naslednja posebna določila:
- vrste dejavnosti z dopustnim obsegom: gostinstvo in rekreacijske dejavnosti,
- vrste objektov glede na namen: gostinske stavbe (razen hotelov in motelov), objekti za šport, rekreacijo in drugi objekti za prosti čas ter večnamenske stavbe, parkirišča za potrebe prostorske enote, parki, trgi, zelenice in druge urejene zelene površine,
- vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen: objekti za lastne potrebe, ograje, škarpe in podporni zidovi, začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, vadbeni objekti namenjeni športu in rekreaciji na prostem (razen strelišč), spominska obeležja, urbana oprema in igrišča za šport in rekreacijo na prostem,
- maksimalni faktor zazidanosti: 0,30,
- maksimalni faktor izrabe: 0,65,
- območje mora biti zasnovano naenkrat vključno s pripadajočo infrastrukturo, ki jo je potrebno zgraditi pred oziroma sočasno z gradnjo stavb,
- oblikovanje stavb mora biti enotno, maksimalna višina stavb je (K)+P+1(M),
- za območje jeze je treba izdelati inženirsko geološko študijo z oceno stabilnosti tal in njene izsledke upoštevati pri načrtovanju.

#### 5.2.1.9. Hlebce

##### 146. člen

Območje prostorske enote **HL 01**:

Pri posegih na parcelah št. 176/7 in 176/6, k.o. Nova vas se mora ohraniti drevesna živica.

##### 147. člen

Območje prostorske enote **HL 02**:

Na jugovzhodnem delu parcele št. 194/1, Nova vas, preko katere poteka obstoječi 110 kV daljnovod, je treba v okviru priprave projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja izmeriti obstoječe ravni EMS in objekte, ki spadajo v I. stopnjo varstva pred EMS prostorsko razporediti tako, da bodo locirani izven območij s čezmernimi ravni EMS.

##### 148. člen

Območje prostorske enote **HL 04**:

Posegi na parcelah, ki mejijo na prostorsko enoto z oznako RBR 98, so možni šele po konkretizaciji trase načrtovane obvoznice Hlebce in ne smejo ovirati njene izvedbe. Potek trase mora biti predhodno potrjen s strani pristojnih občinskih služb za urejanje prostora in infrastrukturo ter priložen projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja.

#### 5.2.1.10. Hraše

##### 149. člen

Območje prostorske enote **HR 01**:

Praviloma je treba ohranjati vsa markantnejša drevesa in živice.

##### 150. člen

Območje prostorske enote **HR 02**:

Dopolni naj se zeleni rob naselja.

##### 151. člen

Območje prostorske enote **HR 05**:

Jugovzhodni rob prostorske enote je potrebno ozeleniti z debelno vegetacijo. Na parceli št. 198/2, k.o. Hraše ni dovoljeno graditi novih manj zahtevnih in zahtevnih stavb.

## 5.2.1.11. Lesce

## 152. člen

Območje prostorske enote **LE 74**:

Na območju prostorske enote se poleg drugih ureditev, dovoljenih glede na namensko rabo, dovoljuje še ureditev dendrološkega vrta z avtohtono vegetacijo.

## 5.2.1.12. Mošnje

## 153. člen

Območja prostorskih enot **MO 01, MO 02, MO 03, MO 05, MO 06 in MO 07**:

Območja še niso bila arheološko raziskana. Zaradi bližine dveh spomeniških arheoloških območij se priporoča izvedba predhodnih arheoloških raziskav pred gradnjo. V kolikor predhodne arheološke raziskave niso opravljene pred začetkom izvedbe zemeljskih del, je zaradi varstva arheoloških ostalin potrebno Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije OE Kranj omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela, in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi. Investitor gradnje zahtevnih in manj zahtevnih objektov mora o začetku del vsaj 10 dni prej obvestiti pristojno območno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

## 154. člen

Območje prostorske enote **MO 04**:

S posegi se ne sme presegati višine slemena cerkve sv. Andreja. Upoštevati je potrebno tudi določilo, ki velja za območja prostorskih enot MO 01, MO 02, MO 03, MO 05, MO 06 in MO 07.

## 155. člen

Območje prostorske enote **MO 08**:

V obrežno vegetacijo potoka Dobruša ni dovoljeno posegati. Pri morebitni širitvi ali rekonstrukciji ribogojnice je potrebno urediti odvajanje odpadnih voda iz ribogojnice tako, da bo zagotovljeno ohranjanje zelo dobrega kemičnega stanja površinskih voda, skladno veljavni zakonodaji. Maksimalne količine vnesene hrane (in posledično vnesenih hranil v potok Dobruša) je potrebno upoštevati že pri načrtovanju širitve oz. rekonstrukcije. Pri čiščenju bazenov ribogojnice je potrebno vodo, ki vsebuje kemikalije (razkužila) izčrpati iz bazenov in vodo odpeljati na ustrezno predelovalno/čistilno napravo. V primeru, da se za razkuževanje uporablja samo apno, je potrebno pred izpustom vode v potok Dobruša pH odpadne vode nevtralizirati oz. izenačiti z pH potoka Dobruše. Upoštevati je potrebno tudi določilo, ki velja za območja prostorskih enot MO 01, MO 02, MO 03, MO 05, MO 06 in MO 07.

## 5.2.1.13. Noše

## 156. člen

Območje prostorske enote **NŠ 01**:

Ob severovzhodnem robu parcel št. 335, 356 in 357, k.o. Radovljica naj se po končanih gradnjah zagotovi sonaravna ureditev gozdnega roba.

## 5.2.1.14. Podvin

## 157. člen

Območje prostorske enote **PD 01**:

Dvorec Podvin in njegov park se ohranjata in prenovita. Dvorec je dovoljeno nameniti gostinstvu s spremljajočimi dejavnostmi izobraževanja, kulture in rekreacije. Izjemoma je dovoljeno urejanje novih parkirnih površin pod zemljo, če so za dejavnost nujne in drugačne rešitve niso možne ter varovane vrednote dvorca in parka niso prizadete.

## 5.2.1.15. Poljče

## 158. člen

Območje prostorske enote **PL 07**:

Na glede na določila 11. in 16. člena tega odloka so na območju prostorske enote z oznako **PL 07** dovoljene le gradnje namenjene vojaškim in drugim gradbeno inženirskim objektom za potrebe obrambe.

## 159. člen

Območje prostorske enote **PL 08**:

Okoli kapelice (EŠD 22956) se v pasu širine 7 m ne sme postavljati stavb.

## 5.2.1.16. Posavec

## 160. člen

Območje prostorske enote **PS 01**:

Na južnem delu prostorske enote je potrebno vzhodno od regionalne ceste oblikovati pas avtohtone debelne vegetacije. Fasade je potrebno ustrezno ozeleniti.

## 161. člen

Območje prostorske enote **PS 12**:

V okviru izdelave projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja je potrebno v ustrezni sezoni ugotoviti prisotnost in stanje pomembnih habitatnih tipov, ki se varujejo in v primeru prisotnosti v te dele ne posegati, če je tako določeno v študiji kartiranja. Določilo prejšnjega stavka ne velja za dostopno pot.

## 5.2.1.17. Radovljica

## 162. člen

Območje prostorske enote **RA 97**:

Na območju prostorske enote RA 97 je potrebno ohraniti drevesa na ježi.

## 163. člen

Območje prostorske enote **RA 17**:

Od novih gradenj stavb (sem se ne štejejo dozidave in nadzidave) se na območju prostorske enote dovoljuje zgolj gradnja ene enostanovanjske hiše in sicer v njenem severovzhodnem delu.

## 164. člen

Območje prostorske enote **RA 68**:

Na območju z namensko rabo ZP je potrebno ohraniti krajinsko zasnovano vrta v treh terasah, kamnite detajle in zasaditev vrta.

## 165. člen

Območje prostorske enote **RA 81**:

Maksimalni faktor zazidanosti je 0,15.

## 166. člen

Območje prostorske enote **RA 88**:

Markantnejša drevesa naj se po možnosti ohranjajo, če to ni mogoče, naj se jih nadomesti z novimi drevesi.

## 167. člen

Območje prostorske enote **RA 92**:

Poleg vrst objektov dovoljenih na celotnem območju PRO, so na območju prostorske enote dovoljene še ureditve sprehajalnih in učnih poti. V okviru urejanja površin območja naj se v največji možni meri ohranja avtohtona drevesna vegetacija in v največji možni meri prepreči poškodbe na koreninskem sistemu dreves. V primeru saditve drevesne in grmovne vegetacije naj bo ta avtohtona in raznolika.

## 168. člen

Območje prostorske enote **RA 93**:

Okoli znamenja (EŠD 24867) se v pasu širine 7 m ne sme postavljati novih stavb.

## 5.2.1.19. Spodnji Otok

## 169. člen

Območje prostorske enote **SpO 01**:

Južno od cerkve naj se v največji možni meri ohranjajo markantnejša drevesa, severno pa sklenjene gozdne površine. Gradnje novih stavb niso dovoljene.

## 170. člen

Območje prostorske enote **SpO 02**:

Na zemljišču s parcelno številko 498/2 k.o. Otok se lahko razen v 5 m pasu obstoječega objekta gradi zgolj infrastrukturne objekte. V mejico na severni strani navedene parcele naj se ne posega.

## 171. člen

Območje prostorske enote **SpO 03**:

Na parcelah št. 528/1, 528/2 in 528/3, k.o. Otok, preko katerih poteka obstoječi 110 kV daljnovod, je treba v okviru priprave projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja izmeriti obstoječe ravni EMS in objekte, ki spadajo v I. stopnjo varstva pred EMS prostorsko razporediti tako, da bodo locirani izven območij s čezmernimi ravnmi EMS.

## 172. člen

Območje prostorske enote **SpO 05**:

V okviru gradnje in uporabe stavb na parceli št. 512/1, k.o. Otok, ni dovoljeno poseganje v strugo in obrežno vegetacijo potoka zaradi varovanja habitata polža V. geyeri.

## 5.2.1.20. Vrbnje

## 173. člen

Območji prostorskih enot **VR 05** in **VR 07**:

Z gradnjami in ureditvami naj se ne posega na območje naravne vrednote Begunjščica - vodotok.

## 5.2.1.21. Zapuže

## 174. člen

Območje prostorske enote **ZA 09**:

Na območju prostorske enote z oznako **ZA 09** niso dovoljene novogradnje stavb, razen dozidav, v kolikor načrtovanih programov ni možno realizirati v okviru gabaritov obstoječih stavb.

## 5.2.1.22. Zgornji Otok

## 175. člen

Območje prostorske enote **ZgO 01**:

Smeri slemen nad osnovnim tlorisom stavb morajo potekati v smeri V-Z.

## 176. člen

Območje prostorske enote **ZgO 02**:

Stavbe je dovoljeno graditi na parceli 638/2, k.o. Otok. V času gradenj je potrebno preprečiti odtokanje vode z gradbišča v potok Dobruša in s tem slabšati kvaliteto vode. Prav tako se v času gradenj ne sme povzročati kalnosti vode. Odpadne vode, ki niso padavinske odpadne vode, ne smejo biti speljane v potok.

## 5.2.1.22. Radovljiško – Brezjanska ravnina – odprti prostor

## 177. člen

Območje prostorske enote **RBR 02**:

Območje prostorske enote z oznako **RBR 02** (Gramoznica Ljubno) se sanira in se ga nameni površinam za rekreacijo in šport na prostem (ZS). Na območju se lahko uredijo tudi površine za avtomobilске in motoristične dirke. Odvzem mineralne surovine se dovoljuje le v okviru sanacije območja. Za sanacijo je potrebno izdelati načrt z natančno opredeljenim programom, časovnim okvirom ter načinom njene izvedbe. V primeru ureditve igrišč, ki so pomemben vir hrupa, je treba gozdni del zaščititi pred hrupom z ustreznim nasipom. V ohranjene dele gozda naj se ne posega. Proste površine (sem se ne štejejo športna igrišča) je potrebno zasaditi z avtohtonimi travnimi, grmovnimi in drevesnimi vrstami.

## 178. člen

Območje prostorske enote **RBR 24**:

Preko območja potekajo obstoječi 110 kV daljnovodi, zato je treba v okviru priprave projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja izmeriti obstoječe ravni EMS in objekte, ki spadajo v I. stopnjo varstva pred EMS prostorsko razporediti tako, da bodo locirani izven območij s čezmernimi ravnmi EMS. Mejica, ki poteka ob severovzhodnem robu prostorske enote, naj se v celoti ohranja.

## 179. člen

Območje prostorske enote **RBR 34**:

Okoli kapelice (EŠD 24843) se v pasu širine 7 m ne sme postavljati novih stavb.

## 180. člen

Območje prostorske enote **RBR 45** in **RBR 65**:

(1) Na območju prostorskih enot z oznakama RBR 45 in RBR 65 so, poleg dovoljenih dejavnosti predpisanih za območje namenske rabe PK, dopustne tudi dopolnilne dejavnosti kmetij.

(2) Na zahodnem delu prostorske enote RBR 45, kjer potekajo obstoječi 110 kV daljnovodi, je treba v okviru priprave projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja izmeriti obstoječe ravni EMS in objekte, ki spadajo v I. stopnjo varstva pred EMS prostorsko razporediti tako, da bodo locirani izven območij s čezmernimi ravnmi EMS.

(3) Na območju prostorske enote RBR 45 ni dovoljeno posegati v 5 m varovalni pas potoka Dobruša. V potok Dobruša ni dovoljeno odvajati odpadnih voda, razen padavinskih. V času gradenj naj se ne povzroča kalnosti potočne vode.

## 181. člen

Območje prostorske enote **RBR 51**:

Na vzhodnem in zahodnem robu prostorske enote z oznako RBR 51 je potrebno zagotoviti 3,0 metrski pas z omejeno lastninsko pravico za potrebe izgradnje gospodarske javne infrastrukture.

Na območju posega je potrebno pred začetkom načrtovanja gradnje opraviti popis habitatnih tipov. V primeru nahajanja prednostno varovanih habitatnih tipov v ta območja ni dovoljeno posegati, če tako pokaže študija kartiranja. Preveriti je potrebno tudi nahajanje zaščitene ali ogrožene vrste kačjih pastirjev, ptic in dvoživk.

## 182. člen

Območje prostorske enote **RBR 64**:

V času rekonstrukcije obstoječe TP se vode potoka Dobruša ne sme kaliti, v primeru zamenjave TP naj se inštalira suha, v tipski obliki nevpadljive barve.

## 183. člen

Območje prostorske enote **RBR 94**:

Na območju prostorske enote z oznako RBR 94 se poleg drugih ureditev dovoljenih glede na namensko rabo dovoljuje še ureditev adrenalinskega parka. V čim večji meri naj se ohranja gozdna podrast. V gozdu je potrebno pustiti tudi del mrtve lesne mase.

## 5.2.2. Lipniško – Kroparske dobrave

## 5.2.2.1. Kamna Gorica

## 184. člen

Območje prostorske enote **KG 04**:

Zahodna polovica prostorske enote je namenjena površinam za rekreacijo in šport, kjer je dovoljena gradnja objektov za šport in rekreacijo na prostem in parkirišča za potrebe prostorske enote, od nezahtevnih in enostavnih objektov pa: ograj, škarp in podpornih zidov, začasnih objektov, namenjenih sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, vadbenih objektov namenjenih športu in rekreaciji na prostem, spominskih obeležij in urbane opreme. V potok Lipnica se lahko odvajajo le padavinske odpadne vode.

## 5.2.2.2. Kropa

## 185. člen

Območje prostorske enote **KR 06**:

Na prostorski enoti z oznako KR 06 se s sanacijo obstoječe stavbe na zemljiščih s parc. št. 444/3, 444/10, 444/11 in 444/13, k.o. Kropa dovoljuje še stanovanjska, zdravstvena (ambulantna) in trgovska (lekarna) dejavnost.

Na območju je potrebno novo javno razsvetljavo omejiti na minimum, na svetilke pa naj se namesti senzorje za samodejni vklop in izklop, gradnje pa naj se na zunanjem gradbišču izvaja le v času dnevne svetlobe in brez uporabe umetnih svetil.

## 186. člen

Območje prostorske enote **KR 12**:

Na delu parcele št. 408/1, k.o. Kropa je potrebno ohraniti vse jame, udornice in vrtače.

## 187. člen

Območje prostorske enote **KR 22**:

Poleg vrst objektov dovoljenih na celotnem območju PRO so, v zahodnem in južnem delu območja prostorske enote, dovoljene še gradnje ureditve sprehajalnih poti in igrišč v travnati obliki, brez bistvenega poseganja v morfologijo terena.

## 188. člen

Območje prostorske enote **KR 25**:

Na območju gozdov s prvo stopnjo poudarjenosti socialne funkcije naj se ohranjajo markantnejša drevesa v čim večji možni meri. V primeru saditve drevesne in grmovne vegetacije naj bo ta avtohtona in raznolika.

## 5.2.2.3. Lipnica

## 189. člen

Območje prostorske enote **LP 01**:

- ob predvideni cesti in delu mosta čez Lipnico je treba ohraniti drevesno in grmovno vegetacijo v čim večji možni meri,
- urejanje brežin vodotoka pri regulaciji naj se izvede tako, da bo v čim večji meri posnemalo obstoječe stanje,
- oblaganje brežin naj se izvede z globokimi fugami tako, da beton ne bo viden,
- ob vodotoku naj se vzpostavi 5 m pas (priobalno zemljišče) obvodne avtohtone vegetacije, v katerega se kasneje z ureditvami ne sme posegati,
- na območju je prepovedana uporaba umetnih gnojil in pesticidov,
- zagotoviti ustrezno nadomestno omrežje gozdnih poti ter omogočiti nemoteno gospodarjenje z gozdom.

## 190. člen

Območje prostorske enote **LP 03**:

Po izvedbi gradenj, katerih parcele, namenjene gradnji vsebujejo obstoječo gozdno vegetacijo, je potrebno na novo urediti gozdni rob.

## 191. člen

Območje prostorske enote **LP 04**:

Po izvedbi gradenj je potrebno sonaravno urediti gozdni rob.

## 5.2.2.4. Mišače

## 192. člen

Območje prostorske enote **MI 01**:

Okoli kapelice (EŠD 420197) se v pasu širine 7 m ne sme postavljati novih stavb.

## 5.2.2.5. Podnart

## 193. člen

Območje prostorske enote **PO 01**:

Na območju prostorske enote so, poleg dopustnih dejavnosti predpisanih za območje namenske rabe MO, dovoljene tudi nemoteče obrtno proizvodne dejavnosti.

## 194. člen

Območja prostorski enot od **PO 01** do **PO 10** in **PO 15**:

V naselju Podnart se nahajata dva obstoječa vira tveganja, zato se novi objekti za bivanje ali druge namene, kjer se lahko zadržujejo ljudje, v njuni okolici (prostorske enote od PO 01 do PO 10 in PO 15) gradijo le tako, da je za njih zagotovljeno sprejemljivo tveganje glede na določila zakonodaje, ki določa merila o najmanjših razdaljah med obratom vira tveganja in območji, kjer se lahko zadržujejo ljudje.

## 195. člen

Območje prostorske enote **PO 18**:

Na območju ni dovoljeno poseganje v teren, ki bi spreminjalo poplavni režim vodotoka nasipavanje in gradnja stavb.

## 5.2.2.6. Zaloše

## 196. člen

Območje prostorske enote **ZŠ 02**:

Po izvedbi gradenj na parcelah št. 970/1 in 613/1, k.o. Zaloše naj se ob njihovem južnem robu vzpostavi gozdni rob.

## 5.2.2.7. Zgornja Dobra

## 197. člen

Območje prostorske enote **ZgD 05**:

Če bo ob rekonstrukciji obstoječe ceste potrebna prestavitev razpela (EŠD 420202), je za to treba pridobiti mnenje pristojnega zavoda za kulturno dediščino.

## 5.2.2.8. Lipniško – Kroparske dobrave – odprti prostor

## 198. člen

Območje prostorske enote **LKD 08**:

Po izvedbi gradenj naj se ob severnem robu parcel št. 955/2 in 955/10, k.o. Zaloše vzpostavi gozdni rob.

## 199. člen

Območje prostorske enote **LKD 21**:

S posegi ni dovoljeno posegati v obrežno vegetacijo in strugo potoka Kroparica. V primeru posegov v obstoječo drevesno vegetacijo oz. gozdni rob je treba na južnem in vzhodnem robu predvideti sonaravno ureditev gozdnega roba.

## 200. člen

Območje prostorske enote **LKD 32**:

- v fazi PGD dokumentacije je potrebno preveriti, ali je načrtovan učinek čiščenja ČN zadosten, da ne bo negativno vplival na vodno rastlinstvo in živalstvo. V ta namen je treba v postopku priprave PGD dokumentacije izvesti monitoring kakovosti vode potoka Lipnica in oceniti učinek predvidenih odpadnih vod ČN na spremembo stanja površinske vode,
- v fazi PGD projekta je treba izvesti kartiranje habitatnih tipov ter v primeru ugotovitve nahajanja prednostnega habitatnega tipa območja habitatnega tipa ohranjati na vseh tistih območjih, za katere študija kartiranja habitatnih tipov to določa,
- na območju je prepovedana uporaba umetnih gnojil in pesticidov,
- ohranjanje gozdnega roba na zahodu,
- v obrežni pas z vegetacijo se ne sme posegati,
- objekti ne smejo posegati v 5 m pas priobalnega zemljišča in na poplavno območje vodotoka Lipnica.

## 201. člen

Območje prostorskih enot **LKD 49** in **LKD 110**:

Na območju gozdov s prvo stopnjo poudarjenosti socialne funkcije naj se ohranjajo markantnejša drevesa. Na območje se lahko posega v okviru potreb turistične kmetije (LKD 24). Gozdno vegetacijo je potrebno ohranjati v čim večjem obsegu.

## 202. člen

Območje prostorske enote **LKD 52**:

Maksimalni faktor zazidanosti je 0,03. Spremljajoči objekti za rekreacijo in športe na prostem morajo biti zgrajeni iz naravnih materialov. Zagotoviti je potrebno ustrezno odvajanje odpadnih komunalnih voda. Ohraniti je potrebno vsa markantnejša drevesa in obrežno vegetacijo.

## 203. člen

Območje prostorske enote **LKD 89**:

Na parcelah št. 1213/2 – severni del, 1213/3 in 1213/6, k.o. Lancovo je potrebno upoštevati naslednje omilitvene ukrepe:

- v primeru odkritja podzemnih jam je potrebno takoj obvestiti pristojni zavod za varovanje narave,
- ob izvajanju gradbenih del je prepovedano z gradbenimi stroji posegati na Natura območje (izven stavbnih zemljišč) oz. na to območje odlagati gradbeni material,
- v času gradnje in v času obratovanja je prepovedano posegati na območje vodotoka Lipnica ali spreminjati njegov vodni režim, ali vanj odvajati odpadne vode, ki bi spremenile fizikalno ali kemijsko stanje vode v vodotoku,
- potrebno je preprečiti odvajanje neprečiščene odpadne vode ali nevarnih snovi v tla in podzemne vode.

## 5.2.3. Gorenjske dobrave

## 5.2.3.1. Slatna

## 204. člen

Območje prostorske enote **SN 01**:

Svetilk javne razsvetljave naj se načeloma ne postavlja. Če je postavitve javne razsvetljave nujna zaradi varnosti, naj bo osvetlitev zmanjšana na minimum, na svetilke pa naj se namesti senzorje za samodejni vklop in izklop. Za umestitev novih svetilk na območje je treba pridobiti pogoje in mnenje zavoda za varstvo narave. V času gradnje je potrebno vse posekane listavce takoj odstraniti z območja, sproti pa je potrebno odstranjevati sveže lesene odpadke iz lesa listavcev iz območja gradnje zaradi zaščite hrošča alpskega kozlička.

## 5.2.3.2. Zadnja vas

## 205. člen

Območje prostorske enote **ZaV 01**:

Mejica, ki poteka po jugovzhodnem robu parcele 389/1, k.o. Srednja vas naj se v največji možni meri ohranja.

## 206. člen

Območje prostorske enote **ZaV 02**:

Na območju prostorske enote v Zadnji vasi z oznako ZaV 02 se za potrebe izgradnje novega priključevanja na regionalno cesto odstraniti objekta na zemljišču s parc. števil. 405, k.o. Srednja vas.

## 5.2.3.3. Gorenjske dobrave – odprti prostor

## 207. člen

Območje prostorske enote **GOD 03**:

Na območju prostorske enote so možne le gradnje in ureditve za potrebe selitve kmetijskega gospodarstva.

## 208. člen

Območje prostorske enote **GOD 10**:

Na območju se gradnje lahko izvajajo tako, da ne bodo posegale v 5 m varovalni pas naravne vrednote Peračica s pritoki ter da se ohrani obrežni pas naravne vrednote.

## 209. člen

Območje prostorske enote **GOD 11**:

Svetilk javne razsvetljave naj se načeloma ne postavlja. Če je postavitve javne razsvetljave nujna zaradi varnosti, naj bo osvetlitev zmanjšana na minimum, na svetilke pa naj se namesti senzorje za samodejni vklop in izklop. Gradnje se na zunanjem gradbišču izvajajo le v času dnevne svetlobe in brez uporabe umetnih svetil. V času gradnje je potrebno vse posekane listavce takoj odstraniti z območja, sproti pa je potrebno odstranjevati sveže lesene odpadke iz lesa listavcev iz območja gradnje zaradi zaščite hrošča alpskega kozlička.

## 210. člen

(1) Območje prostorskih enot **GOD 16** in **GOD 17**

(1.1) V vplivnem območju prostorskih enot z oznako GOD 16 in GOD 17 (DIRO), ki je razvidno iz sistema zbirke prostorskih podatkov (prostorskega informacijskega sistema), ter širše bodočim investitorjem ne pripada morebitno nadomestilo, odškodnina ipd. v zvezi z delovanjem centra DIRO. V vplivnem območju se nahajajo naslednje prostorske enote: ČR 01, ČR 02, ČR 03, ČR 04, ČR 07, ČR 09, GOD 18, MO 14, MO 15, MO 16, PD 01, RBR 35, RBR 36, RBR 38, RBR 41, RBR 43, RBR 45, RBR 48, RBR 50, RBR 63, SpO 01, SpO 02, SpO 03, SpO 04 in SpO 05.

## 5.2.4. Jelovica

## 5.1.4.1. Kamna Gorica - smučišče

## 211. člen

Območje prostorskih enot **KS 01, KS 03, KS 04, KS 05** in **KS 06**:

Območje se namenja ureditvam za potrebe smučišča in spremljajočim objektom (žičnice, vlečnice, varovalne ograje namenjene fizičnemu varovanju žičnic in smučišč, opozorilni in obvestilni znaki na smučiščih, začasni kioski v zimskem času ipd.) ter rekreaciji na prostem (na območju prostorskih enot KS 05 in KS 06 ti programi predstavljajo dopolnilno dejavnost k osnovni kmetijski rabi). Dovoljuje se urejanje obstoječih in morebitnih novih smučarskih prog, pod pogojem, da se ohranja izoblikovanost reliefa. Za ureditev smučarskih prog je potrebno pridobiti soglasje zavoda za varstvo narave. Preuči se možnost umetnega zasneževanja. Na severnem delu pro-

storske enote KS 01 ob cesti se dovoljuje tudi dejavnosti gostinstva brez nastanitve, objekte za servis ter rekreacijske dejavnosti, in sicer največ na površini 0,65 ha. Drugje na območju gradnja stavb ni dovoljena. Za krčenje gozdnih površin za potrebe smučišča je potrebno pridobiti soglasje zavoda za gozdove in zavoda za varstvo narave. Na območja gozdov s prvo stopnjo poudarjenosti ekološke funkcije ni dovoljeno posegati, razen za potrebe podaljšanja smučišča in sicer v najmanjšem možnem obsegu. V primeru, da se katerikoli poseg glede na velikost in dejavnost lahko uvrsti med posege, za katere je potrebna presoja vplivov na okolje, je potrebno za območje prostorske enote izdelati OPPN.

## 212. člen

Območje prostorske enote **KS 02:**

Na območju z namensko rabo K1 se dovoljuje še ureditev smučarskih tekaških prog za smučarske teke in biatlon ter igrišča za športe na prostem, kot so nogomet, tenis in košarka, pod pogojem, da se v čim večji meri ohranja izoblikovanost reliefa.

## 5.1.4.2. Jelovica – odprti prostor

## 213. člen

Območje prostorske enote **JEL 01:**

Območje antenskega stolpa Kropa, ki se nahaja na delu parc. št. 453, k.o. Kropa, je opredeljeno kot območje možne izključne rabe za potrebe obrambe. Na območju možne izključne rabe za potrebe obrambe posegi ne smejo onemogočati uporabe območja za potrebe obrambe v primeru vojnega in izrednega stanja, krize, ob naravnih in drugih nesrečah ter za usposabljanje, oziroma so posegi lahko takšni, da je mogoče izključno rabo za potrebe obrambe v zgoraj navedenih primerih takoj vzpostaviti.

## 214. člen

Območje prostorske enote **JEL 03:**

Območje prostorske enote se namenja ureditvi planinskih postojank (planinski domovi in planinske koče), pri čemer je potrebno ohranjati obstoječe gabarite in obstoječo rabo stavb.

## 5.2.5. Območje pod Jelovico

## 5.2.5.1. Ovsiše

## 215. člen

Območje prostorske enote **OV 07:**

Okoli znamenja (EŠD 420046) se v pasu širine 7 m ne sme načrtovati novih stavb.

## 216. člen

Območje prostorske enote **OV 09:**

Po izvedbi gradenj na parceli št. 189/12, k.o. Češnjica pri Kropi naj se ob njenem južnem robu vzpostavi gozdni rob.

## 217. člen

Območje prostorske enote **OV 14:**

V okviru izdelave projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja je potrebno v ustrezni sezoni ugotoviti prisotnost in stanje pomembnih habitatnih tipov, ki se varujejo in v primeru prisotnosti v te dele ne posegati, če je tako določeno v študiji kartiranja. Določilo prejšnjega stavka ne velja za dostopno pot.

## 5.2.5.2. Poljšica

## 218. člen

Območje prostorske enote **PŠ 03:**

V prostorski enoti z oznako **PŠ 03** se dovoljujejo ureditve in gradnje za potrebe prostorske enote z oznako **PŠ 04**.

## 219. člen

Območje prostorske enote **PŠ 05:**

Po končani gradnji na parceli št. 346, k.o. Češnjica pri Kropi je potrebno rob gozda sonaravno urediti.

## 5.2.6. Karavanke

## 5.2.6.1. Begunje – smučišče

## 220. člen

Območje prostorskih enot **BS 01 in BS 03:**

Območje se namenja ureditvam za potrebe smučišča in spremljajočim objektom (žičnice, vlečnice, varovalne ograje namenjene fizičnemu varovanju žičnic in smučišč, opozorilni in obvestilni znaki na smučiščih, začasni kioski v zimskem času ipd.) ter rekreaciji na prostem (na območju prostorske enote BS 01 ti programi predstavljajo dopolnilno dejavnost k osnovni kmetijski rabi). Dovoljuje se urejanje obstoječih in morebitnih novih smučarskih prog, pod pogojem, da se ohranja izoblikovanost reliefa. Na območju gozdov s prvo stopnjo poudarjenosti socialne funkcije naj se ohranjajo markantnejša drevesa, v čim večji možni meri. Za krčenje gozdnih površin za potrebe smučišča je potrebno pridobiti soglasje zavoda za gozdove in zavoda za varstvo narave. Morebitne ureditve novih površin smučišča naj ne posegajo v 5 m varovalni pas potoka Blatnica, pri posegih v gozdne površine naj se na novo vzpostavi gozdni rob, drevesa pa naj se ohranijo v največji možni meri. Posegi, naj bodo v največji možni meri načrtovani na način, da se ne zmanjšuje vrednosti cerkve sv. Petra v prostoru.

## 5.2.6.2. Karavanke – odprti prostor

## 221. člen

Območje prostorskih enot **KAR 04, KAR 09 in KAR 10:**

V vseh stavbah se dopušča zgolj eno stanovanje.

## 222. člen

Območje prostorske enote **KAR 05, KAR 06, KAR 07 in KAR 12:**

Območje prostorskih enot se namenja ureditvi planinskih postojank (planinski domovi in planinske koče), pri čemer je potrebno ohranjati obstoječe gabarite in obstoječo rabo stavb.

## 223. člen

Območje prostorske enote **KAR 20:**

Na območju prostorske enote z oznako **KAR 20** (cerkev sv. Petra) se v mežnariji in deloma v gospodarskem posloplju ob ohranjanju zasnove in oblikovanja objektov dovoljuje ureditev bivalnih prostorov za potrebe oskrbnika verskih objektov in opravljanje verskih dejavnosti. Novogradnje niso dovoljene. Drevesna vegetacija naj se ohranja v največji možni meri. Zunanosti stavb naj se ne osvetljuje.

## III. PREHODNE DOLOČBE

## 224. člen

(dokončanje postopkov priprave OPPN)

Vsi postopki priprave novih OPPN ter sprememb in dopolnitev obstoječih OPPN, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega odloka, se dokončajo po določbah prostorskih aktov, ki so veljali do uveljavitve tega odloka.

## 225. člen

(dokončanje postopkov za izdajo gradbenih dovoljenj)

Vsi postopki za izdajo gradbenega dovoljenja, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega odloka, se dokončajo po določbah odlokov o prostorskih ureditvenih pogojih, ki so veljali do uveljavitve tega odloka, razen v primeru, ko stranka pisno zahteva postopek v skladu z novim odlokom in priloži ustrezno dokumentacijo.

**IV. KONČNE DOLOČBE****226. člen**

(1) Z dnem uveljavitve tega odloka in odloka o strategiji prostorskega razvoja občine prenehajo veljati določila Odloka o prostorskih sestavinah dolgoročnega družbenega plana Občine Radovljica za obdobje 1986-2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Radovljica za obdobje 1986-1990 (UVG, št. 2/86 in 8/86, z dopolnitvami UVG, št. 15/87, 15/88, 23/88, 9/89, 2/90, 4/90, 18/97, 15/98, 32/98, 21/99, 37/99, 17/00, Ur. list RS, št. 26/91, 1/93, 4/94, 37/94, 48/94, 79/94, 5/95, 33/03, 106/04 in DN UO, št. 1/00, 6/01, 10/01, 21/02, 27/03, 44/04, 47/04, 48/05, 98/08, 110/09, 114/09 in 120/09), Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za območje planske celote Radovljica (DN UO, št. 47/04, 48/05, 70/06, 98/08, 99/08 in 114/09) in Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za območje planske celote Kropa (DN UO, št. 47/04, 48/05, 79/07, 91/08, 99/08, 110/09 in 120/09).

**227. člen  
(vpogled)**

(1) Odlok o prostorskem redu občine Radovljica je na vpogled zainteresirani javnosti na oddelku za okolje in prostor občine Radovljica in na njihovih spletnih straneh. Arhivski izvod (v digitalni in analogni obliki) se hrani tudi na pristojni upravni enoti in ministrstvu pristojnem za prostor.

**228. člen  
(nadzorstvo)**

(1) Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

**229. člen  
(veljavnost)**

(1) Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Odlok o prostorskem redu Občine Radovljica je bil potrjen s Sklepom Ministra za infrastrukturo in prostor št. 35018-3/2006 z dne 16.4.2012.

Številka: 35003-0003/2005  
Datum: 3. 5. 2012

Ciril Globočnik, l. r.  
ŽUPAN